

**GÉGÉNY KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

4517 Gégény, Dombrádi út 2.



Tel.: (45) 463-014
Fax.: (45) 463-014
E-mail:
polghiv@gegeny.hu

Szám: G/308/2026.

MEGHÍVÓ

Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a, valamint a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2021.(X.28.) önkormányzati rendelet 9.§(2) bekezdése alapján meghívom a

2026. február 9. (hétfő) 16³⁰ órakor

a Gégényi Kirendeltség (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) Tanácstermében tartandó *nyilvános* ülésre

NAPIREND:

1. Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés Gégény Község hatályos településrendezési eszközeinek módosításának kezdeményezése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás, főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Elterjesztés a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosításának kezdeményezéséről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Előterjesztés a védőnői ellátásra kötött szerződés módosításáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
5. Bejelentések

Gégény, 2026. február 4.



**Zakor Ildikó
polgármester**

GÉGÉNY KÖZSÉG

POLGÁRMESTERE

4517 Gégény, Dombrádi út 2.



Tel.: (45) 463-014

Fax.: (45) 463-014

**E-mail:
polghiv@gegeny.hu**

Száma: G/2-6/2026.

ELŐTERJESZTÉS
-a Képviselő-testülethez –
Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről a 2025. évi LXIX. törvény (továbbiakban: Költségvetési törvény) szól. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 24. § (3) bekezdése alapján: „A jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.” A költségvetési törvény 2026. január 1-én lépett hatályba, így a polgármesternek 2026. február 15-ig kell benyújtani a költségvetést a testület elé elfogadásra.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Új Ávr.) 27.§-a szerint a jegyző feladata a költségvetési rendelet-tervezet egyeztetése, és ennek írásban történő rögzítése a költségvetési szervek vezetőivel. Az első körös egyeztetés megtörtént az intézményvezetővel.

Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 111.§ (4) bekezdése alapján működési hiány nem tervezhető a költségvetési rendeletben. A költségvetési hiány belső finanszírozására az előző évek költségvetési maradványa, a vállalkozási maradvány működési és felhalmozási cél szerinti tagolásban használható fel. A hiány külső finanszírozását – ami lehet például működési vagy felhalmozási célú hitel – szintén működési és felhalmozási cél szerinti tagolásban kell bemutatni a rendeletben.

Az Áht. 23. § (2) bekezdés f) pontja szerint a rendeletben külön be kell mutatni azon fejlesztési célokat, amelyhez a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet válhat szükségessé. Az önkormányzat saját bevétele 50%-áig terjedhet a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet (hitel). A helyi önkormányzatnak a költségvetési rendelet elfogadása előtt határozatban kell megállapítania a saját bevételeit és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit a költségvetési évet követő három évre. Amennyiben a tavalyi költségvetésben betervezett saját bevétel lényegesen eltér az idén tervezettől, azt a rendelet-tervezetben indokolni kell. A költségvetési rendeletben be kell mutatni az önkormányzat törvényben meghatározott kötelező-, önként vállalt feladatait és az államigazgatási feladatokat. Idén is kötelező

általános- és céltartalék tervezése az évközi többletigények illetve az elmaradt bevételek pótlására.

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. január 1-től a kötelező legkisebb munkabér 322.800 Ft a garantált bérminimum 373.200 Ft. A munkáltatót terhelő szociális hozzájárulási adó mértéke nem változott, idén is 13%.

A tavalyi évhez képest nincs változás az intézményrendszerünkben. Az önkormányzati hivatal a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi Kirendeltségeként működik. Az önkormányzatnak egy költségvetési szerve van a Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha. A könyvtáros, közművelődés szervező, a tanyagondnok nem intézményben, hanem önkormányzatnál kormányzati funkción vannak alkalmazva.

A bevételi oldalon továbbra is a központi költségvetésből származó feladatarányos támogatásra számíthatunk. Az önkormányzat saját bevételei a magánszemélyek kommunális adója, az iparüzési adó, az egyéb bevételek, a bérleti díjak és a térítési díjak összegéből adódnak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatok feladatainak nagyobb részét továbbra is a klasszikus önkormányzati feladatok – igazgatási, településüzemeltetési, helyi adóztatás – teszik ki. Ezen feladatok ellátáshoz általános támogatást kap az önkormányzat. Az általános támogatások között jelenik meg a polgármesteri hivatal-, a településüzemeltetés- és az egyéb önkormányzati feladatok támogatása.

A 2026. évi költségvetéshez a finanszírozási melléklet már többször módosult, a mai napon is még vannak olyan támogatási összegek, amelyeknek tényleges összege nem ismert. Ennek ismeretében került sor az első fordulós tervezésre.

A KSH adatai alapján Gégény lakosságszáma 2024. január 1-én 1.832 fő, 2025. január 1-én 1.843 fő volt. Évek óta most először nőtt a lakosságszám 11 fővel.

A 2025. évi, valamint a 2026. évi¹ finanszírozási melléklet szerinti feladatarányos támogatásokat az alábbi táblázat mutatja be:

	Megnevezés	2025. évi (Ft)	2026. évi
1	Zöldterület gazdálkodás	6.637.280	6.603.903
2	Közvilágítás támogatása	4.924.500	9.895.000
3	Közvilágítás kiegészítő támogatás	4.990.000	0
4	Köztemető támogatása	3.489.351	3.471.804
5	Közutak támogatása	4.769.666	4.745.681
6	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	12.441.972	12.379.405
7	Lakott külterület	384.457	375.096
8	Polgármester illetmény	7.948.259	0
9	Települési önkormányzatok működésének általános támogatása (1+2+3+4+5+6+7+8) összesen	45.585.485	37.470.889

¹ Még módosulhat!

10	Óvoda működési támogatás	13.048.712	13.738.208
11	Óvoda üzemeltetési támogatás	1.270.000	1.250.000
12	Óvoda bértámogatás	99.978.400	113.695.000
13	Települési önkormányzat egyes köznevelési feladatainak támogatása (10+11+12) összesen	114.297.112	128.683.208
14	Szociális és gyermekjóléti feladatok egyéb támogatása	21.175.005	20.029.279
15	Tanyagondnok	6.343.500	6.759.000
16	Bölcsőde bér támogatás	32.311.000	36.926.000
17	Bölcsőde üzemeltetési támogatás	6.434.000	10.567.127
18	Települési önkormányzat szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (14+15+16+17) összesen	66.263.505	74.281.406
19	Intézményi gyermekétkeztetés bér támogatás	24.250.320	27.192.000
20	Intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatás	25.334.895	27.063.778
21	Szünidei étkeztetés támogatása	1.544.700	2.745.500
22	Települési önkormányzat gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (19+20+21) összesen	51.129.915	57.000.778
23	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	4.054.216	4.078.559
24	Mindösszesen (9+13+18+22+23)	283.330.233	301.514.840

A feladatarányos támogatás az idén 18.184.607 Ft-al több a tavalyi évitől.

A táblázatban ismertetett feladatarányos támogatáshoz az alábbi kiegészítéseket kapjuk:

- az óvodánál esélyteremtési pótlékra,
- a kulturális feladatokra bérkiegészítésre,
- a tanyagondnoknál szociális ágazati pótlékra,
- polgármesteri illetményre.

A feladatarányos és kiegészítő támogatáson túl bevételnél tervezzük a saját bevételeket:

- helyi adó: iparüzési adó 20.000.000 Ft, kommunális adó 3.000.000 Ft (összesen 23.000.000 Ft),
- egyéb díjak: bírság, késedelmi pótlék, kamat, 100.000 Ft,
- működési bevételek (térítési díjak, bérleti díjak, vásárolt élelmezés díja) 43.031.601 Ft mindösszesen 66.131.601 Ft.

Bevételeként tervezzük átvett pénzeszközként az OEP támogatást 139.200 Ft-ot iskola-egészségügyi feladatokra, a vármegyei kórháztól a védőnői működtetésre 540.000 Ft-ot. Startmunkára 14 főre 34.106.417 Ft-ot, hosszabb idejű foglalkoztatásra 14 főre 27.066.780 Ft bevétellel számolunk.

Ugyancsak bevétel az előző évi költségvetési maradvány. Az önkormányzat költségvetési maradvány nagyságrendileg 43.000.000 Ft, mely összeg tartalmazza a járda felújítás MFP támogatását, a Versenyképes Járás és Magyar Falu ravatalozó felújítás összegét, valamint az óvoda maradványát.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fejlesztési célú kiadásokra az alábbiak szerint terveztünk:

- a) Beruházásra:
VKJ- útépitésre és ravatalozó építésre és felújításra 41.800.023 Ft-ot.
- b) Felújításra:
 - MFP járda felújításra, MFP ravatalozó felújításra, TOP-Plusz II. ütem útfelújításra MFP közvilágítás korszerűsítésre 130.294.488 Ft-ot.
- c) Első lakáshoz jutók támogatására 500.000 Ft.

A beruházásokra és felújításokra MFP, VKJ pályázat keretében hazai- és TOP-Plusz pályázatban Eu-s forrást tervezünk bevételként.

Általános és céltartalékot kell terveznünk az évközi többletigények fedezetére, illetve az elmaradt bevételek pótlására.

2026. január 1-től a pedagógusok 10%, a szociális és a kulturális ágazatban dolgozók 15%, a köztisztviselők 15% béremelést kapnak, amelyre a központi költségvetés támogatást ad. A polgármester illetménye 2026. július 1-től fog változni a KSH hivatalos közleménye alapján a 2025. évre vonatkozó havi bruttó átlagkereset szerint.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy első fordulóban a 2026. évi költségvetésről a határozat-tervezet szerint hozzon döntést.

Gégyény, 2026. január 30.



Zakor Ildikó
Zakor Ildikó
polgármester

Gégény Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
../2026.(....)
határozata
(tervezet)
az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló előterjesztést.
2. Az alábbiak szerint kerüljön kidolgozásra a 2026. évi költségvetési tervezet:
 - a. Törekedni kell a takarékos gazdálkodásra, különösen nagy gondot kell fordítani a legnagyobb összeget kitevő személyi jellegű kiadások jogszabályi előírásoknak megfelelő tervezésére, és a költségvetési javaslatok szakmai és pénzügyi indokoltságára.
 - b. Az önkormányzat és intézményei dolgozók bére a jogszabályi előírások szerint történjen.
 - c. Kerüljön kidolgozásra a saját bevétel, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeket, annak három évre várható összegét megállapító határozat.
3. A 2. pontban leírtak szerint kerüljön kidolgozásra a költségvetési rendelet-tervezet, és a polgármester nyújtsa be elfogadásra a testület elé.

Határidő: 2026. március 10.

Felelős: polgármester

KIADÁSOK

Önkormányzat összes kiadás	
Önkormányzat	243 570 494
Köztetető	567 600
Ár- és belvíz védelem	381 000
Nem veszélyes hulladék	1 092 200
Veszélyes hulladék	165 100
Víztermelés- kezelés	1 270 000
Közüvilágítás	6 223 000
Város- és községgazdálkodás	10 398 900
Háziorvosi ügyelet	0
Védőnő	533 400
Ifjúság eü.	139 200
Könyvtár	3 479 602
Közművelődés	3 724 372
Startmunka	34 106 417
Hosszab közfogl.	27 066 780
Szociális társuláslaknak átadott	4 200 000
Tanyagondnok	11 089 063
Egyéb szociális	20 029 279
	368 036 407
Óvoda	144 004 705
Konyha	76 855 131
Szociális étkezés	15 209 838
Szünidei étkezés	2 745 500
Bölcsőde	43 583 127
Óvoda összesen:	282 398 301
Önkormányzat	368 036 407
Óvoda, bölcsőde konyha	282 398 301
Mindösszesen kiadás	650 434 708

BEVÉTELEK

Önkormányzat működési B1	399 232 040
Felhalmozási B2	112 685 803
Közhatalmi (adók) B3	23 100 000
Működési bevételek B4	43 031 601
Felhalmozási bevétel B5	4 200 000
Pénzmaradvány	43 000 000
	625 249 444

BEVÉTELEKBŐL ÓVODA Normatív BEVÉTELE	
Óvoda	128 683 208
Bölcsőde	47 493 127
konyha	54 255 778
szünidei étkezés	2 745 500
	233 177 613

Bevétel	625 249 444
Kiadás	650 434 708
	-25 185 264

GÉGÉNY KÖZSÉG

POLGÁRMESTERE

4517 Gégény, Dombrádi út 2.



Tel.: (45) 563-003, (45) 463-014, 343,

Fax.: (45) 463-014

**E-mail:
polghiv@gegeny.hu**

Száma: G/55-2/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Gégény Község hatályos településrendezési eszközeinek módosításának kezdeményezése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás, főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Településrendezési tervet – szabályozási tervet – javasolt és szükséges módosítani a Gégény Község 132 hrsz-ú, Virág u. szabályozását érintően az alábbiak szerint:

A jelenleg érvényben lévő szabályozási terven jelölt útszabályozás szerinti ingatlan nyilvántartási telekosztás nem megvalósítható, tekintettel arra, hogy a Gégény Község 127 hrsz-ú ingatlanán meglévő épületen keresztül húzódik. Új telekhatárvonal meglévő épületen nem mehet át. Az útszabályozás szerinti telekosztás megvalósításához a szabályozási terven szükséges az útszabályozást a meglévő épületet figyelembe véve megadni. Ehhez szükséges a szabályozási terv módosítása.

Településrendezési tervet – szabályozási tervet – javasolt és célszerű módosítani a Gégény Község 640 hrsz-ú út szabályozását érintően az alábbiak szerint:

A jelenleg érvényben lévő szabályozási terven jelölt útszabályozás szerinti ingatlan nyilvántartási telekosztás nem megvalósítható. Szükséges a Gégény Község 640 hrsz-ú út egyes szakaszain az útszabályozás módosítása akként, hogy Gégény Község 649 hrsz-ú ingatlan és környezetében az útszabályozás változzon, tekintettel arra is, hogy az adott út útszabályozás nélkül is teljesíti a jelenlegi és jövőben várható igényeket. Ehhez szükséges a szabályozási terv módosítása.

Gégény Község Helyi Építési Szabályzat 28. § (3) bekezdés első részének törlése javasolt és szükséges az alábbiak szerint:

Gégény Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának 28. § (3) bekezdés első gondolata Helyi természeti értéknek nevezi meg a gégényi református templom kertjében (1 hrsz-ú ingatlanon) található 1 db gesztenyefa, 2 db hársfa, 1 db fenyőfa növényeket. Az itt megnevezett növényeket a tulajdonos – azok állapotára való, és balesetveszély elkerülésre tekintettel – már korábban kivágta. Ennek megfelelően a Helyi Építési Szabályzat 28. § (3) bekezdésének „Helyi természeti érték:” pontjának törlése javasolt. Ehhez szükséges a szabályozás iteratív és a Helyi Építési Szabályzat módosítása.

Gégény Község 418/1 hrsz-ú, Rákóczi utca útkategóriát érintő átsorolás szükséges az alábbiak szerint:

Az önkormányzat a tárgyi közutat a Magyar Államtól át kívánja venni. Az út jelenlegi besorolása KÖu-2 országos mellékút. Az átvételt követően az út besorolása KÖu-3 – kiszolgáló út lenne. Ehhez szükséges a szabályozási terv módosítása.

A településrendezési terv módosításának lépéseként a Gégény Község Önkormányzat megbízta Dudás Ede okleveles településmérnök tervezőt a területre vonatkozó módosítást bemutató tanulmányterv elkészítésével. A tanulmányterv terv elkészült.

A tervezett módosítás Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Gégény község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 7/2019.(VIII.14.) önkormányzati rendelete alapján nyilvánosan meghirdetésre került valamint lakossági fórumom került bemutatásra az érdekelteknek. Az észrevételezésre nyitva álló 15 nap alatt, valamint az egyeztetés folyamán, illetve azt követően a tervezett módosítás ellenvetés nem került benyújtásra.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a **településterv módosítását az önkormányzat képviselő-testületének**

- a) a készítés vagy módosítás tényét,
- b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) foglalt követelményeknek való megfelelést,
- c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és
- d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés, a kézikönyv és a településképi rendelet esetében a szakmai összefoglaló elfogadását

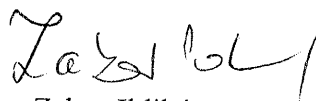
tartalmazó **döntése alapozza meg.**

A fenti rendelkezés c) pontjában foglaltakra figyelemmel jelen módosítási igény esetében indokolt a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás.

A d) pont tekintetében, azaz a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, hogy mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Gégény, 2026. január 29.



Zakor Ildikó
polgármester

Előkészítő: Hajdu Gyula
önkormányzati főépítész



Főépítési Feljegyzés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gégény Község 132 hrsz-ú, Virág u. szabályozását érintően a jelenleg érvényben lévő szabályozási terven jelölt útszabályozás szerinti ingatlan nyilvántartási telekosztás nem megvalósítható, tekintettel arra, hogy a Gégény Község 127 hrsz-ú ingatlanán meglévő épületen keresztül húzódik. Új telekhatárvonal meglévő épületen nem mehet át. Az útszabályozás szerinti telekosztás megvalósításához a szabályozási terven szükséges az útszabályozást a meglévő épületet figyelembe véve megadni. Ehhez szükséges a szabályozási terv módosítása.

A Gégény Község 640 hrsz-ú út szabályozását érintően a jelenleg érvényben lévő szabályozási terven jelölt útszabályozás szerinti ingatlan nyilvántartási telekosztás nem megvalósítható. Szükséges a Gégény Község 640 hrsz-ú út egyes szakaszain az útszabályozás módosítása akként, hogy Gégény Község 649 hrsz-ú ingatlan és környezetében az útszabályozás változzon, tekintettel arra is, hogy az adott út útszabályozás nélkül is teljesíti a jelenlegi és jövőben várható igényeket. Ehhez szükséges a szabályozási terv módosítása.

Gégény Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának 28. § (3) bekezdés első gondolata Helyi természeti értéknek nevezi meg a gégényi református templom kertjében (1 hrsz-ú ingatlanon) található 1 db gesztenyefa, 2 db hársfa, 1 db fenyőfa növényeket. Az itt megnevezett növényeket a tulajdonos – azok állapotára való, és balesetveszély elkerülésre tekintettel – már korábban kivágta. Ennek megfelelően a Helyi Építési Szabályzat 28. § (3) bekezdésének „Helyi természeti érték.” pontjának törlése javasolt. Ehhez szükséges a szabályozási terv, és a Helyi Építési Szabályzat módosítása.

Gégény Község 418/1 hrsz-ú, Rákóczi utca útkategóriát érintő átsorolás szükséges. Az önkormányzat a tárgyi közutat a Magyar Államtól át kívánja venni. Az út jelenlegi besorolása KÖu-2 országos mellékút. Az átvételt követően az út besorolása KÖu-3 – kiszolgáló út lenne. Ehhez szükséges a szabályozási terv módosítása.

Hajdu Gyula sk.
főépítész

GÉGÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2026. (... ..)
HATÁROZAT TERVEZETE

**Gégény Község hatályos településrendezési eszközeinek módosításának kezdeményezése,
főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában**

A Képviselő-testület:

1. **Kezdeményezi** a hatályos településrendezési eszközök módosítását Gégény Község 132 hrsz-ú, Virág u. szabályozását érintően az alábbiak szerint:
 - A Gégény Község 132 hrsz-ú, Virág utca - Gégény Község 127 hrsz-ú ingatlanon meglévő épületen jelenleg áthaladó - szabályozási vonal módosítása akként, hogy a szabályozási vonal a meglévő épületet ne metssze át.
2. **Kezdeményezi** a hatályos településrendezési eszközök módosítását Gégény Község 640 hrsz-ú, utca szabályozását érintően az alábbiak szerint:
 - A Gégény Község 640 hrsz-ú, utca jelenlegi szabályozási vonalának módosítása a Gégény Község 649 hrsz-ú ingatlan és környezetében.
3. **Kezdeményezi** a hatályos településrendezési eszközök módosítását Gégény Község Helyi Építési Szabályzatának 28. § (3) bekezdés „Helyi természeti érték:” pontjának törlését, a szabályozási tervről a 1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az erről szóló jelkulcs levételét.
4. **Kezdeményezi** a hatályos településrendezési eszközök módosítását Gégény Község 418/1 hrsz-ú, Rákóczi utca vonatkozásában az út KÖu-2 besorolását KÖu-3 besorolásra módosítani.
5. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésében előírt – jelen határozat 1. számú melléklete szerinti – feljegyzést **elfogadja**.
6. **Igazolja**, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) b) pontja szerinti új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
7. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésben foglaltak teljesülése érdekében elhatározza, hogy az 1-4. pontban foglalt területet **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja** módosítás megvalósítása céljából.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

FELJEGYZÉS

**Gégény Község Önkormányzatának Képviselőtestülete részére
a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes
településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet
7.§ (7) bekezdése szerint**

Gégény Község Önkormányzatának igényei alapján a településrendezési tervet – szabályozási tervet – módosítani szükséges. A módosításhoz szükséges a településrendezési eszközök módosítása.

A módosítás tervezési területe:

1. Gégény Község 132 hrsz-ú utca útszabályozása a Gégény Község 127 hrsz-ú ingatlan és környezetében.
2. Gégény Község 640 hrsz-ú utca útszabályozása a Gégény Község 649 hrsz-ú ingatlan és környezetében.
3. Helyi Építési Szabályzatának 28. § (3) bekezdés „Helyi természeti érték:” pontjának törlése, ezzel együtt a 1 hrsz-ú ingatlanon lévő „Helyi jelentőségű védett természeti érték” jelölőkulcs törlése.
4. Gégény Község 418/1 hrsz-ú, Rákóczi utca vonatkozásában az út KÖu-2 besorolását KÖu-3 besorolásra módosítani.

A terv típusa: a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§-a szerinti egyszerűsített eljárás.

A településrendezési terv módosítása során a teljes közigazgatási területére készült településrendezési eszközök részét képező megalapozó vizsgálat jelen tervmódosítás során felhasználható.

A településrendezési eszközök módosításhoz a tervezés tárgyával kapcsolatban nem szükséges a jóváhagyott településszerkezeti terv és leírásának módosítása, ugyanakkor szükséges a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv módosítása. Szerkezeti jelentőségű nyomvonalas elem módosítása nem tervezett. A tervezett módosítás beépítésre szánt és nem szánt területet egyaránt érint.

Településképi rendeletet módosítása nem válik szükségessé.

A jelenleg hatályos településrendezési tervhez elkészült örökségvédelmi hatástanulmány jelen tervmódosítás során nem kerül módosításra.

A módosítással összefüggő általános és szakági fejezetek felhasználhatók, kiegészíthetők, aktualizálhatók.

1.	Tájérendezési munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
2.	Környezetalakítási munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
3.	Közlekedési munkarész:	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
4.	Közművek	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
5.	Hírközlési munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
6.	MTrT	Jelen dokumentációhoz kidolgozásra kerül
7.	Biológiai aktivitási érték	Jelen dokumentációhoz kidolgozásra nem kerül

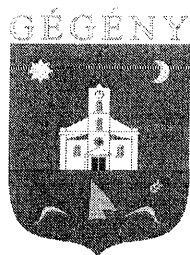
Hajdu Gyula sk.
önkormányzati főépítész

Dudás Ede sk.
településtervező

GÉGÉNY KÖZSÉG

POLGÁRMESTERE

4517 Gégény, Dombrádi út 2.



Tel.: (45) 563-003, (45) 463-014, 343,

Fax.: (45) 463-014

**E-mail:
polghiv@gegeny.hu**

Száma: G/410/2026.

**Előterjesztés
-a Képviselő-testülethez-
A Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló
megállapodás módosítás kezdeményezéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Gégény település lakosságszáma 2019. január 1-én nem érte el a 2.000 főt, 1.938 volt, így 2020. január 1. napjától közös önkormányzati hivatalt hoztunk létre Demecser város önkormányzatával, Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal néven. A 2024. június 9-i választás kapcsán a közös hivatalok megalakításhoz a 2023. szeptember 1-i lakosságszámot kellett nézni. Gégény lakosságszáma 2023.09.01. napján 1.829 Fő volt, így továbbra sem lehetett önálló hivatalunk.

A júniusi választást követően beszéltünk Demecser város vezetőivel a közös hivatal továbbműködtetése tárgyában. Ezen beszélgetés alkalmával polgármester úr és jegyző asszony kifejezték azon szándékukat, hogy a közös hivatal működtetése a két település között továbbfolytatódjon. Ezen szándékuk kifejezése után többször kértünk időpontot egy személyes megbeszélésre a hivatal továbbműködtetése miatt. Elkészítettük a hatályos megállapodás általunk javasolt módosításait. A 2019-es megállapodást két lényeges dologban szerettük volna módosítani. Az egyik, hogy a közös hivatal állami támogatása a jelenlegi 28% és 72% megosztási arány helyett, lakosságszám arányban történjen. Ezt azért kezdeményeztük, mert Demecser az egy főre eső iparűzési adó miatt nem kapott két évben kiegészítést, és így Gégény rosszabbul járt. A másik módosítás az lett volna, hogy a negyedévet követő hónap 10. napjáig Demecser kimutatást készít a negyedéves felhasználásról Gégénynek, és ez alapján utaljuk a hozzájárulást a közös hivatal számlájára. A módosított megállapodás tervezetét elkészítettük és azt átküldtük Demecsernek.

Tájékoztatásuk szerint a megállapodás-tervezetet elküldték az önkormányzat ügyvédjének és a kormányhivatalnak véleményezésre. Többszöri érdeklődésünkre sem kaptunk választ, hogy mivel nem értenek egyet, illetve mi nem jó a megállapodásban, ami miatt az ügyvédtől és a kormányhivataltól is kértek állásfoglalást. Arról sem volt és azóta sincs információnk, hogy volt-e, és ha igen mi volt a visszajelzés.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) kimondja, hogy a közös hivatalok átszervezéséről, megszüntetéséről, megállapodás módosításáról a választást követő 60. napig kell döntést hozni, ez alapján 2024. november 30-ig kellett a döntést meghozni. 2024. november 28-án kaptunk egy határozat-tervezetet, amit tájékoztatásuk szerint 2025. november 29-én tárgyalta Demecser Város Képviselő-testülete.

Abban az volt, hogy továbbra is egyetértenek a közös hivatal fenntartásával és működtetésével, de a 2019-ben kötött szerződést nem kívánják módosítani. (A testületi döntésről nem küldték meg a határozat kivonatát). A november 30-i határidő miatt nem volt esélyünk sem a megállapodás módosítására, sem más önkormányzattal tárgyalni közös hivatal létrehozására. Azt gondoljuk, hogy az állami támogatással kapcsolatos megosztás módosítására irányuló kezdeményezésünk lehetett a gond. Ha tudtunk volna érdemben egyeztetni, akkor el tudtuk volna mondani, és be tudtuk volna mutatni, hogy 2022-2024 között az IPA kiegészítés miatt (Demecser 2023 és 2024-ben nem kapott kiegészítést) hogyan alakult a finanszírozás és annak megosztása. 2026. évben 26 millió forinttal kapnánk többet lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összeg szerint az állami támogatásból, mint a hatályos szerződés szerinti 28 és 72%-os megosztással.

Tisztelt Képviselő-testület!

A megállapodás III.3) pontja kimondja, hogy:

„A megállapodás módosítását kezdeményezheti bármelyik önkormányzat képviselő-testülete a másik önkormányzat írásbeli megkeresésével. A módosítási javaslatot az önkormányzatok a kezdeményezéstől számított legkésőbb 15 napon belül kötelesek érdemben megtárgyalni, és a döntés meghozatalától számított 8 napon belül kötelesek értesíteni a másik résztvevő önkormányzatot.” Javaslom, hogy ez alapján kezdeményezzük Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületénél a megállapodás VIII.2.) pontjának módosítását.

A Mötv.) 85.§ (11) bekezdése szerint: *„A közös hivatal működési költségeit a közös hivatalhoz tartozó önkormányzatok – eltérő megállapodásuk hiányában – lakosságszámuk arányában biztosítják.* Több önkormányzattól érdeklődtünk, ami alapján elmondható, hogy ezen szabályozás szerint működik a közös hivatalok szinte mindegyike. A hivatalra adott támogatásból az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összegét kapják meg a közös hivatalban lévő önkormányzatok.

A szerződés VIII.2). pontját – a Demecser és Gégény közötti 72 % és 28% központi költségvetésből származó bevétel megosztás aránya miatt - javasoljuk az alábbiakra módosítani:

„A központi költségvetésből származó bevétel az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege szerint kerül megosztásra Demecser és Gégény települések között. A megosztást Demecser Város és Gégény Község Önkormányzatának Képviselő-testületei minden évben felülvizsgálják, és ha szükséges azt módosítják. Amennyiben a jogszabályi döntések alapján évközben a bevétel nő, akkor a növekményből Demecser és Gégény lakosságszám arányosan részesül.”

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom a testületnek, hogy a megállapodás III.4) pontja szerint kezdeményezzük a közös hivatal működtetésére és fenntartására szóló megállapodás módosítását a határozat-tervezet szerint Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületénél.

Gégény, 2026. január 26.



Zakor Ildikó
Zakor Ildikó
polgármester

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2026. (.....)

határozata

**A Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló
megállapodás módosítás kezdeményezéséről**

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosítás kezdeményezéséről szóló előterjesztést.
2. A Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló 2019. december 9-én kelt megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) III.3.) pontja alapján kezdeményezi a Megállapodás VIII.2.) pontjának módosítását az alábbiak szerint:
„A központi költségvetésből származó bevétel az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege szerint kerül megosztásra Demecser és Gégény települések között. A megosztást Demecser Város és Gégény Község Önkormányzatának Képviselő-testületei minden évben felülvizsgálják, és ha szükséges azt módosítják. Amennyiben a jogszabályi döntések alapján évközben a bevétel nő, akkor a növekményből Demecser és Gégény lakosságszám arányosan részesül.”
3. Felkéri Demecser Város Önkormányzat Polgármesterét, hogy a Megállapodás III.3.) pontja szerint jelen kezdeményezéstől számított legkésőbb 15 napon belül terjessze be a Megállapodás módosítását érdemi tárgyalásra Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete elé, és a döntés meghozatalától számított 8 napon belül értesítse Gégény Község Önkormányzatát döntéséről.
4. Megbízta polgármesterét, hogy a Megállapodás módosítás kezdeményezését küldje meg Demecser Város Önkormányzat Polgármesterének és Képviselő-testületének.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

GÉGÉNY KÖZSÉG

POLGÁRMESTERE

4517 Gégény, Dombrádi út 2.



Tel.: (45) 563-003, (45) 463-014, 343,

Fax.: (45) 463-014

E-mail:
polghiv@gegeny.hu

Száma: G/1-2 /2026.

ELŐTERJESZTÉS
-a Képviselő-testülethez-
A védőnői ellátásra kötött szerződés módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 45/2023.(VII.17.) határozatával hozott döntést a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződés (továbbiakban: védőnői szerződés) elfogadásáról. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (továbbiakban: Kórház) 2025. évvégén azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy az önkormányzatokkal kötött szerződéseket - így a Gégénnyel kötött szerződést is - felülvizsgálták. A védőnői szerződés 2.1 – 2.11. pontjait hatályon kívül helyeznék, és helyébe új szabályozás lépne.

A jelenleg hatályos szerződés 2.1 -2.11. pontja kimondja:

- 2.1. „Kórház az Ingatlanokat, illetve Ingóságokat kizárólag a területi védőnői ellátás Önkormányzat illetékességi területén történő biztosítására, az azzal kapcsolatos feladatellátásra használhatja, azt harmadik személy használatába Önkormányzat engedélye nélkül nem adhatja és egyéb tevékenységre nem használhatja.
- 2.2. Kórház köteles az Ingatlanokat a jó gazda gondosságával kezelni, állapotát megővni, karbantartani. Felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelezettsége elmulasztásából adódik, illetve rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. Amennyiben Kórház az Ingatlanokat és az abban található Ingóságokat a 3.1. pontban foglaltak ellenére Önkormányzat engedélye nélkül más részére használatba adja, abban az esetben azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
- 2.3. Az Ingatlanok, illetve Ingóságok használata során az Önkormányzatnak vagy harmadik személynek Kórház által okozott károkért Kórház felel.
- 2.4. Kórház gondoskodik az ingatlan használatával kapcsolatosan felmerülő dolgi kiadások finanszírozásáról, így:
 - a) közüzemi számlák, vezetékes telefon, internet szolgáltatás, vagyonbiztosítás megfizetéséről az önkormányzat által kiállított számla ellenében, az átadott ingatlanrészre arányosított összegben,
 - b) postaszolgáltatásról,
 - c) papír, írószer, nyomtatvány beszerzésről,
 - d) védőnői szakmai és egyéb fogyóeszközök beszerzéséről,
 - e) az Ingatlanon belüli hulladék összegyűjtéséről és a megfelelő higiéniai szabályok betartásáról,
 - f) az ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges tartozékok és átadott eszközök karbantartásáról, javításáról.

- 2.5. Önkormányzat **térítésmentesen** vállalja a takarítási, a hó- és síkosság mentesítési feladatok ellátását.
- 2.6. Kórház vállalja, hogy az Ingatlanokat, illetve Ingóságokat érintő meghibásodások esetén haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül az Önkormányzat kapcsolattartóját írásban tájékoztatja. E tekintetben szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel átadásra kerülő Ingóságok megsemmisülése vagy használhatatlanná válása esetén azok pótlására Önkormányzat nem köteles.
Az Ingóságok vagy azok egy részének megsemmisülése vagy használhatatlanná válása esetén Önkormányzat, Kórház ezirányú tájékoztatásának kézhezvételétől számított 8 napon belül nyilatkozik, hogy a megsemmisült vagy használhatatlanná vált dolog maradványát átveszi, vagy annak Kórház általi selejtezéséhez hozzájárul. Utóbbi esetben a megsemmisült vagy használhatatlanná vált dolog Kórház általi selejtezéséről készült jegyzőkönyvet, Kórház annak felvételétől számított 8 napon belül megküldi Önkormányzat részére.
- 2.7. Kórház az Ingatlanokban – ide nem értve a mindennapos működés során esetlegesen bekövetkező, kisebb értékű karbantartási, javítási, esetlegesen festési munkálatokat – valamennyi építési (korszerűsítési, átalakítási, bontási, kivitelezési stb.) munkát – különösen, ha ezek elvégzése építésügyi hatósági engedély birtokában lehetséges – kizárólag Önkormányzat írásos engedélyét követően végezhet el. Az Ingatlanokat érintő építési, felújítási munkák esetében a felmerülő költségek tekintetében a Felek külön megállapodást kötnek.
- 2.8. Kórház az Önkormányzat Ingatlanokra és Ingóságokra vonatkozó ellenőrzését elősegíteni, és tőrti köteles. Kórház köteles továbbá napszaktól függetlenül biztosítani és tőrti Önkormányzatnak vagy az általa meghatalmazott személynek, vagy bármely közszolgáltatónak, illetve hatóságnak az Ingatlanba történő bejutását rendkívüli káresemény, illetőleg vészhelyzet fennállása miatt az Ingatlanon belül szükséges hibaelhárítás elvégzésének biztosítása esetén. Amennyiben Kórház képviselője az ilyen eseménynél nincs jelen, a belépésről a vészhelyzet megszűnése után Önkormányzat Kórházat haladéktalanul tájékoztatja.
- 2.9. Kórház köteles Önkormányzatot bármely, az Ingatlanokkal, illetve Ingóságokkal kapcsolatos váratlan eseményről tájékoztatni.
- 2.10. Kórház köteles jelen szerződés megszűnésekor az Ingatlanokat, illetve Ingóságokat – azok átvett tartozékaival, berendezési és felszerelési tárgyaival együtt – visszaszolgáltatni.
Az Ingóságok – vagyok azok egy részének – megsemmisülése vagy használhatatlanná válása esetén Felek a Ptk. lehetetlenülésre vonatkozó szabályait rendelik alkalmazni azzal, hogy Önkormányzat a megsemmisült vagy használhatatlanná vált dolgok maradványait a szerződés megszűnését megelőzően is követelheti.
- 2.11. Kórház köteles az általa átvett ingóságokról minden évben december 31-i fordulónappal az önkormányzat által kiküldött leltárív alapján mennyiségi leltárfelvételt készíteni, és az eszközök hiánytalan meglétét a leltáríveken aláírásával igazolni.”

A javasolt módosítás az alábbi lenne:

„3.1. Önkormányzat az 1.1. pontjában foglalt Szolgáltatások biztosításáért mindösszesen 45 000,- Ft/hó összegű, költségtérítésre jogosult.

Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott költségtérítés átalányösszeg, mely magában foglalja valamennyi 1.1. pontban foglalt szolgáltatás ellenértékét. Az Önkormányzat az 1.1. pontban foglalt szolgáltatások nyújtásáért ezen összeg felül további költségtérítésre – szerződésmódosítás hiányában - nem jogosult.

Az Önkormányzatot a szerződés hatálya alatt megilleti a jog, hogy jelen pontban foglalt átalány költségterítés mértékének az emelését szerződésmódosítási kérelem keretében kezdeményezze, arra való hivatkozással, hogy a szolgáltatásnyújtás tényleges költségei időközben az előzőleg megállapodott díj mértékét meghaladó mértékben emelkedtek. Az Önkormányzat hitelt érdemlő módon köteles igazolni a költségnövekedést.

3.2. Kórház a 3.1. pontban rögzített átalányösszegű költségterítést az Önkormányzat által havonta szabályszerűen kiállított számlalapján, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül a számlán feltüntetett bankszámlaszámra történő átutalás útján köteles kifizetni.

3.3. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy Kórház a számlát abban az esetben fogadja be, amennyiben azon feltüntetésre kerül jelen szerződés Kórház által rávezetett iktatószáma, melyről Kórház a szerződés aláírását követően tájékoztatást ad Önkormányzat részére.

3.4. Számlát az Önkormányzat a 4400 Nyíregyháza, Szent István u. 68. szám alatti székhelyre küldheti meg postai úton, illetve elektronikus számla esetén a szamlafogadas@szszbmk.hu emailcímre.

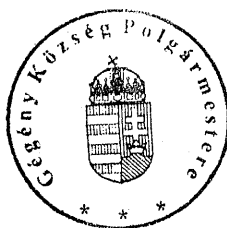
3.5. Fizetési késedelem esetén Felek a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosultak, melynek mértéke a Ptk.-ban szereplő mérték."

Tisztelt Képviselő-testület!

Két döntési javaslatot terjeszték a testület elé. Az egyik „A” alternatíva, hogy a testület nem fogadja el a védőnői szerződés módosítását. A másik „B” alternatíva, hogy elfogadja a testület a kórház által megküldött szerződés módosítást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződéskötésről a döntést az „A” vagy „B” alternatíva szerint hozza meg.

Gégény, 2026. január 26.



Zakor Ildikó

Zakor Ildikó
polgármester

„A”
GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2026.(....) h a t á r o z a t a

**A védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló
haszonkölcsön szerződéskötésről**

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 68.) (továbbiakban: Kórház) által a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződés módosításáról szóló előterjesztést.
2. A Kórház által megküldött újabb szerződés-tervezetet nem fogadja el.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntéséről a Kórházat értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

„B”
GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2026.(....) h a t á r o z a t a

**A védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló
haszonkölcsön szerződéskötésről**

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 68.) által a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződés módosításáról szóló előterjesztést.
2. A Kórházzal megkötendő szerződést jelen határozat 1. számú melléklete szerinti hagyja jóvá.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat melléklete szerinti szerződést írja alá.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntéséről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórházat értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

MEGÁLLAPODÁS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

– védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozóan –

amely létrejött egyrészről

Gégény Község Önkormányzata (Székhely: 4517 Gégény Dombrádi út 2.; adószám: 15731931-1-15., PIR: 731937 bankszámlaszám: 11744034-15403791; képviseli: Zakor Ildikó polgármester), mint használatba adó (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről

a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház** (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Szent István utca 68.; adószám: 15813743-2-15; bankszámlaszám: 10044001-00333135-00000000; képviseli: Dr. Ajzner Éva Borbála főigazgató), mint használatba vevő (a továbbiakban: **Kórház**)

között (a továbbiakban együtt: **Felek**) az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény [Aetv.] 6/B. § alapján 2023. július 1. napjától az állam a települési önkormányzattal együttműködésben az Országos Kórházi Főigazgatóság, valamint az irányító vármegyei intézmény útján gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Aetv. 6/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján Önkormányzat illetékességi területén a védőnői ellátás tárgyi feltételeit az Országos Kórházi Főigazgatóság, a Kórház útján az Önkormányzattal kötött jelen megállapodással biztosítja.

Felek rögzítik, hogy az Aetv. 23. § (5) bekezdése alapján a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát azzal, hogy az Aetv. 23. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzat a 2022. december 31. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát a védőnői ellátástól nem vonhatja el.

Önkormányzat nyilatkozza, hogy jelen megállapodás tárgyául szolgáló ingatlanok és ingóságok felett, mint tulajdonos vagy mint bármely más jogcímen használó a használat átengedésének jogával rendelkezik.

Felek rögzítik, hogy a fentiek figyelembevételével 2023. november 20. napján szerződést kötöttek a fent megjelölt közfeladathoz kapcsoló ingatlan- (a továbbiakban: Ingatlan vagy Ingatlanrész) és ingó (a továbbiakban: Ingók) vagyonelemek vonatkozásában a védőnői ellátáshoz kapcsolódóan nyújtott szolgáltatásokról (iktatószáma Kórháznál: MK-JA/008403-01/2023/14; a továbbiakban: Alapszerződés).

Felek ezen közöttük létrejött megállapodás rendelkezéseit felülvizsgálták és jelen szerződésmódosításban meghatározott tartalommal módosítják.

A fentiek előre bocsátását követően a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

I. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TARTALMA

1.1. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésmódosítás hatálybalépésével az Alapszerződés 3.1.-3.11. pontjait hatályon kívül helyezik és helyette az alábbiakban állapodnak meg:

„3.1. Önkormányzat az 1.1. pontjában foglalt Szolgáltatások biztosításáért mindösszesen 45 000,- Ft/hó összegű, költségtérítésre jogosult.

Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott költségtérítés átalányösszeg, mely magában foglalja valamennyi 1.1. pontban foglalt szolgáltatás ellenértékét. Az Önkormányzat az 1.1. pontban foglalt szolgáltatások nyújtásáért ezen összegen felül további költségtérítésre – szerződésmódosítás hiányában - nem jogosult.

Az Önkormányzatot a szerződés hatálya alatt megilleti a jog, hogy jelen pontban foglalt átalány költségtérítés mértékének az emelését szerződésmódosítási kérelem keretében kezdeményezze, arra való hivatkozással, hogy a szolgáltatásnyújtás tényleges költségei időközben az előzőleg megállapodott díj mértékét meghaladó mértékben emelkedtek. Az Önkormányzat hitelt érdemlő módon köteles igazolni a költségnövekedést.

3.2. Kórház a 3.1. pontban rögzített átalányösszegű költségtérítést az Önkormányzat által havonta szabályszerűen kiállított számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül a számlán feltüntetett bankszámlaszámra történő átutalás útján köteles kifizetni.

3.3. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy Kórház a számlát abban az esetben fogadja be, amennyiben azon feltüntetésre kerül jelen szerződés Kórház által rávezetett iktatószáma, melyről Kórház a szerződés aláírását követően tájékoztatást ad Önkormányzat részére.

3.4. Számlát az Önkormányzat a 4400 Nyíregyháza, Szent István u. 68. szám alatti székhelyre küldheti meg postai úton, illetve elektronikus számla esetén a szamlafogadas@szszbmk.hu emailcímrre.

3.5. Fizetési késedelem esetén Felek a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosultak, melynek mértéke a Ptk.-ban szereplő mérték.”

1.2. A Felek az Alapszerződés 4.1.-4.3. pontjait, valamint az 1. és 2. számú mellékletét hatályon kívül helyezik.

1.3. Az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részeiben változatlan tartalommal hatályos a Felek között.

II. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS HATÁLYBALÉPÉSE

2.1. Jelen szerződésmódosítás mindkét fél aláírását követő hónap 1. napjától kezdődően határozatlan időre jön létre.

III. ÁTMENETI RENDELKEZÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSSEL MÉG NEM ELLENTÉTELEZETT KORÁBBI HÓNAPOK ELSZÁMOLÁSÁRÓL

3.1. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződésmódosítás hatálybalépését megelőzően a korábbi szerződés vagy szerződéseik alapján költségtérítéssel még el nem számolt hónap fennáll, úgy ezen hónapok elszámolására jelen szerződésmódosítás 1.1. pontjában meghatározott havi átalányköltséget és fizetési feltételeket alkalmazzák, azzal, hogy a Kórház fizetési határideje 60 nap.

IV. ZÁRÓ ÉS VEGYES RENDELKEZÉSEK

4.1. Jelen megállapodás 4 példányban jön létre melyből egyenlő részben illetik meg a példányszámok a Feleket

Felek a szerződést kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

Kelt: Gégény, 2026.

Nyíregyháza, 2026.

Gégény Község Önkormányzata

képviselőtében
Zakor Ildikó polgármester

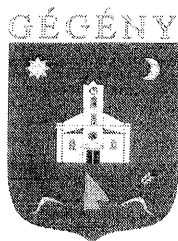
**Szabolcs-Szatmár-Bereg
Vármegyei Oktatókórház**

képviselőtében
Dr. Ajzner Éva Borbála főigazgató

Szakmai ellenjegyzés: _____

Pénzügyi ellenjegyzés: _____

Jogi ellenjegyzés: _____



Száma: G/452-2/2026.

ELŐTERJESZTÉS
-a Képviselő-testülethez-
Gégény Napsugár Óvoda és Bölcsőde és Konyha 2026. évi zárva tartásának
meghatározásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nktv.) 83. § (2) bekezdés b) pontja szerint a fenntartó:

„dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról”.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 3.§(7) bekezdése alapján:

„Az óvodában a napirendet úgy kell kialakítani, hogy a szülők - a házirendben meghatározottak szerint - gyermeküket az óvodai tevékenység zavarása nélkül behozhassák és hazavihessék. Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.”

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 43.§(4) bekezdése kimondja, hogy:

„A bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá. A fenntartó a bölcsődei szünet idejére a szülő, törvényes képviselő kérésére gondoskodik a gyermek intézményi gondozásának, nevelésének megszervezéséről.”

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet (továbbiakban: NM rendelet) 37.§(3) bekezdése kimondja, hogy:

„A fenntartó minden év február 15-éig tájékoztatja a szülőket a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató nyári nyitvatartási rendjéről. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt hétben határozhatja meg.”

A Gégény Napsugár Óvoda, Bölcsőde és Konyha vezetője benyújtotta 2026. évre vonatkozóan az óvoda és bölcsőde 2026. évi nyitvatartási rendjét. Az intézményvezető javaslata az óvoda és bölcsőde zárva tartása ügyében az előterjesztés melléklete.

Az óvoda az EMMI rendelet szerint két esetben lehet zárva: az egyik a nevelés nélküli munkanapok, a másik a nyári zárva tartás. Az intézmény zárva tartása idején a gyermekek

felügyeletét vagy egy másik fogadó óvodában (megállapodást kell kötni), vagy a saját intézményben zárva tartás nélkül kell megvalósítani.

A javaslat szerint az óvoda a karbantartás és a nevelés nélküli munkanapokkal együtt 16 napot, a bölcsőde 15 napot tartana zárva.

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az óvoda és bölcsőde ez évi zárva tartási rendjét a határozat-tervezet szerint hagyja jóvá.

Gégény, 2026. február 6.



Zakor Ildikó
Zakor Ildikó
polgármester

Gégény Napsugár Óvoda és Bölcsőde és Konyha 2026. évi zárva tartásának meghatározásáról

1. Megtárgyalta a Gégény Napsugár Óvoda és Bölcsőde és Konyha 2026. évi zárva tartásának meghatározásáról szóló előterjesztést.
2. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3.§(7) bekezdése alapján a Gégény Napsugár Óvoda (4517 Gégény, Rákóczi út 44.) 2026. évi nyári zárva tartási idejét az alábbiak szerint határozza meg:
 - 2026. augusztus 10-től 2026. augusztus 26-ig (11 nap) karbantartási munka miatt zárva.
3. Az Óvoda a 2. pontban leírt nyári zárva tartáson túl nevelés és gondozás nélküli munkanapok miatt zárva tart:
 - 2026. augusztus 8. (1nap),
 - 2026. augusztus 27. (1 nap),
 - 2026. augusztus 28. (1 nap),
 - 2026. augusztus 31. (1 nap)
 - 2026. december 12. (1 nap)
4. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 43.§(4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37.§(3) bekezdése alapján a Gégény Bölcsőde (4517 Gégény, Rákóczi út 44.) 2026. évi nyári zárva tartási idejét az alábbiak szerint határozza meg:
 - 2026. augusztus 14-től 2025. augusztus 31-ig (14 nap) karbantartási munka miatt zárva.
5. A Bölcsőde a 4. pontban leírt nyári zárva tartási időn túl nevelés és gondozás nélküli munkanap miatt zárva tart:
 - 2026. április 21. bölcsődék napja (1 nap).
6. Felhívja a főigazgatót, hogy a zárva tartás miatt valamennyi óvodai és bölcsődei ellátást igénybe vevő gyermek szülőjét nyilatkoztassa a gyermekfelügyelet iránti igényéről. Amennyiben az ellátást igénylők között van olyan gyermek, akinek az ellátásáról a szülő nem tud gondoskodni annak, az óvoda és bölcsőde zárva tartása alatt, egy-egy csoport nyitva tartásával biztosítani kell az óvodai és bölcsődei ellátását.

Határidő: azonnal és folyamatos Felelős: intézményvezető

Zakor Ildikó
Polgármester Asszony

Ikt.szám: 111/23/2026

Tárgy: A Gégény Napsugár Óvoda,
Bölcsőde és Konyha
nyitvatartási/zárvatartási rendje

Tisztelt Polgármester Asszony!

Óvoda tekintetében

A *köznevelésről szóló törvény 83.§ (1) bekezdés b) pontja* értelmében, az óvodafenntartó jogosult dönteni az óvoda éves nyitvatartási rendjéről, amelyről a miniszteri rendelet 3.§ (7) bekezdésére figyelemmel, a szülőket legkésőbb február tizenötödikéig, valamint a zárva tartást hét nappal megelőzően is tájékoztatni kell, felmérve ez időre időközben felmerülő óvodai ellátási igényeket.

A **20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet** a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 3.§. (1)-(2) bekezdésben foglaltak szerint az óvodai, az iskolai és a kollégiumi *munkaterv* határozza meg:

- az óvodai nevelési év, valamint az iskolai, kollégiumi tanév helyi rendjét,
- az óvodai nevelési év helyi rendjében, valamint az iskolai, kollégiumi tanév helyi rendjében kell meghatározni a) az *óvodai nevelés nélküli munkanapok*, az iskolai tanítás nélküli munkanapok időpontját, felhasználását.

Ugyanezen jogszabály (5)-(6) bekezdése alapján az óvodai nevelés nélküli munkanapok száma *egy nevelési évben az öt napot nem haladhatja meg*, és ezeken a napokon, - szülői igény esetén – gondoskodni kell a gyermek felügyeletéről.

Az EMMI rendelet 3. §. (7). bekezdésében bekezdése szerint az óvodában a napirendet úgy kell kialakítani, hogy a szülők – a házirendben meghatározottak szerint – gyermeküket az óvodai tevékenység zavarása nélkül behozhassák és hazavihessék. Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.

Ezek a kikötések minden esetben megvalósulnak intézményünkben.

Az óvoda az EMMI rendelet szerint csak két esetben tarthat zárva:

- a nyári zárva tartás
- és a nevelés nélküli munkanapok alkalmával.

A *nevelés nélküli munkanapokon* a gyerekek felügyeletét, a szülői igények alapján biztosítani szükséges. Ennek felmérése minden alkalommal megtörténik intézményünkben, igény esetén biztosításra kerül.

A nyári zárva tartás ideje alatt a gyermekek óvodai nevelését egy másik intézményben szükséges megvalósítani.

Javaslom ennek a lehetőségnek a megfontolását, a nyári karbantartási, felújítási és takarítási munkálatok zavartalan elvégzése és a dolgozók törvényileg szabályozott szabadságának kiadása érdekében legalább két hét időtartamra.

Az erre a helyzetre irányadó szabályokat a gyermekvédelmi jogszabályok tartalmazzák. A **1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról** szóló törvény 41. §-ában szabályozott, a gyermekek napközbeni ellátásának részeként a települési önkormányzat kötelező feladata a rászoruló gyermeknek, az óvoda nyári zárva tartás alatt történő megfelelő ellátása, beleértve az étkeztetés biztosítását is.

41. §. (1) A gyermekek napközbeni ellátásaként az életkornak megfelelő nappali felügyeletet, gondozást, nevelést, foglalkoztatást és étkeztetést kell megszervezni azon gyermekek számára, akiknek szülei, törvényes képviselői munkavégzésük – ideértve a gyermekgondozási díj, a gyermekgondozást segítő ellátás és a gyermeknevelési támogatás folyósítása melletti munkavégzést is –, munkaerő-piaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, nappali rendszerű iskolai oktatásban, a nappali oktatás munkarendje szerint szervezett felnőttoktatásban, felsőoktatási intézményben nappali képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.

A fenntartó önkormányzat a nyári zárás alatt - **igényfelmérés alapján**

- vagy egy másik közeli, fogadó óvoda biztosításával, vagy a gyermekek védelméről szóló törvényben meghatározott más szervezeti keretek (családi napközi, házi gyermekfelügyelet stb.) között gondoskodik, a rászoruló gyermekek szakszerű napközbeni elhelyezéséről,
- vagy a saját intézményben, zárás nélkül valósítja meg a gyermekek óvodai nevelését.

A köznevelésről szóló törvény 4.§ (19.) bekezdése szerint, nevelési év: az óvodában szeptember 1-jétől a következő év augusztus 31-éig tartó időszak.

Ennek figyelembe vételével javaslom:

Az óvoda zárva tartását a 2026 évben:

2025/2026-os nevelési évre

- Az alábbi nevelés nélküli munkanapokon:
2026. augusztus 08. (1 nap)
2026. augusztus 27. (1 nap)
2026. augusztus 28. (1 nap)
2026. augusztus 31.(1 nap)

Nyári zárvatartás engedélyezése esetén:

2026.08.10.-2026.08.26. (11 nap)

2025/2026-os nevelési évre

- 2026. december 12. nevelés nélküli munkanap (1 nap)

A 2026-os naptári évben az óvoda tervezett nyitva és zárva tartott napjainak száma:

- zárvatartott napjainak száma összesen: 5 nap
- nyitvatartási napjainak száma:248 nap.

A plusz két hét nyári zárvatartás esetén

- zárvatartott napjainak száma összesen: 16 nap
- nyitvatartási napjainak száma: 237 nap.

Kérem, hogy a javaslatot legyen szíves megfontolni, engedélyezni, illetve meghatározni!

A Bölcsőde tekintetében

A gyermekek védelméről szóló törvény 42.§. (5) bekezdés alapján a bölcsődei nevelési év szeptember 1-jétől a következő év augusztus 31-éig tart.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdése kimondja: „(4) A bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá. A fenntartó a bölcsődei szünet idejére a szülő, törvényes képviselő kérésére gondoskodik a gyermek intézményi gondozásának, nevelésének megszervezéséről.”

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 37. § (3) bekezdése alapján: „(3) A fenntartó minden év február 15-éig tájékoztatja a szülőket a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató nyári nyitvatartási rendjéről. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt hétben határozhatja meg.”

A BÖLCŐDE

- A nyári takarítási és karbantartási munkák idejére - **2026. augusztus 10.- augusztus 31.** (14 nap) közötti zárva tartását javaslom, amennyiben a Fenntartó meg tudja teremteni annak a feltételét, hogy szülői kérés esetén gondoskodik másik intézményben való intézményi gondozásról.
- 2026. április 21. Bölcsődék napja (1 nap)

Kérem, hogy a javaslatot legyen szíves megfontolni, engedélyezni, illetve meghatározni!

A bölcsőde tervezett éves nyitvatartási napjainak száma a 2026-os naptári évben: 238

A plusz két hét nyári zárvatartás esetén:

- zárvatartott napjainak száma összesen: 15 nap
- nyitvatartási napjainak száma: 238 nap.

Nyári zárás nélkül:

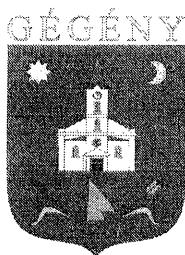
- zárvatartott napjainak száma összesen: 1 nap
- nyitvatartási napjainak száma: 252 nap.

Kelt: Gégény, 2026. 02.05.

Tisztelettel: Gyányiné Tenkely Edina
főigazgató

**GÉGÉNY KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

4517 Gégény, Dombrádi út 2.



Tel.: (45) 563-003, (45) 463-014,
343,

Fax.: (45) 463-014

E-mail:
polghiv@gegeny.hu

Száma: G/453-2/2026.

**ELŐTERJESZTÉS
-a Képviselő-testülethez-
Polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/C§-a kimondja:

- (1) *A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.*
- (2) *A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.*
- (3) *Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.*
- (4) *A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.*

2026. évben 25 nap alapszabadságra és 14 nap pótszabadságra, összesen 39 nap szabadságra vagyok jogosult. 2025. évről áthozott szabadság napok száma 47 nap. Az elmúlt évről áthozott 47 nap szabadsággal és a 2026-ra megállapított 39 nappal az összes igénybe vehető szabadság 86 nap.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a 2026. évi szabadságolási tervet a határozattervezet szerint elfogadni szíveskedjenek.

Gégény, 2026. február 6.



Zakor Ildikó
polgármester

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2026.(.....)**

h a t á r o z a t a

Polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést.
2. Zakor Ildikó polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§ (2) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint hagyja jóvá.
3. Megbízta az aljegyzőt, hogy a polgármester szabadság nyilvántartását vezesse.
Határidő: azonnal
Felelős: aljegyző

.../2026.(...) határozat melléklete

2026. évi megállapított szabadság:

Előző évről áthozott szabadság:		47 nap
2026. évre megállapított szabadság:		39 nap
– alapszabadság	– 25 nap	
– pótszabadság	– 14 nap	
2026. évi szabadság összesen		86 nap

2026. évi szabadság kivételének tervezett időpontja:

Hónap	Napok száma
Január	0
Február	6
Március	7
Április	10
Május	5
Június	10
Július	11
Augusztus	9
Szeptember	9
Október	9
November	5
December	5

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

..../2026.(II.9.)

**Konzorciumi Együttműködési Megállapodás elfogadásáról Versenyképes Járások
Programhoz**

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás elfogadásáról Versenyképes Járások Programhoz szóló előterjesztést.
2. A Konzorciumi Együttműködési Megállapodást a határozat melléklete szerint elfogadja. a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás
3. Felhatalmazza polgármesterét a határozat melléklete szerinti Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására és szükséges nyilatkozatok megtételére.
4. Felhatalmazza polgármesterét Gégény önkormányzat beruházásának teljes körű lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



VERSENYKÉPES JÁRÁSOK
PROGRAM

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Támogatott tevékenység (projekt) megvalósítására

1. Preambulum

A jelen megállapodással létrejövő konzorcium (a továbbiakban: **Konzorcium**) tagjai vagy tagjainak egy része – meghatalmazott képviselőjük útján - a Versenyképes Járások Program keretében a VJP 2/3830 azonosító számon regisztrált fejlesztési igényt nyújtottak be, amely tekintetében a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: **Támogató**) a főispán útján tájékoztatta a Konzorcium meghatalmazott képviselőjét arról, hogy egyedi támogatási igényt (a továbbiakban: **Támogatási igény**) nyújthat be a regisztrált fejlesztési igény – vagy annak Támogató által engedélyezett módosítása – szerinti tevékenységek megvalósítása érdekében.

2. Értelmező rendelkezések

2.1. Jelen megállapodás értelmében

2.1.1. *Kedvezményezett:* a támogatott tevékenység általa vállalt részének megvalósítására köteles konzorciumi tag, amely a Támogatótól közvetlenül megkapja a támogatási összeg egy részét és felel annak megfelelő felhasználásáért;

2.1.2. *Konzorciumvezető:* a Konzorcium azon tagja, amely a támogatott tevékenység megvalósítása, mint cél érdekében koordinálja a Konzorcium működését, összehangolja a tagok tevékenységét és ellátja az ügyviteli feladatokat, függetlenül attól, hogy Kedvezményezettnek minősül-e vagy sem;

2.1.3. *Tag:* a Konzorciumvezető, a Kedvezményezett, valamint az a települési önkormányzat, amely közvetlenül nem vesz részt a támogatott tevékenység megvalósításában, nem kapja meg közvetlenül a támogatási összeg egy részét sem, azonban a támogatott tevékenység megvalósítását lehetőségeihez mérten minden módon elősegíti, annak megvalósítása számára előnyt jelent.

3. Szerződő felek

3.1. A létrejövő Konzorcium tagjai (a továbbiakban önállóan: **Tag**, egyedileg: **Tag sorszámmal jelölve**, együttesen: **Tagok**) az alábbi települési önkormányzatok (*kérjük, hogy valamennyi Tag kerüljön feltüntetésre*):

Önkormányzat neve:	Demecser Város Önkormányzata
Székhely:	4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.
Törzskönyvi azonosító szám (PIR):	732220

Adószám:	15732224-2-15
Aláírásra jogosult képviselője:	Rátkai Sándor
(a továbbiakban: Tag 1)	

Önkormányzat neve:	Gégény Község Önkormányzata
Székhely:	4517 Gégény Dombrádi út 2.
Törzskönyvi azonosító szám(PIR):	731937
Adószám:	15731931-1-15
Aláírásra jogosult képviselője:	Zakor Ildikó
(a továbbiakban: Tag 2)	

Önkormányzat neve:	Vasmegyer Község Önkormányzata
Székhely:	4502 Vasmegyer Kossuth utca 66.
Törzskönyvi azonosító szám(PIR):	732484
Adószám:	15732482-2-15
Aláírásra jogosult képviselője:	Abineri Krisztina
(a továbbiakban: Tag 3)	

- 3.2. A Támogatási igény támogatása esetén a támogatói okirat (a továbbiakban: **Támogatói okirat**) mindenkor hatályos szövege szerinti támogatott tevékenység (a továbbiakban: **Projekt**) megvalósítása érdekében a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban: **Megállapodás**) kötik.

4. A Megállapodás tárgya

Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Projektet a Versenyképes Járások Program mindenkor hatályos Általános Szerződési

Feltételei (a továbbiakban: **ÁSZF**), valamint a Támogatói okiratban foglaltak szerint megvalósítják, a megvalósított fejlesztést – amennyiben azzal kapcsolatban fenntartási időszak került kikötésre - legalább az ÁSZF-ben meghatározott ideig üzemeltetik, fenntartják és ennek, mint közös céljuknak érdekében jelen Megállapodás szerint együttműködnek.

5. A Konzorciumvezető feladatai

- 5.1. A Tagok maguk közül a 2025. november 07-én kelt „**Konzorciumi szándéknyilatkozat fejlesztési igény benyújtásához**” vagy „Konzorciumi együttműködési megállapodás fejlesztési/támogatási igény benyújtására” elnevezésű dokumentum alapján a Demecser Város Önkormányzatát (Tag 1) választották a Konzorcium vezetőjévé (a továbbiakban: **Konzorciumvezető**).

- 5.2. A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Megállapodással megerősítik.

vagy

A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Megállapodással úgy módosítják, hogy a Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tag 1/2/3-t, azaz t (a továbbiakban: **Konzorciumvezető**) választják.

vagy

A Tagok a jelen Megállapodás aláírásával a Konzorcium vezetőjének a Tag 1/2/3-t, azaz t (a továbbiakban: **Konzorciumvezető**) választják.

- 5.3. A Tagok a jelen Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:11. §-a, 6:15. §-a és 6:17. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a Konzorcium tagjait a Támogató felé képviselje, ideértve különösen, hogy nevükben és helyettük a Támogatónak benyújtandó dokumentumokat benyújtsa, illetve a Támogató által kért adatszolgáltatásokat teljesítse.
- 5.4. A Tagok által a Konzorciumvezető útján benyújtandó dokumentumokat – azok tartalmától függően – a Tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni és azokat olyan határidőben továbbítani a Konzorciumvezető részére, hogy a dokumentumot a Támogató jogszabályban, az ÁSZF-ben vagy a Támogatói okiratban meghatározott határidőben megkapja oly módon, hogy annak benyújtására munkanapon, munkaidőben sor kerülhessen.
- 5.5. A Konzorciumvezető a Támogató által kért adatokat, információkat, illetve nyilatkozatokat, szerződéseket, egyéb dokumentumokat jogszabályban, az ÁSZF-ben vagy a Támogatói okiratban meghatározott időpontig köteles a Tagok adatszolgáltatása alapján az erre a célra biztosított informatikai felületen rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat feltölteni, azok a Konzorciumvezető általi benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre. A dokumentumok benyújtása előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy – amennyiben azt nem a Tagok küldték meg részére - a Tagok a dokumentum tartalmát megfelelő időben megismerhessék.
- 5.6. A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, illetve a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és/vagy az ÁSZF, valamint a Támogatói okirat alapján jogosult szervezeteknek a támogatási jogviszonnyal, illetve a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat haladéktalanul tájékoztatja.

- 5.7. Az ügyviteli feladatok ellátása, valamint a részére megküldött dokumentumok, adatszolgáltatások Támogató felé történő, az 5.5. pont szerinti megküldése – ideértve szükség szerint az adatszolgáltatásoknak a projektdokumentumokban történő átvezetését is – a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek elmulasztásából eredő károkért a Támogató és a többi Tag irányába a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

6. A Tagok feladatai

- 6.1. A Tagok megállapodnak, hogy a Támogatói okirat kiadásához, esetleges módosításához szükséges, illetve a megvalósítással kapcsolatos adatszolgáltatási, továbbá a beszámolási kötelezettséggel összefüggő, a Támogató által kért dokumentumok, valamint adatok szolgáltatása, tájékoztatás megadása során folyamatosan együttműködnek, a szükséges adatokat, tájékoztatást, dokumentumokat – kijelölt kapcsolattartói útján – soron kívül a Konzorciumvezető rendelkezésére bocsátják.
- 6.2. A Tagok megállapodnak továbbá, hogy a Projekt megvalósítása során együttműködnek, egymásnak a jelen Megállapodásban vállalt, illetve az ÁSZF-ben, valamint a Támogatói okiratban előírt kötelezettségeinek teljesítését elősegítik, a teljesítéshez szükséges információt megadják, jognyilatkozatokat, hozzájárulásokat (így különösen is a tulajdonosi hozzájárulást) -amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak – soron kívül megteszik, illetve kiadják.
- 6.3. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt, aki erről tájékoztatja a többi Tagot.

7. A Kedvezményezettek feladatai

- 7.1. Amennyiben az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: **Áht.**) 48/A. § (2) bekezdése értelmében a támogatási igény alapján nyújtott támogatás esetén a Támogatói okiratban meghatározott valamely feltétel eltér a Támogatási igénytől, a támogatási jogviszony létrejöttéhez valamennyi, az eltéréssel érintett Kedvezményezett – Konzorciumvezető útján benyújtott - elfogadó nyilatkozata is szükséges.
- 7.2. Az Áht. 50/A. §-a, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Ávr.**) 84. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Támogató által előírt biztosítékokat minden Kedvezményezettnek nyújtania kell.
- 7.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Kedvezményezettek az alábbi feladatok (a továbbiakban: **Projekt feladatok**) megvalósítását vállalják, az ÁSZF, illetve a Támogatói okirat szerint a Projekt feladatokra vonatkozó szakmai, műszaki tartalommal, illetve költségtervvel összhangban:

	Kedvezményezett neve	Projekt feladat megnevezése	a továbbiakban:
1.	Demecser Város Önkormányzata	Demecser 1343 hrsz-ú köztemetőn belüli út felújítás és világítás kiépítése	Projekt feladat 1

2.	Demecser Város Önkormányzata	Demecser 1343 hrsz-ú köztemetőben térfigyelő kamerarendszer kialakítása	Projekt feladat 2
3.	Demecser Város Önkormányzata	Demecser 848/3 hrsz-ú ingatlanon városi játszótér kialakítása	Projekt feladat 3
4.	Demecser Város Önkormányzata	Demecser 3269 hrsz-ú ingatlanon városi játszótér kialakítása a Borzsován	Projekt feladat 4
5.	Gégény Község Önkormányzata	Gégény 534/2 hrsz-ú úton és a Névtelen utca 416 hrsz-ú úton szilárdburkolatú út kialakítása	Projekt feladat 5
6.	Vasmegyer Község Önkormányzata	Vasmegyer 273 hrsz-ú Árpád utca felújítása	Projekt feladat 6

- 7.4. Az egyes Projekt feladatok megnevezését, részletes leírását, megvalósításának helyszíné(ei)t, valamint az érintett intézmények megjelölését, továbbá az azokhoz kapcsolódó költségtervet a Támogatási igény adatlapja, valamint annak alapján a Támogatói okirat, továbbá a Projekt feladat jellegére tekintettel a Támogató által az ÁSZF 7.2. pontja alapján benyújtani kért és a Támogató által jóváhagyott egyéb dokumentumok tartalmazzák.
- 7.5. A Kedvezményezettek önállóan és teljeskörűen felelnek az általuk vállalt Projekt feladatok elvégzéséért.
- 7.6. A Tagok megállapodnak, hogy az egyes Projekt feladatokat az alábbi költségbontásban kívánják megvalósítani:

Projekt feladat	A Támogatási igényben a Projekt feladatra allokkált elszámolható költségkeret (Ft)		
	nettó	ÁFA	bruttó
Projekt feladat 1	20 866 142	5 633 858	26 500 000
Projekt feladat 2	3 937 008	1 062 992	5 000 000
Projekt feladat 3	7 874 016	2 125 984	10 000 000
Projekt feladat 4	3 937 008	1 062 992	5 000 000
Projekt feladat 5	16 456 693	4 443 307	20 900 000
Projekt feladat 6	15 984 252	4 315 748	20 300 000
összesen:	69 055 119	18 644 881	87 700 000

- 7.7. A Tagok megállapodnak, hogy a Konzorciumvezető gondoskodik a Projekt projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról, a Projekt megvalósítása körében szükséges közbeszerzési / beszerzési eljárás lefolytatásáról, (amennyiben szükséges) a műszaki ellenőr megbízásáról, valamint a tervezéshez/költségvetéshez/kivitelezéshez szükséges egyes egyéb szakértői szolgáltatásokról. E feladatok ellátásáért a Konzorciumvezető bruttó forintot számol el a Támogatási igény alapján a 7.6.pont szerinti táblázatban jelzett elszámolható költségen felül.

vagy

~~A Tagok megállapodnak, hogy a Konzorciumvezető gondoskodik a Projekt projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról, a Projekt megvalósítása körében szükséges közbeszerzési / beszerzési eljárás lefolytatásáról, (amennyiben szükséges) a műszaki ellenőr megbízásáról, valamint a tervezéshez/költségvetéshez/kivitelezéshez szükséges egyes egyéb szakértői szolgáltatásokról. A Konzorciumvezető jelen Megállapodás aláírásával kijelenti, hogy ezen feladatok ellátásáért nem számol el a 7.6.pont szerinti táblázatban jelzett elszámolható költségen felüli további költséget.~~

vagy

A Tagok megállapodnak, hogy minden Kedvezményezett maga gondoskodik az általa vállalt Projekt feladat projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról, a Projekt feladat megvalósítása körében szükséges közbeszerzési / beszerzési eljárás lefolytatásáról, (amennyiben szükséges) a műszaki ellenőr megbízásáról, valamint a tervezéshez/költségvetéshez/kivitelezéshez szükséges egyes egyéb szakértői szolgáltatásokról. Ezen feladatok ellátásáért minden Kedvezményezett egységesen az általa vállalt Projekt feladatraallokált elszámolható költségkeret %-át számolja el a Támogatási igény alapján a 7.6.pont szerinti táblázatban jelzett elszámolható költségen felül.

vagy

A Tagok megállapodnak, hogy minden Kedvezményezett maga gondoskodik az általa vállalt Projekt feladat projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról, a Projekt feladat megvalósítása körében szükséges közbeszerzési / beszerzési eljárás lefolytatásáról, (amennyiben szükséges) a műszaki ellenőr megbízásáról, valamint a tervezéshez/költségvetéshez/kivitelezéshez szükséges egyes egyéb szakértői szolgáltatásokról. Ezen feladatok ellátásáért egyik Kedvezményezett sem számol el a 7.6.pont szerinti táblázatban jelzett elszámolható költségen felüli további költséget.

- 7.8. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbiak szerint biztosítanak önrészt, amely mindösszesen a Projekt elszámolható költségének 0,631 %-át képezi, az alábbi megoszlásban (amennyiben releváns):

	Kedvezményezett neve	önrész formája	önrész összege (Ft)	részesedése a Projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Gégény Község Önkormányzata	saját forrás	553 646 Ft	0,631%
2.				
3.				

- 7.9. Amennyiben a Támogató a Projekt megvalósításával kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Kedvezményezettek kötelesek a Projekt feladataikról a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

- 7.10. Minden Kedvezményezett maga felel az általa vállalt Projekt feladatokkal kapcsolatos egyéb, így különösen az adminisztratív, a harmadik személy általi hozzájáruló nyilatkozatokkal összefüggő, illetve az engedélyeztetési kötelezettségek határidőben és megfelelő módon történő teljesítéséért, valamint a Támogató által kért vagy a vonatkozó jogszabályokban, az ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban előírt adatszolgáltatásokért, nyilatkozatokért, tájékoztatásért, ezek, valamint az ezeket tartalmazó dokumentumok Konzorciumvezető részére határidőben történő megküldéséért.
- 7.11. A költségtervet érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a Kedvezményezettet illető támogatási összegre vonatkozóan a Kedvezményezett maga készíti el és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Kedvezményezett által elkészített dokumentációt.
- 7.12. A Kedvezményezettek kötelesek tájékoztatni - a Konzorciumvezető útján - a Támogatót, ha a Projekt feladataik megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja. A tájékoztatás elmulasztásáért a mulasztó Kedvezményezett tartozik felelősséggel.

8. Beszámolási kötelezettségek teljesítése

- 8.1. A Kedvezményezettek az ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban foglaltaknak megfelelően az általuk vállalt és megvalósított Projekt feladatok tekintetében önállóan megvalósítást követő részbeszámoló készítésére, - amennyiben az ÁSZF-ben ilyen előírásra került - a fenntartási időszakot követően a fenntartási beszámolóhoz, valamint a záró beszámolóhoz (a megvalósítást követő részbeszámoló, a fenntartási beszámoló és a záró beszámoló a továbbiakban összefoglaló néven: **beszámoló**) az ÁSZF szerinti adatszolgáltatásra kötelezettek a Konzorciumvezető részére.
- 8.2. A Kedvezményezettek kötelesek az általuk vállalt és megvalósított Projekt feladatokkal kapcsolatos beszámolókat, illetve adatszolgáltatásokat a Támogató által meghatározott formában, tartalommal, az előírt mellékletek csatolásával teljeskörűen elkészítve megküldeni a Konzorciumvezető részére.
- 8.3. A Konzorciumvezető felelőssége a záró beszámoló és a fenntartási beszámoló esetében azok egységes dokumentumba történő összeállítására, továbbá a beszámolóval és annak mellékleteivel kapcsolatban annak határidőben a Támogató részére történő benyújtására terjed ki.
- 8.4. Minden Kedvezményezett önállóan és teljeskörűen felel a beszámolóval kapcsolatos kötelezettségei nem megfelelő teljesítésével összefüggő jogkövetkezményekért, ideértve a visszafizetési kötelezettség Támogató általi elrendelését is.

9. Visszafizetési kötelezettség teljesítése

- 9.1. Amennyiben a Támogató valamely Kedvezményezettel szemben a kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Kedvezményezett köteles a tőle visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló fizetési felszólításban foglaltak szerint.
- 9.2. Ha a Kedvezményezett a visszafizetési kötelezettségét a fizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesíti, a Támogató a követelése teljes összegét

kizárólag a Kedvezményezettrel szemben érvényesítheti, azért a többi Tag nem tartozik helytállással.

10. Kapcsolattartás

- 10.1. A Tagok a jelen Megállapodás, valamint az ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban foglaltak teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követő 5 (öt) munkanapon belül elektronikus úton tájékoztatják a Konzorciumvezetőt.
- 10.2. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevről és elérhetőségeiről nyilvántartást vezet, valamint azokról, illetve azok változásairól elektronikus úton haladéktalanul tájékoztatja a Tagokat.
- 10.3. A Tag a kapcsolattartó személyében és elérhetőségeiben bekövetkezett változásról 5 (öt) munkanapon belül elektronikus úton tájékoztatja a Konzorciumvezetőt. A tájékoztatás elmulasztásának jogkövetkezményei a Tagot terhelik.
- 10.4. Az elektronikus úton (e-mail útján) történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik hatályossá, amikor az a címzett számára hozzáférhetővé válik.

11. A Konzorcium képvisellete

- 11.1. A Konzorcium képvisellete a Támogató felé az 5.3. pontban foglaltak szerint történik.
- 11.2. **A Tagok a jelen Megállapodás aláírásával a Ptk. 6:11. §-a, 6:15. §-a és 6:17. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a Konzorcium tagjait más, harmadik személyek felé képviselje.**

vagy

~~A Konzorcium tagjait más, harmadik személyek felé az a Tag képviseli, amelyet erre a Tagok a Ptk. 6:11. §-a, 6:15. §-a és 6:17. §-a alapján esetileg meghatalmaznak.~~

- 11.3. A Konzorciumvezető a Projekt, valamint a Kedvezményezett az általa vállalt Projekt feladatok megvalósítása körében a Konzorcium nevében jognyilatkozatot nem tehet, kötelezettséget nem vállalhat. A Konzorciumvezető vagy a Tag az előző pont szerinti meghatalmazása esetén tehet a Konzorcium tagjai nevében jognyilatkozatot, illetve vállalhat kötelezettséget.
- 11.4. Jogszabály és/vagy az ÁSZF, illetve a Támogatói okirat alapján ellenőrzésre jogosult szervezetek – ideértve ilyen minőségében a Támogatót is – felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviseli.

12. A beszerzett vagy létesített dolgok, egyéb vagyoni értékkel rendelkező jogok tulajdonjoga és az azokkal kapcsolatos kötelezettségek

- 12.1. A támogatás felhasználásával a Projekt megvalósítása során beszerzett vagy létesített dolgok és egyéb, vagyoni értékkel rendelkező jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül szabályozásra¹:

¹ Amennyiben szükséges, itt lehet részletezni a tulajdonjogokat, a használati jogokat és egyéb, más jogokat.

- 12.2. Amennyiben a Tagok jelen Megállapodásban vagy egymás között megkötött egyéb megállapodásukban másként nem rendelkeznek, úgy az egyes Tagok által a Projekt megvalósítása keretében létesített vagy beszerzett vagyon, ideértve az ingatlanokat, eszközöket, valamint a beszerzett szolgáltatások eredményeként előállított immateriális javakat is – mint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján a helyi önkormányzat tulajdonát képező nemzeti vagyon –, a létesítést, illetve beszerzést végző Tag tulajdonába kerül.
- 12.3. A Tagok jelen Megállapodás aláírásával vállalják a létesített vagy beszerzett vagyon ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban rögzített határidőig történő fenntartását, karbantartását, üzemeltetését.
- 12.4. Az üzemeltetéssel és a fenntartással, karbantartással kapcsolatos költségek a tulajdonába került vagyon vonatkozásában az érintett Tagot terhelik.

13. A Megállapodás megszűnése és módosítása

- 13.1. Jelen Megállapodás a Tagok minden további rendelkezése nélkül is megszűnik, amennyiben a Támogatási igény nem részesül kedvező elbírálásban.
- 13.2. Jelen Megállapodás osztja a Támogatói okirat jogi sorsát, amelynek értelmében a Támogatói okirat és/vagy a támogatás Támogató általi visszavonása – amennyiben a Tagok írásban, közös megegyezéssel eltérően nem rendelkeznek – a jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után. A támogatás részleges visszafizetése nem eredményezi jelen Megállapodás megszűnését.
- 13.3. Jelen Megállapodás a támogatott tevékenység, azaz a Projekt Ávr. 102/B. § (1) bekezdése szerinti befejezésével, illetve az Ávr. 102/B. § (2) bekezdése szerinti lezárásával és – amennyiben szükséges – a Tagok egymás között történő elszámolásával minden további rendelkezés nélkül is megszűnik.
- 13.4. A Tagok adataiban bekövetkezett változások - így különösen a székhely, a képviselőre jogosult személy, a bankszámlaszám stb. változásai - nem igénylik jelen Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a változásokról haladéktalanul értesíti a Támogatót és a többi Tagot.
- 13.5. Jelen Megállapodást a Tagok közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, amelyről a Konzorciumvezető 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatja a Támogatót. Jelen Megállapodásnak az ÁSZF, illetve a Támogatói okirat által meghatározott kötelező tartalma csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával módosítható. A hozzájárulást az ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban az Áht., illetve az Ávr. szerinti kedvezményezett általi módosításra irányuló kezdeményezésre előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.
- 13.6. A Projekt megvalósítására vonatkozó kötelezettségükre tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.
- 13.7. Jelen Megállapodást bármelyik Tag a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával, írásban, minden Tag részére megküldött rendkívüli felmondással kizárólag akkor mondhatja fel, ha jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére ellenőrzési körén kívül eső, a jelen Megállapodás megkötésének időpontjában előre nem látható körülmény miatt nem képes, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa.

14. A Tagok egyéb megállapodásai²

14.1.

15. Jelen Megállapodás hatálya

Jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró Tag aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást haladéktalanul, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdése szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratnak minősülő okirat vagy elektronikus okirat formájában megküldi a Támogató részére.

16. Záró rendelkezések

- 16.1. Jelen Megállapodás 11, azaz tizenegy számozott oldalból áll és 4, azaz négy darab egymással mindenben szó szerint megegyező eredeti példányban készült. *(elektronikus okirat esetén nem releváns)*
- 16.2. Jelen Megállapodásnak – fizikai csatolás hiányában is – elválaszthatatlan részét képezi a Projekt tárgyában kiadott Támogatói okirat, illetve a Versenyképes Járások Program mindenkor hatályos ÁSZF-je.
- 16.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 16.4. A Tagok képviselőjében aláíró személyek kijelentik és aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 3. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőjére, továbbá annak alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. A Tagok képviselőjében aláíró személyek kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, amely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.
- 16.5. A Tagok képviselőjében aláíró személyek kijelentik, hogy a Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, írták alá.

Konzorciumvezető:

.....
Rátkai Sándor

polgármester

Demecser Város

Önkormányzata

² A tagok a megállapodás-mintában nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek megállapodásukban, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban foglaltakkal.

2026. február 12.

Pénzügyi ellenjegyzés (szükség szerint):

.....
Marosvári Csilla
pénzügyi ellenjegyző
Demecser Város Önkormányzata
2026. február 12.

Konzorciumi Tag 1:

.....
Zakor Ildikó
polgármester
Gégény Község Önkormányzata
2026. február 12.

Pénzügyi ellenjegyzés (szükség szerint):

.....
Ráczné Sári Anna
pénzügyi ellenjegyző
Gégény Község Önkormányzata
2026. február 12.

Konzorciumi Tag 2:

.....
Abineri Krisztina
polgármester
Vasmegyer Község
Önkormányzata
2026. február 12.

Pénzügyi ellenjegyzés (szükség szerint):

.....
Szakátsné Ozsváth Csilla
pénzügyi ellenjegyző
Vasmegyer Község
Önkormányzata
2026. február 12.

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2026.(II.9.)
h a t á r o z a t a**

Versenyképes Járások Programhoz saját erő biztosításáról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Versenyképes Járások Programhoz saját erő biztosításáról szóló előterjesztést.
2. A pályázat keretében megvalósuló beruházás bruttó költsége 21.453.646 Ft, melyből 20.900.000 Ft a támogatás, 553.646 Ft a saját erő rész.
3. A beruházáshoz szükséges 553.646 Ft saját erőt Gégény Község Önkormányzata éves költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

