

**Száma: G/309/20256**

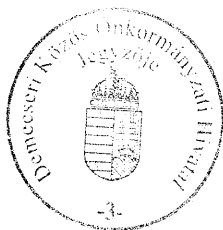
**Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 9. napján tartott nyilvános ülésének**

- a. jegyzőkönyve
- b. tárgysorozata
- c. határozatai: 1-11/2026.(II.9.)

**T Á R G Y S O R O Z A T**

1. Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés Gégény Község hatályos településrendezési eszközeinek módosításának kezdeményezése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás, főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Elterjesztés a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosításának kezdeményezéséről  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Előterjesztés a védőnői ellátásra kötött szerződés módosításáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
5. Előterjesztés Gégény Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha 2026. évi zárva tartásának meghatározásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
6. Előterjesztés polgármester 2026. évi szabadságolási tervének elfogadásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
7. Előterjesztés Versenyképes Járások Program konzorciumi együttműködési megállapodásról és saját erő biztosításáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
8. Bejelentések

**Gégény, 2026. február 17.**



**Balázsne Keller Olga**  
**aljegyző**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi Kirendeltség (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) tanácstermében, **Gégény Község Képviselőtestületének 2026. február 9. napján 16<sup>30</sup> órától megtartott nyilvános üléséről**

|                             |                          |                |
|-----------------------------|--------------------------|----------------|
| <b><u>Jelen vannak:</u></b> | Zakor Ildikó             | polgármester   |
|                             | Lisovszki István Jánosné | alpolgármester |
|                             | Balláné Balogh Aranka    | képviselő      |
|                             | Gyányiné Tenkely Edina   | képviselő      |
|                             | Lukács Ágnes             | képviselő      |
|                             | Menyhárt Csaba           | képviselő      |

**Hiányzik:** Sebestyén dr. Metzinger Mária képviselő  
(távolmaradását bejelentette)

**Tanácskozási joggal megjelent:** Balázs dr. Keller Olga aljegyző

**Zakor Ildikó polgármester** köszöntötte az ülésen részt vevőket. Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő képviselő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Balláné Balogh Aranka és Gyányiné Tenkely Edina képviselőket válassza meg. Ezek után a Képviselő-testület a polgármester javaslata szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
1/2026.(II.9.)  
h a t á r o z a t a  
jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

**A Képviselő-testület:**

Jegyzőkönyv-hitelesítőknak megválasztotta Balláné Balogh Aranka és Gyányiné Tenkely Edina képviselőket.

Zakor Ildikó polgármester javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg, azzal, hogy új napirendként vegye fel tárgyalásra a Gégény Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha 2026. évi zárva tartásának meghatározásáról, a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének elfogadásáról, valamint Versenyképes Járások Program konzorciumi együttműködési megállapodásról és saját erő biztosításáról szóló előterjesztést. Más napirendre nem érkezett javaslat.

Ezek után a Képviselő-testület a polgármester módosító indítványa szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2/2026.(II.9.)  
h a t á r o z a t a  
Napirendi pontok elfogadásáról**

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés Gégény Község hatályos településrendezési eszközeinek módosításának kezdeményezése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás, főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Elterjesztés a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosításának kezdeményezéséről  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Előterjesztés a védőnői ellátásra kötött szerződés módosításáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
5. Előterjesztés Gégény Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha 2026. évi zárva tartásának meghatározásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
6. Előterjesztés polgármester 2026. évi szabadságolási tervének elfogadásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
7. Előterjesztés Versenyképes Járások Program konzorciumi együttműködési megállapodásról és saját erő biztosításáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
8. Bejelentések

**NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**  
**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy többször is változtak a kincstár által kiközölt számok. A változások általában, ha kevés összeggel is, de pozitívak voltak. A mai tárgyalás az első körös tárgyalása a költségvetésnek. A bérek a jogszabályok szerint kerülnek tervezésre, és betervezésre kerülnek a beruházások. A dologi kiadásokat ésszerűen kell terveznünk. Dukai Miklós államtitkár úr összehívta a polgármestereket. A találkozón beszélt a szolidaritási adóról, és arról, hogy készül az önkormányzati rendszer átalakítása. Azt is elmondta, ha ők maradnak, akkor minden településen megmaradnak az önkormányzatok. Javasolta a testületnek, hogy a határozat-tervezet szerint legkésőbb 2026. március 10-ig kerüljön benyújtásra a testületnek a 2026. évi költségvetési rendelet. A napirendet a pénzügyi bizottság tárgyalta, kérte az elnököt, hogy ismertesse a testülettel a bizottsági véleményt.

**Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke** elmondta a bizottság a 2026. évi költségvetésről szóló előterjesztést megtárgyalta, és azt az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a testületnek.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
3/2026.(II.9.)**

**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló előterjesztést.
2. Az alábbiak szerint kerüljön kidolgozásra a 2026. évi költségvetési tervezet:
  - a. Törekedni kell a takarékos gazdálkodásra, különösen nagy gondot kell fordítani a legnagyobb összeget kitevő személyi jellegű kiadások jogszabályi előírásoknak megfelelő tervezésére, és a költségvetési javaslatok szakmai és pénzügyi indokoltságára.
  - b. Az önkormányzat és intézményei dolgozók bére a jogszabályi előírások szerint történjen.
  - c. Kerüljön kidolgozásra a saját bevétel, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeket, annak három évre várható összegét megállapító határozat.
3. A 2. pontban leírtak szerint kerüljön kidolgozásra a költségvetési rendelet-tervezet, és a polgármester nyújtsa be elfogadásra a testület elé.

Határidő: 2026. március 10.

Felelős: polgármester

**Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés Gégény Község hatályos településrendezési eszközeinek módosításának kezdeményezése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás, főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában**

**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy megvolt a rendezési terv módosítása ügyében a lakossági fórum, sem ott, sem írásban nem érkezett vélemény a módosítás kapcsán. A lakossági fórumon nem a mostani módosítással, hanem más ügyben merült fel kérdése lakosnak. Megterveztetett egy beruházást, megnyerte a pályázatot és most kiderült, hogy a rendezési tervünk szerint azt nem lehet megvalósítani. Javasolta a testületnek az előterjesztés szerint elfogadni a határozat-tervezetet a rendezési terv módosítása ügyében.

*A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.*

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
4/2026.(II.9.)**

**h a t á r o z a t a**

**Gégény Község hatályos településrendezési eszközeinek módosításának  
kezdeményezése, főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában**

**A Képviselő-testület:**

1. **Kezdeményezi** a hatályos településrendezési eszközök módosítását Gégény Község 132 hrsz-ú, Virág u. szabályozását érintően az alábbiak szerint:
  - A Gégény Község 132 hrsz-ú, Virág utca - Gégény Község 127 hrsz-ú ingatlanon meglévő épületen jelenleg áthaladó - szabályozási vonal módosítása akként, hogy a szabályozási vonal a meglévő épületet ne metssze át.
2. **Kezdeményezi** a hatályos településrendezési eszközök módosítását Gégény Község 640 hrsz-ú, utca szabályozását érintően az alábbiak szerint:
  - A Gégény Község 640 hrsz-ú, utca jelenlegi szabályozási vonalának módosítása a Gégény Község 649 hrsz-ú ingatlan és környezetében.
3. **Kezdeményezi** a hatályos településrendezési eszközök módosítását Gégény Község Helyi Építési Szabályzatának 28. § (3) bekezdés „Helyi természeti érték:” pontjának törlését, a szabályozási tervről a 1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az erről szóló jelkulcs levételét.
4. **Kezdeményezi** a hatályos településrendezési eszközök módosítását Gégény Község 418/1 hrsz-ú, Rákóczi utca vonatkozásában az út KÖu-2 besorolását KÖu-3 besorolásra módosítani.
5. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésében előírt – jelen határozat 1. számú melléklete szerinti – feljegyzést **elfogadja**.
6. **Igazolja**, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) b) pontja szerinti új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
7. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésben foglaltak teljesülése érdekében elhatározza, hogy az 1-4. pontban foglalt területet **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja** módosítás megvalósítása céljából.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletében található.*

**Tárgy:** (3. tsp.) Elterjesztés a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosításának kezdeményezéséről

**Előadó:** Zakor Ildikó polgármester

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy amikor 2024-ben újjáalakultak az önkormányzatok Demecser vezetőivel egyeztettünk, hogy akarják-e továbbra is a közös hivatalt. A válasz igen volt, így kezdeményeztük a köztünk lévő szerződés módosítását. Két ponton szerettünk volna módosítani. Az egyik a támogatás 28 és 72%-os megosztása helyett a törvény szerinti lakosságarányos kiegészítéssel növelt összeg szerinti megosztás, a másik a negyedévente elszámolás. Többszöri időpontkérésre sem tudtunk egyeztetni polgármester úrral, ezért hoztuk be a testület elé az előterjesztést. Amikor 2019-ben megkötöttük a szerződést, az nekünk és Demecsernek is előnyös volt. Azóta azonban megváltoztak a körülmények, az IPA miatt Demecser több évben sem kapott kiegészítést, Gégény viszont igen. Így a Gégényi kiegészítést Demecser kapta meg a 28% és 72%-os megosztás miatt. Mi anyagilag rosszul jártunk. Szeretnénk, ha Demecser Város képviselő-testülete megtárgyalná a kezdeményezésünket, és bármi lesz a döntése, azt nekünk tudni kell. Javasolta a közös hivatal szerződés módosításának kezdeményezését az előterjesztés szerint.

**Menyhárt Csaba képviselő** támogatja a szerződés módosítás kezdeményezését. Évente kerüljön felülvizsgálatra a támogatás két település közötti megosztása.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
5/2026.(II.9.)**

**h a t á r o z a t a**

**A Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosítás kezdeményezéséről**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosítás kezdeményezéséről szóló előterjesztést.
2. A Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról és működtetéséről szóló 2019. december 9-én kelt megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) III.3.) pontja alapján kezdeményezi a Megállapodás VIII.2.) pontjának módosítását az alábbiak szerint:  
„A központi költségvetésből származó bevétel az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege szerint kerül megosztásra Demecser és Gégény települések között. A megosztást Demecser Város és Gégény Község Önkormányzatának Képviselő-testületei minden évben felülvizsgálják, és ha szükséges azt módosítják. Amennyiben a jogszabályi döntések alapján évközben a bevétel nő, akkor a növekményből Demecser és Gégény lakosságszám arányosan részesül.”
3. Felkéri Demecser Város Önkormányzat Polgármesterét, hogy a Megállapodás III.3.) pontja szerint jelen kezdeményezéstől számított legkésőbb 15 napon belül terjessze be a Megállapodás módosítását érdemi tárgyalásra Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete elé, és a döntés meghozatalától számított 8 napon belül értesítse Gégény Község Önkormányzatát döntéséről.

4. Megbízta polgármesterét, hogy a Megállapodás módosítás kezdeményezését küldje meg Demecser Város Önkormányzat Polgármesterének és Képviselő-testületének.  
Határidő: azonnal Felelős: polgármester

**Tárgy: (4. tsp.) Előterjesztés a védőnői ellátásra kötött szerződés módosításáról**  
**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy 1 évvel ezelőtt hívták fel a kórházi főigazgatóságról, hogy ne számlázzunk, mert küldenek egy szerződés módosítást. A módosítás 1 év késéssel most érkezett meg. Ennek a lényege, hogy bármennyi is a védőnőre a kiadás 45.000 Ft költségtérítésen túl többet nem térít meg az önkormányzatnak a kórház. Javaslat a testületnek, hogy az „A” alternatíva szerint ne fogadja el a szerződés módosítást.

*A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.*

Zakor Ildikó polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés „A” alternatíva szerinti határozat-tervezetet.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
6/2026.(II.9.)  
h a t á r o z a t a**

**A védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló  
haszonkölcsön szerződéskötésről**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 68.) (továbbiakban: Kórház) által a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződés módosításáról szóló előterjesztést.
2. A Kórház által megküldött újabb szerződés-tervezetet nem fogadja el.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntéséről a Kórházat értesítse.  
Határidő: azonnal Felelős: polgármester

**Tárgy: (5. tsp.) Előterjesztés Gégény Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha 2026. évi zárva tartásának meghatározásáról**  
**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy az előterjesztés kiosztásra került a testületi tagoknak.

**Gyányiné Tenkely Edina képviselő,** intézményvezető elmondta, hogy csak akkor zárhat be az intézmény, ha egy másik partnerintézménnyel megállapodást köt. Pátrohával egyeztetett ez ügyben, de Pátroha nem köt velünk szerződést. Emiatt a nevelés és

gondozás nélküli napok kivételével sem az óvoda, sem a bölcsőde nem lehet zárva. Így az óvoda 5, a bölcsőde 1 napot zárhat be 2026-ban. Emiatt javasolja a határozat 2. pontjából az óvoda 2026. augusztus 10-től 2026. augusztus 26-ig karbantartás-, a 4. pontban a bölcsőde 2026. augusztus 14-től 2026. augusztus 31-ig karbantartás miatt zárás időpontjának kivételét. Nem tudja, hogy a szabadságokat, hogy fogja tudni kiadni a dolgozóknak, de meg fogja oldani az intézmény.

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy az óvodás és bölcsődés gyerekek másik településre átvitele, nem biztos, hogy a legjobb megoldás. A jogalkotó szándéka, hogy az óvoda és a bölcsőde egész évben nyitva legyen a gyerekek számára.

Ezek után Zakor Ildikó polgármester szavazásra tette fel Gyányiné Tenkely Edina képviselő módosító indítványát, mely alapján a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
7/2026.(II.9.)  
h a t á r o z a t a  
módosító indítvány elfogadásáról**

**A Képviselő-testület:**

1. A Gégény Napsugár Óvoda és Bölcsőde és Konyha 2026. évi zárva tartásának meghatározásáról szóló határozat-tervezet 2. pontjából az óvoda 2026. augusztus 10-től 2026. augusztus 26-ig karbantartás-, a 4. pontban a bölcsőde 2026. augusztus 14-től 2026. augusztus 31-ig karbantartás miatt zárás időpontját kiveszi.

Ezek után a Képviselő-testület a módosító indítvány szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
8/2026.(II.9.)  
h a t á r o z a t a  
Gégény Napsugár Óvoda és Bölcsőde és Konyha 2026. évi zárva tartásának  
meghatározásáról**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a Gégény Napsugár Óvoda és Bölcsőde és Konyha 2026. évi zárva tartásának meghatározásáról szóló előterjesztést.
2. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3.§(7) bekezdése alapján a Gégény Napsugár Óvoda (4517 Gégény, Rákóczi út 44.) 2026. évi nyári zárva tartási idejét az alábbiak szerint határozza meg.
3. Az Óvoda a nevelés és gondozás nélküli munkanapok miatt zárva tart:
  - 2026. augusztus 8. (1nap),

- 2026. augusztus 27. (1 nap),
  - 2026. augusztus 28. (1 nap),
  - 2026. augusztus 31. (1 nap)
  - 2026. december 12. (1 nap)
4. A gyermekek védelméről és a gyámmügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 43.§(4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37.§(3) bekezdése alapján a Gégény Bölcsőde (4517 Gégény, Rákóczi út 44.) 2026. évi nyári zárva tartási idejét az alábbiak szerint határozza meg.
  5. A Bölcsőde a nevelés és gondozás nélküli munkanap miatt zárva tart:
    - 2026. április 21. bölcsődék napja (1 nap).
  6. Felhívja a főigazgatót, hogy a zárva tartás miatt valamennyi óvodai és bölcsődei ellátást igénybe vevő gyermek szülőjét nyilatkoztassa a gyermekfelügyelet iránti igényéről. Amennyiben az ellátást igénylők között van olyan gyermek, akinek az ellátásáról a szülő nem tud gondoskodni annak, az óvoda és bölcsőde zárva tartása alatt, egy-egy csoport nyitva tartásával biztosítani kell az óvodai és bölcsődei ellátását.
- Határidő: azonnal és folyamatos Felelős: intézményvezető

**Tárgy:** (6. tsp.) **Előterjesztés polgármester 2026. évi szabadságolási tervének elfogadásáról**

**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy elkészítette a szabadságolási tervet, ami kiosztásra került a képviselőknek. Igyekszik a szabadságát a terv szerint kivenni, bár nemcsak munkanapokon, hanem sokszor hétvégeken is dolgoznia kell.

***Zakor Ildikó polgármester bejelentette a napirenddel kapcsolatosan érintettségét.***

**Balláné Balogh Aranka képviselő** elmondta, hogy a szabadság mindenkinek kell, azért hogy pihenjen, azt hivatalosan ki kell venni.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
9/2026.(II.9.)**

**h a t á r o z a t a**

**Polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést.
2. Zakor Ildikó polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§ (2) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint hagyja jóvá.

3. Megbízza az aljegyzőt, hogy a polgármester szabadság nyilvántartását vezesse.  
Határidő: azonnal Felelős: aljegyző

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletében található.*

**Tárgy:** (7. tsp.) Előterjesztés Versenyképes Járások Program konzorciumi együttműködési megállapodásról és saját erő biztosításáról

**Előadó:** Zakor Ildikó polgármester

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy Demecser a mai napon megküldte a Versenyképes Járás 2. program konzorciumi együttműködési megállapodását. A megállapodás jóváhagyásán túl testületi döntés szükséges a saját erő biztosításáról is. A pályázatban az 534/2 és 416 hrsz-ú utakat építjük meg. Az útépítés érinti még az 534/2 út esetében az 525/2 és 583 hrsz-ot, a 416 hrsz. út esteében a 418/1. hrsz-ot a csatlakozások és területvásárlás miatt. A beruházás bruttó költsége 21.453.646 Ft, így a 20.900.000 Ft támogatáshoz 553.646 Ft saját erő biztosítása szükséges. Kérte a testületet, hogy a kiosztott határozat-tervezetek szerint hozza meg a döntést.

*A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.*

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGENY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
10/2026.(II.9.)**

**Konzorciumi Együttműködési Megállapodás elfogadásáról Versenyképes Járások  
Programhoz**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás elfogadásáról Versenyképes Járások Programhoz szóló előterjesztést.
2. A Konzorciumi Együttműködési Megállapodást a határozat melléklete szerint elfogadja. a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás
3. Felhatalmazza polgármesterét a határozat melléklete szerinti Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására és szükséges nyilatkozatok megtételére.
4. Felhatalmazza polgármesterét Gégeny önkormányzat beruházásának teljes körű lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*A határozat melléklete szerint elfogadott Konzorciumi Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletében található.*

Zakor Ildikó polgármester szavazásra tette fel a saját erő biztosításáról szóló határozat-tervezet előterjesztés szerinti elfogadását.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
11/2026.(II.9.)**

**h a t á r o z a t a**

**Versenyképes Járások Programhoz saját erő biztosításáról**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a Versenyképes Járások Programhoz saját erő biztosításáról szóló előterjesztést.
2. A pályázat keretében megvalósuló beruházás bruttó költsége 21.453.646 Ft, melyből 20.900.000 Ft a támogatás, 553.646 Ft a saját erő rész.
3. A beruházáshoz szükséges 553.646 Ft saját erőt Gégény Község Önkormányzata éves költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tárgy: (8. tsp.) Bejelentések**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy az adventi és karácsonyi ünnepség jól sikerült.

Nagy sikert aratott a mikulás ház és az ablakdíszítés.

A januári hó helyzet miatt volt szóváltás lakosokkal. A hótólunk elromlott, így vállalkozóval kötöttünk szerződést. A Nyíregyházi Közútkezelő Demecserig jön, és onnan visszafordul, a Kisvárdai Közút Dombrádig jön, és onnan elmegy Újdombrádra. Gégény általmi útjának tisztítására a Közút egy vállalkozóval kötött szerződést, aki nem úgy szól, mint a Közút és ez meg is látszott az utakon.

Az MFP 2026 pályázat keretében a Pete féle telken parkoló kialakítására, a másik kiírásban pedig a ravatalozó III. ütem felújítására adjuk be a pályázatot.

Az MFP ivartalanításra 1,4 millió forint támogatást kaptunk. Az állatorvos jön és egyeztetünk a kivitelezéssel kapcsolatosan.

A közvilágítás korszerűsítést megnyertük, de még nincs támogatói okirat.

A járda felújítás III. szakaszára megkaptuk a támogatást, azt hamarosan el fogjuk kezdeni.

A Versenyképes Járásban utépítésre adjuk be a pályázatot, Demecser gesztorságával február 9-16-ig.

A TOP Plusz maradványban a Zrínyi, a Nefelejcs, Virág és az Ady utak kerülnek felújításra. Ezt a beruházását meg kell közbeszereztetni, a projekt befejezési határideje 2026. szeptember 2.

A hideg időjárás miatt a kormány felülről nyitott tűzifa keretet állapított meg. Első körbe 35 főt, második körben 15 főt adtunk le listán. Ezt követően az EBR-ben megnyílt a felület, ahol pályázni kellett. A felületen négy kérdés volt: hány főre, hány mázsát kérünk, pályáztunk-e 2025-ben szociális tüzelőre és azt kiosztottuk-e. 233 főre 233 mázsát pályáztunk. Nagy kérdés, hogy kinek adjuk, ugyanannak a körnek, akinek a rendeletünk alapján adtuk a szemet, vagy másik körnek. A fát az önkormányzatnak kell saját költségén elhozni, ami 1,2 – 1,5 millió forint kiadást fog jelenteni. Nem tudjuk milyen méretben adja az erdőgazdaság a fát, konyhakészen, vagy azt nekünk kell feldarabolni.

A 2025. évi szociális szén kiosztásra került minden jogosult részére. A Mátra Brikett szállított, és a lakosoktól az a visszajelzés, hogy jobb a minősége, mint a tavalyi volt.

A hó megrongálta a közösségi ház tetejét, az önkormányzat megvette a faanyagot, Kőrösi Zoltán vállalkozó végzi a javítási munkát.

A szőnyegházban elromlott a kazán, a közmunkások a piac épületében kerültek elhelyezésre.

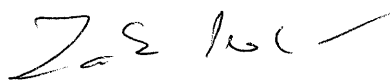
A piac ellenőrzés hiánypótlás január 5-e volt, kértünk határidő hosszabbítást, amit február 4-ig meg is kaptunk. Az energetika határidő hosszabbítását március 31-ig engedélyezte a kincstár.

Megkaptuk az otthonteremtésre a pénzt a két igénylőnek.

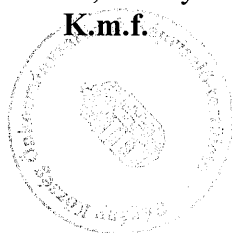
A Demecseri rendőrőrsre új őrsparancsnok került kinevezésre, Somos Aliz rendőr alezredes.

A piacra felszerelésre került az Erste bankautomata.

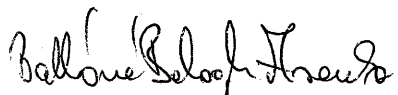
Ezek után mivel több napirendi pont nem volt, a képviselők nem tettek bejelentést, Zakor Ildikó polgármester megköszönte a részvételt, és a nyilvános ülést 17<sup>50</sup> órakor bezárta.



**Zakor Ildikó**  
polgármester



**Balázs K. Keller Olga**  
aljegyző



**Balláné Balogh Aranka**



**Gyányiné Tenkely Edina**

**jegyzőkönyv-hitelesítő**

## FELJEGYZÉS

**Gégény Község Önkormányzatának Képviselőtestülete részére  
a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes  
településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet  
7.§ (7) bekezdése szerint**

Gégény Község Önkormányzatának igényei alapján a településrendezési tervet – szabályozási tervet – módosítani szükséges. A módosításhoz szükséges a településrendezési eszközök módosítása.

A módosítás tervezési területe:

1. Gégény Község 132 hrsz-ú utca útszabályozása a Gégény Község 127 hrsz-ú ingatlan és környezetében.
2. Gégény Község 640 hrsz-ú utca útszabályozása a Gégény Község 649 hrsz-ú ingatlan és környezetében.
3. Helyi Építési Szabályzatának 28. § (3) bekezdés „Helyi természeti érték:” pontjának törlése, ezzel együtt a 1 hrsz-ú ingatlanon lévő „Helyi jelentőségű védett természeti érték” jelölőkulcs törlése.
4. Gégény Község 418/1 hrsz-ú, Rákóczi utca vonatkozásában az út KÖu-2 besorolását KÖu-3 besorolásra módosítani.

A terv típusa: a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§-a szerinti egyszerűsített eljárás.

A településrendezési terv módosítása során a teljes közigazgatási területére készült településrendezési eszközök részét képező megalapozó vizsgálat jelen tervmódosítás során felhasználható.

A településrendezési eszközök módosításhoz a tervezés tárgyával kapcsolatban nem szükséges a jóváhagyott településszerkezeti terv és leírásának módosítása, ugyanakkor szükséges a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv módosítása. Szerkezeti jelentőségű nyomvonalas elem módosítása nem tervezett. A tervezett módosítás beépítésre szánt és nem szánt területet egyaránt érint.

Településképi rendeletet módosítása nem válik szükségessé.

A jelenleg hatályos településrendezési tervhez elkészült örökségvédelmi hatástanulmány jelen tervmódosítás során nem kerül módosításra.

A módosítással összefüggő általános és szakági fejezetek felhasználhatók, kiegészíthetők, aktualizálhatók.

|    |                              |                                                                                                                                                                                                 |
|----|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Tájérendezési munkarész      | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 2. | Környezetalakítási munkarész | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 3. | Közlekedési munkarész:       | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 4. | Közművek                     | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 5. | Hírközlési munkarész         | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 6. | MTrT                         | Jelen dokumentációhoz kidolgozásra kerül                                                                                                                                                        |
| 7. | Biológiai aktivitási érték   | Jelen dokumentációhoz kidolgozásra nem kerül                                                                                                                                                    |

Hajdu Gyula sk.  
önkormányzati főépítész

Dudás Ede sk.  
településtervező

**2026. évi megállapított szabadság:**

|                                     |          |               |
|-------------------------------------|----------|---------------|
| Előző évről áthozott szabadság:     |          | <b>47 nap</b> |
| 2026. évre megállapított szabadság: |          | <b>39 nap</b> |
| – alapszabadság                     | – 25 nap |               |
| – pótszabadság                      | – 14 nap |               |
| <b>2026. évi szabadság összesen</b> |          | <b>86 nap</b> |

**2026. évi szabadság kivételének tervezett időpontja:**

| <b>Hónap</b>      | <b>Napok száma</b> |
|-------------------|--------------------|
| <b>Január</b>     | 0                  |
| <b>Február</b>    | 6                  |
| <b>Március</b>    | 7                  |
| <b>Április</b>    | 10                 |
| <b>Május</b>      | 5                  |
| <b>Június</b>     | 10                 |
| <b>Július</b>     | 11                 |
| <b>Augusztus</b>  | 9                  |
| <b>Szeptember</b> | 9                  |
| <b>Október</b>    | 9                  |
| <b>November</b>   | 5                  |
| <b>December</b>   | 5                  |



## KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

### Támogatott tevékenység (projekt) megvalósítására

#### 1. Preambulum

A jelen megállapodással létrejövő konzorcium (a továbbiakban: **Konzorcium**) tagjai vagy tagjainak egy része – meghatalmazott képviselőjük útján - a Versenyképes Járások Program keretében a VJP **2/3830** azonosító számon regisztrált fejlesztési igényt nyújtottak be, amely tekintetében a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: **Támogató**) a főispán útján tájékoztatta a Konzorcium meghatalmazott képviselőjét arról, hogy egyedi támogatási igényt (a továbbiakban: **Támogatási igény**) nyújthat be a regisztrált fejlesztési igény – vagy annak Támogató által engedélyezett módosítása – szerinti tevékenységek megvalósítása érdekében.

#### 2. Értelmező rendelkezések

##### 2.1. Jelen megállapodás értelmében

2.1.1.*Kedvezményezett:* a támogatott tevékenység általa vállalt részének megvalósítására köteles konzorciumi tag, amely a Támogatótól közvetlenül megkapja a támogatási összeg egy részét és felel annak megfelelő felhasználásáért;

2.1.2.*Konzorciumvezető:* a Konzorcium azon tagja, amely a támogatott tevékenység megvalósítása, mint cél érdekében koordinálja a Konzorcium működését, összehangolja a tagok tevékenységét és ellátja az ügyviteli feladatokat, függetlenül attól, hogy Kedvezményezettnek minősül-e vagy sem;

2.1.3.*Tag:* a Konzorciumvezető, a Kedvezményezett, valamint az a települési önkormányzat, amely közvetlenül nem vesz részt a támogatott tevékenység megvalósításában, nem kapja meg közvetlenül a támogatási összeg egy részét sem, azonban a támogatott tevékenység megvalósítását lehetőségeihez mérten minden módon elősegíti, annak megvalósítása számára előnyt jelent.

#### 3. Szerződő felek

- 3.1. A létrejövő Konzorcium tagjai (a továbbiakban önállóan: **Tag**, egyedileg: **Tag sorszámmal jelölve**, együttesen: **Tagok**) az alábbi települési önkormányzatok (*kérjük, hogy valamennyi Tag kerüljön feltüntetésre*):

|                                   |                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| Önkormányzat neve:                | Demecser Város Önkormányzata     |
| Székhely:                         | 4516 Demecser Kétezer-egy tér 1. |
| Törzskönyvi azonosító szám (PIR): | 732220                           |

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Adószám:                         | 15732224-2-15 |
| Aláírássra jogosult képviselője: | Rátkai Sándor |
| (a továbbiakban: <b>Tag 1</b> )  |               |

|                                  |                             |
|----------------------------------|-----------------------------|
| Önkormányzat neve:               | Gégény Község Önkormányzata |
| Székhely:                        | 4517 Gégény Dombrádi út 2.  |
| Törzskönyvi azonosító szám(PIR): | 731937                      |
| Adószám:                         | 15731931-1-15               |
| Aláírássra jogosult képviselője: | Zakor Ildikó                |
| (a továbbiakban: <b>Tag 2</b> )  |                             |

|                                  |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| Önkormányzat neve:               | Vasmegyer Község Önkormányzata  |
| Székhely:                        | 4502 Vasmegyer Kossuth utca 66. |
| Törzskönyvi azonosító szám(PIR): | 732484                          |
| Adószám:                         | 15732482-2-15                   |
| Aláírássra jogosult képviselője: | Abineri Krisztina               |
| (a továbbiakban: <b>Tag 3</b> )  |                                 |

- 3.2. A Támogatási igény támogatása esetén a támogatói okirat (a továbbiakban: **Támogatói okirat**) mindenkor hatályos szövege szerinti támogatott tevékenység (a továbbiakban: **Projekt**) megvalósítása érdekében a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban: **Megállapodás**) kötik.

#### 4. A Megállapodás tárgya

Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Projektet a Versenyképes Járások Program mindenkor hatályos Általános Szerződési

Feltételei (a továbbiakban: **ÁSZF**), valamint a Támogatói okiratban foglaltak szerint megvalósítják, a megvalósított fejlesztést – amennyiben azzal kapcsolatban fenntartási időszak került kikötésre - legalább az ÁSZF-ben meghatározott ideig üzemeltetik, fenntartják és ennek, mint közös céljuknak érdekében jelen Megállapodás szerint együttműködnek.

## **5. A Konzorciumvezető feladatai**

- 5.1. A Tagok maguk közül a 2025. november 07-én kelt „**Konzorciumi szándéknyilatkozat fejlesztési igény benyújtásához**” vagy „Konzorciumi együttműködési megállapodás fejlesztési/támogatási igény benyújtására” elnevezésű dokumentum alapján a Demecser Város Önkormányzatát (Tag 1) választották a Konzorcium vezetőjévé (a továbbiakban: **Konzorciumvezető**).
- 5.2. **A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Megállapodással megerősítik.**
- 5.3. A Tagok a jelen Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:11. §-a, 6:15. §-a és 6:17. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a Konzorcium tagjait a Támogató felé képviselje, ideértve különösen, hogy nevükben és helyettük a Támogatónak benyújtandó dokumentumokat benyújtsa, illetve a Támogató által kért adatszolgáltatásokat teljesítse.
- 5.4. A Tagok által a Konzorciumvezető útján benyújtandó dokumentumokat – azok tartalmától függően – a Tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni és azokat olyan határidőben továbbítani a Konzorciumvezető részére, hogy a dokumentumot a Támogató jogszabályban, az ÁSZF-ben vagy a Támogatói okiratban meghatározott határidőben megkapja oly módon, hogy annak benyújtására munkanapon, munkaidőben sor kerülhessen.
- 5.5. A Konzorciumvezető a Támogató által kért adatokat, információkat, illetve nyilatkozatokat, szerződéseket, egyéb dokumentumokat jogszabályban, az ÁSZF-ben vagy a Támogatói okiratban meghatározott időpontig köteles a Tagok adatszolgáltatása alapján az erre a célra biztosított informatikai felületen rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat feltölteni, azok a Konzorciumvezető általi benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre. A dokumentumok benyújtása előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy – amennyiben azt nem a Tagok küldték meg részére - a Tagok a dokumentum tartalmát megfelelő időben megismerhessék.
- 5.6. A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, illetve a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és/vagy az ÁSZF, valamint a Támogatói okirat alapján jogosult szervezeteknek a támogatási jogviszonnyal, illetve a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat haladéktalanul tájékoztatja.
- 5.7. Az ügyviteli feladatok ellátása, valamint a részére megküldött dokumentumok, adatszolgáltatások Támogató felé történő, az 5.5. pont szerinti megküldése – ideértve szükség szerint az adatszolgáltatásoknak a projektdokumentumokban történő átvezetését is – a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek elmulasztásából eredő károkért a Támogató és a többi Tag irányába a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

## **6. A Tagok feladatai**

- 6.1. A Tagok megállapodnak, hogy a Támogatói okirat kiadásához, esetleges módosításához szükséges, illetve a megvalósítással kapcsolatos adatszolgáltatási, továbbá a beszámolási kötelezettséggel összefüggő, a Támogató által kért dokumentumok, valamint adatok szolgáltatása, tájékoztatás megadása során folyamatosan együttműködnek, a szükséges adatokat, tájékoztatást, dokumentumokat – kijelölt kapcsolattartóik útján – soron kívül a Konzorciumvezető rendelkezésére bocsátják.
- 6.2. A Tagok megállapodnak továbbá, hogy a Projekt megvalósítása során együttműködnek, egymásnak a jelen Megállapodásban vállalt, illetve az ÁSZF-ben, valamint a Támogatói okiratban előírt kötelezettségeinek teljesítését elősegítik, a teljesítéshez szükséges információt megadják, jognyilatkozatokat, hozzájárulásokat (így különösen is a tulajdonosi hozzájárulást) -amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak – soron kívül megteszik, illetve kiadják.
- 6.3. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt, aki erről tájékoztatja a többi Tagot.

## 7. A Kedvezményezettek feladatai

- 7.1. Amennyiben az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: **Áht.**) 48/A. § (2) bekezdése értelmében a támogatási igény alapján nyújtott támogatás esetén a Támogatói okiratban meghatározott valamely feltétel eltér a Támogatási igénytől, a támogatási jogviszony létrejöttéhez valamennyi, az eltéréssel érintett Kedvezményezett – Konzorciumvezető útján benyújtott - elfogadó nyilatkozata is szükséges.
- 7.2. Az Áht. 50/A. §-a, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Ávr.**) 84. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Támogató által előírt biztosítékokat minden Kedvezményezettnek nyújtania kell.
- 7.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Kedvezményezettek az alábbi feladatok (a továbbiakban: **Projekt feladatok**) megvalósítását vállalják, az ÁSZF, illetve a Támogatói okirat szerint a Projekt feladatokra vonatkozó szakmai, műszaki tartalommal, illetve költségtervvel összhangban:

|    | Kedvezményezett neve         | Projekt feladat megnevezése                                                | a továbbiakban:   |
|----|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1. | Demecser Város Önkormányzata | Demecser 1343 hrsz-ú köztemetőn belüli út felújítás és világítás kiépítése | Projekt feladat 1 |
| 2. | Demecser Város Önkormányzata | Demecser 1343 hrsz-ú köztemetőben térfigyelő kamerarendszer kialakítása    | Projekt feladat 2 |
| 3. | Demecser Város Önkormányzata | Demecser 848/3 hrsz-ú ingatlanon városi játszótér kialakítása              | Projekt feladat 3 |
| 4. | Demecser Város Önkormányzata | Demecser 3269 hrsz-ú ingatlanon városi játszótér kialakítása a Borzsován   | Projekt feladat 4 |

|    |                                |                                                                                             |                   |
|----|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 5. | Gégény Község Önkormányzata    | Gégény 534/2 hrsz-ú úton és a Névtelen utca 416 hrsz-ú úton szilárdburkolatú út kialakítása | Projekt feladat 5 |
| 6. | Vasmegyer Község Önkormányzata | Vasmegyer 273 hrsz-ú Árpád utca felújítása                                                  | Projekt feladat 6 |

- 7.4. Az egyes Projekt feladatok megnevezését, részletes leírását, megvalósításának helyszíné(i)t, valamint az érintett intézmények megjelölését, továbbá az azokhoz kapcsolódó költségtervet a Támogatási igény adatlapja, valamint annak alapján a Támogatói okirat, továbbá a Projekt feladat jellegére tekintettel a Támogató által az ÁSZF 7.2. pontja alapján benyújtani kért és a Támogató által jóváhagyott egyéb dokumentumok tartalmazzák.
- 7.5. A Kedvezményezettek önállóan és teljeskörűen felelnek az általuk vállalt Projekt feladatok elvégzéséért.
- 7.6. A Tagok megállapodnak, hogy az egyes Projekt feladatokat az alábbi költségbontásban kívánják megvalósítani:

| Projekt feladat   | A Támogatási igényben a Projekt feladatraallokált<br>elszámolható költségkeret (Ft) |                   |                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                   | nettó                                                                               | ÁFA               | bruttó            |
| Projekt feladat 1 | 20 866 142                                                                          | 5 633 858         | 26 500 000        |
| Projekt feladat 2 | 3 937 008                                                                           | 1 062 992         | 5 000 000         |
| Projekt feladat 3 | 7 874 016                                                                           | 2 125 984         | 10 000 000        |
| Projekt feladat 4 | 3 937 008                                                                           | 1 062 992         | 5 000 000         |
| Projekt feladat 5 | 16 456 693                                                                          | 4 443 307         | 20 900 000        |
| Projekt feladat 6 | 15 984 252                                                                          | 4 315 748         | 20 300 000        |
| <b>összesen:</b>  | <b>69 055 119</b>                                                                   | <b>18 644 881</b> | <b>87 700 000</b> |

- 7.7. A Tagok megállapodnak, hogy minden Kedvezményezett maga gondoskodik az általa vállalt Projekt feladat projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról, a Projekt feladat megvalósítása körében szükséges közbeszerzési / beszerzési eljárás lefolytatásáról, (amennyiben szükséges) a műszaki ellenőr megbízásáról, valamint a tervezéshez/költségvetéshez/kivitelezéshez szükséges egyes egyéb szakértői szolgáltatásokról. Ezen feladatok ellátásáért egyik Kedvezményezett sem számol el a 7.6.pont szerinti táblázatban jelzett elszámolható költségen felüli további költséget.
- 7.8. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbiak szerint biztosítanak önrészt, amely mindösszesen a Projekt elszámolható költségének 0,631 %-át képezi, az alábbi megoszlásban (amennyiben releváns):

| Kedvezményezett neve | önrész formája | önrész összege (Ft) | részesedése a Projekt elszámolható költségéhez képest (%) |
|----------------------|----------------|---------------------|-----------------------------------------------------------|
|----------------------|----------------|---------------------|-----------------------------------------------------------|

|    |                                |              |            |        |
|----|--------------------------------|--------------|------------|--------|
| 1. | Gégény Község<br>Önkormányzata | saját forrás | 553 646 Ft | 0,631% |
| 2. |                                |              |            |        |
| 3. |                                |              |            |        |

- 7.9. Amennyiben a Támogató a Projekt megvalósításával kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Kedvezményezettek kötelesek a Projekt feladataikról a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.
- 7.10. Minden Kedvezményezett maga felel az általa vállalt Projekt feladatokkal kapcsolatos egyéb, így különösen az adminisztratív, a harmadik személy általi hozzájáruló nyilatkozatokkal összefüggő, illetve az engedélyeztetési kötelezettségek határidőben és megfelelő módon történő teljesítéséért, valamint a Támogató által kért vagy a vonatkozó jogszabályokban, az ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban előírt adatszolgáltatásokért, nyilatkozatokért, tájékoztatásért, ezek, valamint az ezeket tartalmazó dokumentumok Konzorciumvezető részére határidőben történő megküldéséért.
- 7.11. A költségtervet érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a Kedvezményezettet illető támogatási összegre vonatkozóan a Kedvezményezett maga készíti el és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Kedvezményezett által elkészített dokumentációt.
- 7.12. A Kedvezményezettek kötelesek tájékoztatni - a Konzorciumvezető útján - a Támogatót, ha a Projekt feladataik megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja. A tájékoztatás elmulasztásáért a mulasztó Kedvezményezett tartozik felelősséggel.

## 8. Beszámolási kötelezettségek teljesítése

- 8.1. A Kedvezményezettek az ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban foglaltaknak megfelelően az általuk vállalt és megvalósított Projekt feladatok tekintetében önállóan megvalósítást követő részbeszámoló készítésére, - amennyiben az ÁSZF-ben ilyen előírásra került - a fenntartási időszakot követően a fenntartási beszámolóhoz, valamint a záró beszámolóhoz (a megvalósítást követő részbeszámoló, a fenntartási beszámoló és a záró beszámoló a továbbiakban összefoglaló néven: **beszámoló**) az ÁSZF szerinti adatszolgáltatásra kötelezettek a Konzorciumvezető részére.
- 8.2. A Kedvezményezettek kötelesek az általuk vállalt és megvalósított Projekt feladatokkal kapcsolatos beszámolókat, illetve adatszolgáltatásokat a Támogató által meghatározott formában, tartalommal, az előírt mellékletek csatolásával teljeskörűen elkészítve megküldeni a Konzorciumvezető részére.
- 8.3. A Konzorciumvezető felelőssége a záró beszámoló és a fenntartási beszámoló esetében azok egységes dokumentumba történő összeállítására, továbbá a beszámolóval és annak mellékleteivel kapcsolatban annak határidőben a Támogató részére történő benyújtására terjed ki.
- 8.4. Minden Kedvezményezett önállóan és teljeskörűen felel a beszámolóval kapcsolatos kötelezettségei nem megfelelő teljesítésével összefüggő jogkövetkezményekért, ideértve a visszafizetési kötelezettség Támogató általi elrendelését is.

## **9. Visszafizetési kötelezettség teljesítése**

- 9.1. Amennyiben a Támogató valamely Kedvezményezettrel szemben a kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Kedvezményezett köteles a tőle visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló fizetési felszólításban foglaltak szerint.
- 9.2. Ha a Kedvezményezett a visszafizetési kötelezettségét a fizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesíti, a Támogató a követelése teljes összegét kizárólag a Kedvezményezettrel szemben érvényesítheti, azért a többi Tag nem tartozik helytállással.

## **10. Kapcsolattartás**

- 10.1. A Tagok a jelen Megállapodás, valamint az ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban foglaltak teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követő 5 (öt) munkanapon belül elektronikus úton tájékoztatják a Konzorciumvezetőt.
- 10.2. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevről és elérhetőségeiről nyilvántartást vezet, valamint azokról, illetve azok változásairól elektronikus úton haladéktalanul tájékoztatja a Tagokat.
- 10.3. A Tag a kapcsolattartó személyében és elérhetőségeiben bekövetkezett változásról 5 (öt) munkanapon belül elektronikus úton tájékoztatja a Konzorciumvezetőt. A tájékoztatás elmulasztásának jogkövetkezményei a Tagot terhelik.
- 10.4. Az elektronikus úton (e-mail útján) történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik hatályossá, amikor az a címzett számára hozzáférhetővé válik.

## **11. A Konzorcium képviselete**

- 11.1. A Konzorcium képviselete a Támogató felé az 5.3. pontban foglaltak szerint történik.
- 11.2. **A Tagok a jelen Megállapodás aláírásával a Ptk. 6:11. §-a, 6:15. §-a és 6:17. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a Konzorcium tagjait más, harmadik személyek felé képviselje.**
- 11.3. A Konzorciumvezető a Projekt, valamint a Kedvezményezett az általa vállalt Projekt feladatok megvalósítása körében a Konzorcium nevében jognyilatkozatot nem tehet, kötelezettséget nem vállalhat. A Konzorciumvezető vagy a Tag az előző pont szerinti meghatalmazása esetén tehet a Konzorcium tagjai nevében jognyilatkozatot, illetve vállalhat kötelezettséget.
- 11.4. Jogszabály és/vagy az ÁSZF, illetve a Támogatói okirat alapján ellenőrzésre jogosult szervezetek – ideértve ilyen minőségében a Támogatót is - felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviseli.

## **12. A beszerzett vagy létesített dolgok, egyéb vagyoni értékkel rendelkező jogok tulajdonjoga és az azokkal kapcsolatos kötelezettségek**

- 12.1. A támogatás felhasználásával a Projekt megvalósítása során beszerzett vagy létesített dolgok és egyéb, vagyoni értékkel rendelkező jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül szabályozásra<sup>1</sup>:
- 12.2. Amennyiben a Tagok jelen Megállapodásban vagy egymás között megkötött egyéb megállapodásukban másként nem rendelkeznek, úgy az egyes Tagok által a Projekt megvalósítása keretében létesített vagy beszerzett vagyon, ideértve az ingatlanokat, eszközöket, valamint a beszerzett szolgáltatások eredményeként előállított immateriális javakat is – mint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján a helyi önkormányzat tulajdonát képező nemzeti vagyon –, a létesítést, illetve beszerzést végző Tag tulajdonába kerül.
- 12.3. A Tagok jelen Megállapodás aláírásával vállalják a létesített vagy beszerzett vagyon ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban rögzített határidőig történő fenntartását, karbantartását, üzemeltetését.
- 12.4. Az üzemeltetéssel és a fenntartással, karbantartással kapcsolatos költségek a tulajdonába került vagyon vonatkozásában az érintett Tagot terhelik.

### **13. A Megállapodás megszűnése és módosítása**

- 13.1. Jelen Megállapodás a Tagok minden további rendelkezése nélkül is megszűnik, amennyiben a Támogatási igény nem részesül kedvező elbírálásban.
- 13.2. Jelen Megállapodás osztja a Támogatói okirat jogi sorsát, amelynek értelmében a Támogatói okirat és/vagy a támogatás Támogató általi visszavonása – amennyiben a Tagok írásban, közös megegyezéssel eltérően nem rendelkeznek – a jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után. A támogatás részleges visszafizetése nem eredményezi jelen Megállapodás megszűnését.
- 13.3. Jelen Megállapodás a támogatott tevékenység, azaz a Projekt Ávr. 102/B. § (1) bekezdése szerinti befejezésével, illetve az Ávr. 102/B. § (2) bekezdése szerinti lezárásával és – amennyiben szükséges – a Tagok egymás között történő elszámolásával minden további rendelkezés nélkül is megszűnik.
- 13.4. A Tagok adataiban bekövetkezett változások - így különösen a székhely, a képviselőre jogosult személy, a bankszámlaszám stb. változásai - nem igénylik jelen Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a változásokról haladéktalanul értesíti a Támogatót és a többi Tagot.
- 13.5. Jelen Megállapodást a Tagok közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, amelyről a Konzorciumvezető 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatja a Támogatót. Jelen Megállapodásnak az ÁSZF, illetve a Támogatói okirat által meghatározott kötelező tartalma csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával módosítható. A hozzájárulást az ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban az Áht., illetve az Ávr. szerinti kedvezményezett általi módosításra irányuló kezdeményezésre előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.
- 13.6. A Projekt megvalósítására vonatkozó kötelezettségükre tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

---

<sup>1</sup> Amennyiben szükséges, itt lehet részletezni a tulajdonjogokat, a használati jogokat és egyéb, más jogokat.

- 13.7. Jelen Megállapodást bármelyik Tag a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával, írásban, minden Tag részére megküldött rendkívüli felmondással kizárólag akkor mondhatja fel, ha jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére ellenőrzési körén kívül eső, a jelen Megállapodás megkötésének időpontjában előre nem látható körülmény miatt nem képes, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa.

#### **14. A Tagok egyéb megállapodásai<sup>2</sup>**

14.1.

#### **15. Jelen Megállapodás hatálya**

Jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró Tag aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást haladéktalanul, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdése szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratnak minősülő okirat vagy elektronikus okirat formájában megküldi a Támogató részére.

#### **16. Záró rendelkezések**

- 16.1. Jelen Megállapodás 10, azaz tíz számozott oldalból áll és 4, azaz négy darab egymással mindenben szó szerint megegyező eredeti példányban készült. *(elektronikus okirat esetén nem releváns)*
- 16.2. Jelen Megállapodásnak – fizikai csatolás hiányában is – elválaszthatatlan részét képezi a Projekt tárgyában kiadott Támogatói okirat, illetve a Versenyképes Járások Program mindenkor hatályos ÁSZF-je.
- 16.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 16.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 3. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá annak alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, amely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.
- 16.5. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik, hogy a Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, írták alá.

#### **Konzorciumvezető:**

---

<sup>2</sup> A tagok a megállapodás-mintában nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek megállapodásukban, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az ÁSZF-ben, illetve a Támogatói okiratban foglaltakkal.

.....  
Rátkai Sándor  
polgármester  
Demecser Város  
Önkormányzata  
2026. február 12.

**Pénzügyi ellenjegyzés (szükség szerint):**

.....  
Marosvári Csilla  
pénzügyi ellenjegyző  
Demecser Város Önkormányzata  
2026. február 12.

**Konzorciumi Tag 1:**

**Konzorciumi Tag 2:**

.....  
Zakor Ildikó  
polgármester  
Gégény Község Önkormányzata  
2026. február 12.

.....  
Abineri Krisztina  
polgármester  
Vasmegyer Község  
Önkormányzata  
2026. február 12.

**Pénzügyi ellenjegyzés (szükség szerint):**

**Pénzügyi ellenjegyzés (szükség szerint):**

.....  
Ráczné Sári Anna  
pénzügyi ellenjegyző  
Gégény Község Önkormányzata  
2026. február 12.

.....  
Szakátsné Ozsváth Csilla  
pénzügyi ellenjegyző  
Vasmegyer Község  
Önkormányzata  
2026. február 12.

## J E L E N L É T I   Í V

A 2026. február 9. napján tartott  
Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Zakor Ildikó                  | polgármester   |
| Lisovszki István Jánosné      | alpolgármester |
| Balláné Balogh Aranka         | képviselő      |
| Gyányiné Tenkely Edina        | képviselő      |
| Lukács Ágnes                  | képviselő      |
| Menyhárt Csaba                | képviselő      |
| Sebestyén Dr. Metzinger Mária | képviselő      |

Zakor Ildikó  
Lisovszki István Jánosné  
Balláné Balogh Aranka  
Gyányiné Tenkely Edina  
Lukács Ágnes  
Menyhárt Csaba  
Sebestyén Dr. Metzinger Mária

### Meghívottak:

|                  |          |
|------------------|----------|
| Balázs Kéll Olga | aljegyző |
|------------------|----------|

Balázs Kéll Olga

kmf.