

Száma: G/96-7/2025.

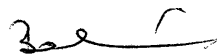
Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 21. napján tartott nyilvános ülésének

- a. jegyzőkönyve
- b. tárgysorozata
- c. rendeletei: 7/2025.(VII.22.)
- d. határozatai: 45-48.(VII.21.)

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1. Előterjesztés közterület elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 2. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 3. Előterjesztés Zakor Ildikó polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról
Előadó: Balázsne Kellér Olga aljegyző
- 4. Bejelentések

Gégény, 2025. július 24.



Balázsne Kellér Olga
aljegyző



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi Kirendeltség (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) tanácstermében, **Gégény Község Képviselőtestületének 2025. július 21. napján** 16³⁰ órától megtartott **nyilvános** üléséről

Jelen vannak:	Zakor Ildikó	polgármester
	Lisovszki István Jánosné	alpolgármester
	Gyányiné Tenkely Edina	képviselő
	Menyhárt Csaba	képviselő

Hiányoznak:	Balláné Balogh Aranka	képviselő
	Lukács Ágnes	képviselő
	Sebestyén dr. Metzinger Mária	képviselő
	(távolmaradásukat bejelentették)	

Tanácskozási joggal megjelent: Balázs K. Olga aljegyző

Zakor Ildikó polgármester köszöntötte az ülésen részt vevőket. Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 4 fő képviselő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gyányiné Tenkely Edina és Menyhárt Csaba képviselőket válassza meg. Ezek után a Képviselő-testület a polgármester javaslata szerint 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

GÉGÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 45/2025.(VII.21.)

h a t á r o z a t a **jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

A Képviselő-testület:

Jegyzőkönyv-hitelesítőknak megválasztotta Gyányiné Tenkely Edina és Menyhárt Csaba képviselőket.

Zakor Ildikó polgármester javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg, azzal, hogy vegye le napirendről az SZMSZ módosítást, mert a mai napon érkezett a Kormányhivataltól szakmai konzultációs lap, ami miatt több ponton szükséges lesz a rendelet módosítására. Más napirendre nem érkezett javaslat.

Ezek után a Képviselő-testület a polgármester módosító indítványa szerint 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
46/2025.(VII.21.)
h a t á r o z a t a
Napirendi pontok elfogadásáról**

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés közterület elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés Zakor Ildikó polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról
Előadó: Balázsne Kellér Olga aljegyző
4. Bejelentések

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés közterület elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy az előterjesztés szerint javasolja a rendelet elfogadását.

Balázsne Kellér Olga aljegyző elmondta, hogy a kormányhivatal korábban küldött a rendelettel kapcsolatosan szakmai konzultációs lapot. Az abban leírtak alapján került kidolgozásra az új rendelet a régi hatályon kívül helyezésével.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Gégény Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2025. (VII. 22.) önkormányzati rendelete
közterület elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

[1] Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a település közterületeinek elnevezésére és a házszám-megállapításának szabályaira e rendeletet alkotja.

[2] Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A közterületek elnevezésére, megváltoztatására vonatkozó szabályok

1. §

(1) Gégény község területén minden közterületet el kell nevezni.

(2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(3) Közterületet olyan természetes személyről lehet elnevezni:

- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében vagy az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt, és személye közmegbecsülésnek örvend,
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területein kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, mely miatt emléke megőrzésre méltó,
- c) akinek Gégény község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez, hírneve öregbítéséhez.

(4) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.

2. §

(1) A közterület nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

(2) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz a már elnevezett közterület nevét veszi fel, ha egy helyrajzi számmal rendelkeznek. Ha az új szakasz külön helyrajzi számon van nyilvántartva, akkor azt a Képviselő-testületnek el kell nevezni.

(3) Ha egy közterület községrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrésznek más nevet kell adni.

3. §

(1) A közterület elnevezését, illetve elnevezésének megváltoztatását kezdeményezheti írásban benyújtott, indokolással ellátott javaslattal:

- a) polgármester,
- b) önkormányzati képviselő,
- c) képviselő-testület bizottsága,
- d) Gégény községben bejelentetett lakóhellyel rendelkező állampolgár,
- e) Gégény községben ingatlannal, székhellyel vagy telephellyel rendelkező jogi személy.

(2) A közterület elnevezés módosítása esetén az érintett ingatlantulajdonosoktól, haszonélvezőktől és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezőktől a polgármester javaslatot kér a tervezett módosításra.

(3) A (2) bekezdés szerinti javaslat figyelembe vételével dönt a Képviselő-testület az új közterületnévről.

(4) A közterületnév megállapításáról, illetve megváltoztatásáról tájékoztatni kell:

- a) a lakosságot,
- b) az illetékes járási hivatalt,
- c) az illetékes postai szervet,
- d) az illetékes ingatlan-nyilvántartó szerveket,
- e) az illetékes rendőrséget,
- f) az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóságot,
- g) az országos mentőszolgálat illetékes szervét,
- h) az illetékes közműszolgáltatókat,
- i) Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi hivatalát.

(5) A község közterületeinek nevét jegyzékbe kell foglalni, és abban a változásokat folyamatosan fel kell tüntetni. A jegyzék vezetését a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi kirendeltsége végzi.

A házászámolás

4. §

(1) A házászám arab szám, vagy arab szám és alátöréssel az abc kisbetűje lehet.

(2) A számozás a páratlan oldalon egyes számtól, a páros oldalon a kettes számtól kezdődően történik.

(3) A kizárólag egyik oldalon beépíthető közterületek telkei és a foltszerűen beépített területek folyamatos számozást kapnak.

(4) Amennyiben a közterületnek a nyilvántartásba vett házszámokkal rendelkező szakaszán telekalakítás, beépítés, vagy a házszámok egyéb okból történő rendezése miatt a közterület, közterületszakasz jelentős részének átszámozására lenne szükség, - az átszámozás elkerülése érdekében – az érintett házszámot a latin „ábécé” kisbetűivel írt alátöréssel kell megkülönböztetni.

(5) Telekegyesítéskor a házszámot az eredeti házszámokat kötőjellel elválasztva kell képezni.

5. §

(1) Ugyanazon közterület esetében több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, az építmény utcafronti főhomlokzata határozza meg a házszámozást.

(2) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

6. §

Az ingatlanok házszámának megállapításáról a Képviselő-testület határozattal dönt.

Utcánév-táblák és házszám-táblák elhelyezése

7. §

(1) A közterületek elnevezését tartalmazó, a tájékozódást segítő táblákat (a továbbiakban: utcanév-tábla) az utca kezdetén, végén és minden betorkolló utcánál is el kell helyezni.

(2) Az utcanév-táblát elsősorban épületen, kerítésen, ezek hiányában külön tartószerkezeten, jól látható helyen kell elhelyezni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója az utcanév-tábla kihelyezését és az ezzel járó munkálatokat túrni köteles.

(4) Az utcanév-táblának az utcajegyzékben szereplő elnevezéssel meg kell egyeznie.

(5) Az új közterület elnevezését tartalmazó utcanév-táblát, valamint a közterület elnevezésének megváltoztatása után az új utcanév-táblát az ingatlan-nyilvántartásba való átvezetést követő három hónapon belül kell kihelyezni.

(6) A közterületek elnevezésének megváltozását követően a régi utcanév táblát piros színű, átlós áthúzással kell jelölni. A régi elnevezést tartalmazó utcanév táblát a megszűnését követő egy év elteltével el kell távolítani.

8. §

(1) A házszám-táblát az ingatlan kerítésére, házfalára, a közterületről jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyeznie.

(2) Bekerítetlen építési telek esetében a házszám-táblát földbe szúrt tartóoszlopon kell elhelyezni, úgy hogy a közterület felől jól látható legyen.

(3) A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről, és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

(4) Amennyiben az ingatlan házszáma hivatalból indult eljárás során változik meg, a házszám-táblát az ingatlan tulajdonosa részére az önkormányzat ingyenesen biztosítja.

Záró rendelkezések

9. §

Hatályát veszti a közterület elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2014(VIII.29.) önkormányzati rendelete.

10. §

Ez a rendelet 2025. július 23-án lép hatályba.

Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy a helyi esélyegyenlőségi programot két évente felül kell vizsgálni. Most esedékes a 2023-2028-as program felülvizsgálata.

Gyányiné Tenkely Edina képviselő elmondta, hogy nagyon részletes, minden adatot tartalmaz a program.

Balázsne Keller Olga aljegyző elmondta, hogy a HEP felülvizsgálat egyeztetve lett a koordinátorral, és a legyeztetett program került a testület elé.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
47/2025.(VII.21.)
h a t á r o z a t a**

a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület:

1. Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§. (4) bekezdése alapján a Gégény Község Önkormányzata által a 2023. szeptember 11. napján a 47/2023.(IX.11.) számú határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette és azon a szükséges módosításokat átvezette.
2. A módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot a határozat melléklete szerint elfogadja.
3. Felhatalmazza a polgármestert – a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével - jelen döntés HEP nyilvánosságra hozatalára szolgáló szoftverbe történő feltöltésére, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.
4. Megbízta a polgármesterét, hogy döntéséről az érdekelteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozat mellékletét képező Helyi esélyegyenlőségi Program a jegyzőkönyv mellékletében található.

Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés Zakor Ildikó polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról

Előadó: Balázné Keller Olga aljegyző

Zakor Ildikó polgármester bejelentette érintettségét a napirenddel kapcsolatban.

Balázné Keller Olga aljegyző elmondta, hogy a törvény meghatározza a polgármester illetményének összegét, attól a testület nem térhet el, de alakszerű határozatban kell róla döntést hoznia.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
48/2025.(VII.21.)
h a t á r o z a t a**

Zakor Ildikó polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta Zakor Ildikó polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló előterjesztést.
2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 71.§ (4) bekezdés c) pontja alapján Zakor Ildikó főállású polgármester illetményét 2025. július 1. napjától bruttó 1.334.700 Ft-ban állapítja meg.
3. A Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján Zakor Ildikó főállású polgármester költségterítését 2025. július 1. napjától bruttó 200.205 Ft-ban állapítja meg.
4. Megbízta az aljegyzőt, hogy az okmányokat készítse el, és az érdekeltek részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: aljegyző

Tárgy: (4. tsp.) Bejelentések

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy július 1-től az állam finanszírozást adott a köztisztviselők 15%-os béremelésére, jövő év januártól pedig megemelésre kerül a hivatali normatíva, amiből újabb 15%-os bércmelést kell végrehajtani. A pedagógusok bére szeptember 1-től fog növekedni a teljesítményértékelés alapján. A konyhások azok, akik kimaradtak az emelésből, az ő bérük a minimálbér emelkedésével növekszik. Nekik önkormányzati szinten kell megoldani a béremelést.

Az állomáshoz egy három állásos kamera került felszerelésre, ami látja az állomás felé vezető utat, a Petőfi utcát és a kerékpártárolót.

A TOP-Plusz útépítés folyamatban van. Elkészült a Petőfi utca aszfaltozása, az Ady utcán, a 292. hrsz-ú és a Dombrádi úton is folynak a munkálatok. A vállalkozó olyan áron vitte el a beruházást, hogy nagyobb összegű maradvány van a támogatási összegből, amelyre benyújtottuk módosítási kérelmünket a Zrínyi, a Virág, az Ady vége és a

Nefelejcs utca fel nem újított részeinek felújítására. Az az előzetes információnk, hogy megkapjuk a maradványt ehhez készíti a tervező a szükséges anyagokat. Ha ezen utak is megújulnak, már csak három utca marad ki (Lukács, Batka, Rác mellett), amelyek felújítási és építési lehetőségein dolgozunk.

A járda 2. ütemére, amelyhez MFP támogatást nyertünk hamarosan megkérjük az árajánlatokat, és megindulnak a munkálatok. A 3. ütemre benyújtottuk a pályázatot, várjuk annak kedvező elbírálását.

Versenyképes Járás Programba a ravatalozó felújítás I. ütemében a tető felújítást adtuk be, miniszter úr megkezdte a támogatói okiratok kibocsátását.

MFP pályázat került kiírásra 6 millió forint maximális támogatásra temető kisléptékű fejlesztésére. Ezen pályázat keretében felújítást támogatnak, illetve illemhely építését is. A ravatalozó felújítás II. ütemében benyújtjuk a pályázatot a WC építésére. harmadik ütemben pedig majd elkészül az előtető, amire reméljük szintén lesz pályázati kiírás.

Megjelent 50 millió forint támogatásra a közvilágítás korszerűsítési pályázat, szintén MFP-ben. A jelenlegi lámpatesteket le kell cserélni, mert megszűnt a mostani égők gyártása, illetve az energiatakarékos égőkkel a fogyasztás 70%-al csökken.

Közmunkaprogramban hamarosan kiépül a temető területén az aszfaltos út.

Az ivóvízminőség-javító program kapcsán szeptember fogjuk értesíteni a lakosokat, arról, hogy egy ideig zavaros lesz a víz, mosatások lesznek, de utána javul a vízminőség. A vihar miatt áramszünet volt, előtte pedig azért nem volt áram, mert az Eon munkálatokat végzett. Nagyon jó az összekötőnk az Eonnál, így rövid idő alatt helyreállt az áramszolgáltatás a tanyán is.

Az augusztus 20-i ünnepség augusztus 17-én lesz a református templomban, az istentisztelet keretében.

Felmerült már többször a falunap kérdése, kell-e a korábbi évekhez hasonlóan tartani. Az a tapasztalat, hogy nem jönnek, illetve nagyon kevesen jönnek el a lakosok. A hagyományos falunap helyett lehetne egy focinap, ahol az utcák mérkőznének meg egymással, és a gyerekeknek vizes csúszdás és habpartys nap.

Gyányiné Tenkely Edina képviselő elmondta, hogy nincs igény a falunapra. Javasolja, hogy a testület alkosson rendeletet a közterületen történő ital fogyasztás tiltásáról, mert az óvoda melletti bolt előtt és mellett isznak a vásárlók. Kérdése, hogy a tanyákról bejáró gyerekek után a szállításra kap normatívát az önkormányzat?

Menyhárt Csaba képviselő elmondta, hogy sajnós a boltos nem tud mit kezdeni azokkal, akik megveszik a szeszesitalt és a bolt előtt megisszák. Az óvoda melletti boltnál az lehetne talán megoldás, ha a tulajdonos bekerítené.

Lisovszki István Jánosné alpolgármester elmondta, hogy lakosok jelezték felé, hogy a játszótéren nincs kicsi 2-3 éveseknek való játék, hinta vagy homokozó, közmunkások csinálhatnának.

Menyhárt Csaba képviselő kérdése, hogy tiszteletdíj lesz-e az idén.

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy az önkormányzat rendeletet a közterületen történő italfogyasztás tiltására hozhat, ami az óvoda melletti boltra nem fog vonatkozni, mert az a boltos saját tulajdona, és nem közterület. Ebben az ügyben volt rendőrségi feljelentés, és ők is elmondták, ha lenne az önkormányzatnak rendelete, nem vonatkozna rá, mert nem közterület. A játszótér felújítását pályázati pénzből fogjuk tudni megvalósítani. A játszótérre szigorú előírások vannak, oda közmunkásokkal sem hintát,

sem homokozót nem építhetünk. A tiszteletdíjról két hónapja beszéltünk testületi ülésen, ahol képviselő úr nem volt. A jelenlévő képviselők véleménye az volt, hogy az önkormányzat anyagi helyzete miatt, ne legyen tiszteletdíj, a pénzt költsük az önkormányzati működésre.

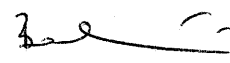
Gyányiné Tenkely Edina képviselő elmondta, hogy utána olvasott és a bolt azon területe, ami nincs körbekerítve közterületnek számít, és vonatkozik rá az önkormányzati rendelet, meg fogja keresni az anyagot, ami erről szól és átküldi.

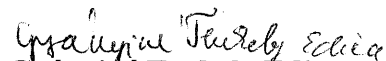
Balázsné Keller Olga aljegyző elmondta, hogy küldje meg képviselő asszony az anyagot, ő meg fogja nézni hozzá a jogszabályt, de most azt gondolja, hogy a magánterület akár be van kerítve, akár nem, nem számít közterületnek. Egyeztet majd a kormányhivatallal is ebben az ügyben, és ezután kidolgozásra és elfogadásra kerülhet a rendelet. A tanyákról bejáró gyermekek szállítására nincs külön támogatás, a külterületi lakosokra kapunk az idén 380.000 Ft-ot.

Ezek után mivel több napirendi pont nem volt, a képviselők nem tettek bejelentést, Zakor Ildikó polgármester megköszönte a részvételt, és a nyilvános ülést 17¹⁵ órakor bezárta.

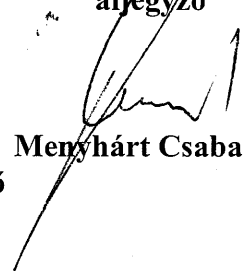

Zakor Ildikó
polgármester




Balázsné Keller Olga
aljegyző


Gyányiné Tenkely Edina

jegyzőkönyv-hitelesítő


Menyhárt Csaba

J E L E N L É T I Í V

A 2025. július 21. napján tartott
Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről

Zakor Ildikó	polgármester
Lisovszki István Jánosné	alpolgármester
Balláné Balogh Aranka	képviselő
Gyányiné Tenkely Edina	képviselő
Lukács Ágnes	képviselő
Menyhárt Csaba	képviselő
Sebestyénne Dr. Metzinger Mária	képviselő

Zakor Ildikó

Lisovszki István Jánosné

.....

Gyányiné Tenkely Edina

.....

.....

.....

.....

.....

Meghívottak:

Balázsne Keller Olga	aljegyző
----------------------	----------

Balázsne Keller Olga

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

kmf.