

**Száma: G/104-12/2022.**

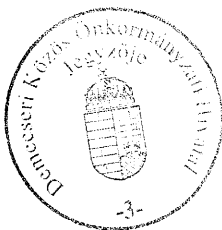
**Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 22. napján tartott nyilvános ülésének**

- a. jegyzőkönyve
- b. tárgysorozata
- c. határozatai: 55-60/2022.(XI.22.)

## **T Á R G Y S O R O Z A T**

1. Előterjesztés energia-veszélyhelyzeti intézkedési tervről  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt, valamint az Ibrány-üdülőterület ivóvíz-minőségjavító program vállalkozási szerződés elfogadása  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés gáz és villamosenergeia szolgáltatás 2023. január 1-től igénybevételéről  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Előterjesztés közmeghallgatás meghirdetésére  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
5. Előterjesztés a Gégény Napsugár Óvoda, Bölcsőde és Konyha 2021/2022-es munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
6. Bejelentések

**Gégény, 2022. december 6.**



**Balázs Keller Olga**  
aljegyző

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi Kirendeltség (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) tanácstermében, **Gégény Község Képviselőtestületének 2022. november 22. napján 16<sup>30</sup> órától megtartott nyilvános üléséről**

**Jelen vannak:**

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| Zakor Ildikó             | polgármester   |
| Lisovszki István Jánosné | alpolgármester |
| Gyányiné Tenkely Edina   | képviselő      |
| Balláné Balogh Aranka    | képviselő      |
| Lukács Ágnes             | képviselő      |
| Menyhárt Csaba           | képviselő      |

**Hiányzik:** Sebestyén dr. Metzinger Mária képviselő  
(távolmaradását bejelentette)

**Tanácskozási joggal megjelent:** Balázné Keller Olga aljegyző

**Zakor Ildikó polgármester** köszöntötte az ülésen részt vevőket. Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő képviselő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gyányiné Tenkely Edina és Lukács Ágnes képviselőket válassza meg. A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett.

Javasolta a testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja, azzal a módosítással, hogy a szociális célú tüzelőanyag juttatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló napirendet ne tárgyalja. Nem kaptunk árajánlatot a szénre, így míg nem látjuk, hogy mennyi saját erő kell hozzá, ne alkossuk meg a rendeletet.

Más napirendre nem érkezett javaslat.

Ezek után a Képviselő-testület a polgármester módosító indítványa szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### GÉGÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 55/2022.(XI.22.) h a t á r o z a t a

#### Napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés energia-veszélyhelyzeti intézkedési tervről  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt, valamint az Ibrány-üdülőterület ivóvíz-minőségjavító program vállalkozási szerződés elfogadása  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés gáz és villamosenergeia szolgáltatás 2023. január 1-től igénybevételéről  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester

4. Előterjesztés közmeghallgatás meghirdetésére  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
5. Előterjesztés a Gégény Napsugár Óvoda, Bölcsőde és Konyha 2021/2022-es munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
6. Bejelentések

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

**Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés energia-veszélyhelyzeti intézkedési tervről**

**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy keressük a megoldást az energia áremelkedés miatt kialakult helyzetre. A Kormány rendelet alapján az önkormányzatoknak veszélyhelyzeti intézkedési tervet kell elfogadni, amelyben meg kell határozni a takarékosági szempontokat, számba kell venni a bevételek növelését, illetve a hasznosítható ingatlanok körét. Az óvoda, bölcsődében és egészségügyi intézményben a hőfokot nem lehet 18 fokra levenni. A testület által elfogadott intézkedési terv alapján az intézményvezetők felelősöket fognak kijelölni a takarékosági feladatok betartása miatt. Az óvodánál beállítási probléma van a fűtésnél, amit hamarosan orvosolni fognak.

**Gyányiné Tenkely Edina képviselő** elmondta, hogy az óvodában teljesen le van véve a radiátor hőfoka, mégis nagyon meleg van. Az intézményben mindennel spórolnak, amivel lehet.

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy a bevételeket nem tudjuk növelni, illetve olyan ingatlana sincs az önkormányzatnak, amelyet értékesíteni tudna. Nem tudunk intézményt sem bezárni: az óvoda és bölcsőde kötelező feladat, a könyvtár az iskola épületében van. A közösségi házat lehetne bezárni, de annak a legkevesebb a közüzemi számlája.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### GÉGÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

56/2022.(XI.22.)

h a t á r o z a t a

**Energia-veszélyhelyzeti intézkedési tervről**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta az energia-veszélyhelyzeti intézkedési tervről szóló előterjesztést.
2. Az energia veszélyhelyzetre figyelemmel szükséges intézkedésekről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.
3. Felkéri a polgármestert a melléklet szerint elfogadott energiaveszélyhelyzeti intézkedési terv végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, aljegyző

## ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉI TERV

### 1. Hőfokok meghatározása

Kiemelten fontos, hogy valamennyi önkormányzati intézményben meghatározásra kerüljenek a megengedett legmagasabb hőmérsékletek. A meghatározott hőmérsékleti értékek:

- a) bölcsődében nevelési helyiség, mosdó és öltöző 22 fok, egyéb helyiség 20 fok,
- b) óvodában nevelési helyiség, mosdó és öltöző 22 fok, konyha és tároló helyiség 18 fok, egyéb helyiség 20 fok,
- c) iskola épületében a tankerület által meghatározott hőfok,
- d) háziorvosi és védőnői rendelőben és öltözőben 22 fok, egyéb helyiségekben 20 fok,
- e) könyvtár 20 fok,
- f) közösségi ház munkavégzésre irányuló helyiség 20 fok, egyéb helyiségek 18 fok,
- g) SZAK épület helyiségei 20 fok,
- h) polgármesteri hivatal helyiségei 20 fok,
- i) használaton kívüli, üres helyiségek esetében temperáló fűtés.

A polgármester az önkormányzati épületek tekintetében az intézkedési tervben meghatározott hőmérséklet értékeket írja elő, és meghatározza az értékek ellenőrzésének módszerét, valamint az értékek betartásának felelősségi rendszerét.

### 2. Áram csökkentéssel kapcsolatos intézkedések

Kiemelten fontos az árammal való takarékoskodás. Ennek értelmében valamennyi önkormányzati intézményben:

- a) a munkavégzésre használt helyiségek kivételével, kerüljön lekapcsolásra a villany,
- b) az áramot használó berendezések csak a munkavégzés idejére kerüljenek bekapcsolásra,
- c) az intézményekben nem használhatók árammal működő berendezések (hősugárzó, egyéb fűtőtest stb.)
- d) a közvilágítás esetében meg kell vizsgálni a világító lámpatestek számának csökkentését.

A polgármester az önkormányzati intézmények tekintetében határozza meg az árammal való takarékoskodás felelősségi rendszerét.

### 3. Bevételek növelésének lehetőségei

Az iparüzési adó növelésére nincs lehetőség, mivel annak mértéke a jelenleg lehetséges maximális értéken van meghatározva.

A lakossági terhek növelése (magánszemélyek kommunális adója, közterület használati díj stb.) a gázár emelés következtében kialakult pénzügyi krízis kezelésében elenyésző hatású lenne, a társadalmi feszültséget azonban jelentősen emelné.

### 4. Vagyoneértékesítés

Önkormányzatunk nem rendelkezik olyan vagyonelemekkel, amelyeket a krízis kezelésére értékesíteni tudna.

**Tárgy: (2. tsp) Előterjesztés Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt, valamint az Ibrány-üdülőterület ivóvíz-minőségjavító program vállalkozási szerződés elfogadása**

**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy az ivóvízminőség javító társulás már több testületi ülésen is téma volt. A közbeszerzési eljárás eredményeként a vállalkozási szerződés megkötéséről kell a testületnek döntést hozni.

**Gyányiné Tenkely Edina képviselő** elmondta, hogy az elmúlt ülésen döntöttünk arról, hogy a víziközművet átadjuk az államnak. Ha átadjuk, akkor a társulás nem szűnik meg?

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy a Nyírségvizben lévő 91 önkormányzat nem hozta meg egységesen az átadásról a döntést, így az állam nem veszi át a víziközműveket.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
57/2022.(XI.22.)  
h a t á r o z a t a**

**Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt, valamint az Ibrány-üdülőterület  
ivóvíz-minőségjavító program vállalkozási szerződés elfogadása**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt, valamint az Ibrány-üdülőterület ivóvíz-minőségjavító program vállalkozási szerződés elfogadásáról szóló előterjesztést.
2. A vállalkozási szerződést a nyertes KEVIÉP Kft-vel (4025 Debrecen, Széchenyi utca 46.) az előterjesztés szerint elfogadja és megköti.
3. Felhatalmazza polgármesterét a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tárgy: (3.tsp.) Előterjesztés gáz és villamosenergeia szolgáltatás 2023. január 1-től igénybeviteléről**

**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy az önkormányzatok 2022. december 31-ig végső menedékes státuszt kaptak az áram és gázszolgáltatásra. November 30-ig kell döntést hozni, úgy hogy számokat nem ismerünk, mert december 16 után fogják megállapítani a szolgáltatási árakat. A 2023. évi megalapozó felmérést felnyitották és abban számítást kellett végezni a 2022. évi tényleges és a 2023. évi várható víz, gáz és villany költségekre. A felmérésben támpont volt, hogy akinek nincs 2023-ra árajánlata vagy szerződése, annak a gáznál nettó 628,2 Ft-al, a villanyáramnál nettó 177,01 Ft-al kell számolni. Két alternatívát terjesztett a testület elé. Azt gondolja, hogy a mai nap rendelkezésre álló

információk alapján az „A” alternatíva szerinti döntés a jobb, mert azt nem tudjuk, hogy milyen áron, de lesz áram és gázszolgáltatásunk.

**Menyhárt Csaba képviselő** elmondta, hogy a vállalkozása három hónapig nem kapott számlát, majd a három havi számlát egy csekken, háromszoros áron kapta meg. Nem ad neki senki ajánlatot, nem köt vele egy szolgáltató sem új szerződést. Ugyanúgy vannak a vállalkozások is, mint az önkormányzatok.

**Gványiné Tenkely Edina képviselő** elmondta, hogy az „A” alternatíva szerinti döntés meghozatalát támogatja. Azt nem tudjuk, hogy mennyiért, de legalább lesz áram és gáz.

**Zakor Ildikó polgármester** szavazásra tette fel az előterjesztés „A” alternatíva szerinti javaslatot.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés „A” alternatíva szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
58/2022.(XI.22.)  
h a t á r o z a t a**

**Gáz és villamosenergia szolgáltatás 2023. január 1-től igénybevételéről**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a gáz és villamosenergia szolgáltatás 2023. január 1-től igénybevételéről szóló előterjesztést.
2. A gázszolgáltatást 2023. január 1-től a veszélyhelyzet ideje alatt az egyetemes szolgáltatásra jogosultak körének meghatározásáról szóló 217/2022. (VI.17.) Korm. rendelet alapján létrejövő szolgáltatási szerződés keretében kívánja igénybe venni az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-től, így 2022. november 30-ig nem nyilatkozik.
3. A villamosenergia szolgáltatást 2023. január 1-től az E-On-tól kívánja igénybe venni, így 2023. november 30-ig nem tesz nyilatkozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tárgy: (4. tsp.) Előterjesztés közmeghallgatás meghirdetésére**  
**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy az elmúlt két évben a covid miatt nem lehetett közmeghallgatást tartani. Az idei közmeghallgatáson a 2020-2022. évi munkáról lesz a beszámoló.

*A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.*

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
59/2022.(XI.22.)  
h a t á r o z a t a  
közmeghallgatás meghirdetéséről**

**A Képviselő-testület:**

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54.§-a, valamint a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2021.(X.28.) önkormányzati rendelet 24.§ (1) bekezdése alapján **közmeghallgatást** hirdet meg.
2. A közmeghallgatás helye: **Közösségi Ház nagyterme**  
(Gégény, Rákóczi út 7-9.)
3. Közmeghallgatás ideje: **2022. november 28. (hétfő) 17<sup>00</sup> óra**
4. A közmeghallgatás napirendi pontja:  
**Beszámoló az önkormányzat 2020-2022. évi munkájáról, a benyújtott pályázatok állásáról, a 2023. évi tervekről**  
**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**
5. A közmeghallgatásról a lakosságot szórólapon, a meghívó hirdetőtáblán kihelyezésével, a meghívó önkormányzati honlapon közzétételével kell értesíteni.  
Határidő: azonnal Felelős: polgármester

**Tárgy: (5.tsp.) Előterjesztés a Gégény Napsugár Óvoda, Bölcsőde és Konyha 2021/2022-es munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**  
**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy az óvoda beszámolója elkészült, részletes, mindenre kiterjedő.

**Gyányiné Tenkely Edina képviselő,** és mint óvodavezető elmondta, hogy mindent leírtak a beszámolóban, ahhoz nincs szóbeli kiegészítése.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
60/2022.(XI.22.)  
h a t á r o z a t a**

**Gégény Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha 2021/2022. évi munkájáról szóló  
beszámoló elfogadásáról**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a Gégény Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha 2021/2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló előterjesztést.
2. A beszámolót elfogadja.

## **Tárgy: (6. tsp.) Bejelentések**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy a víziközmű államnak átadásáról szóló döntést Gégény képviselő-testülete meghozta, de az állam nem veszi át, mert a Nyírségvízhez tartozó 91 önkormányzat nem mindegyike döntött az átadásról. A Nyírségvíz működik, kapja a közüzemi számlákat, amiket nem tud miből fizetni. A Nyírségvíz emiatt azzal kereste meg az önkormányzatokat, hogy a felújításra elkülönített számlán lévő összeget, adjuk oda a társaságnak tagi kölcsönként. Gégény esetében 88 millió forintról van szó, amelyből 85 milliót kérnek tagi kölcsönként. Nyíregyháza már döntött, hogy 435 Ft-ot odaad a szolgáltatónak tagi kölcsönként. Lakosságszámot figyelembe véve nem tartja arányosnak Nyíregyháza és Gégény kölcsön összegét.

**Menyhárt Csaba képviselő** elmondta, hogy ez nagyon kockázatos, mert m8i lesz akkor, ha csődöt jelent a szolgáltató.

**Gyányiné Tenkely Edina képviselő** elmondta, hogy lakosság arányosan kérje a Nyírségvíz a kölcsönt.

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy nincs a döntéshozatalnak konkrét határideje, de lehet, hogy napokon belül egy rendkívüli ülést fog összehívni emiatt.

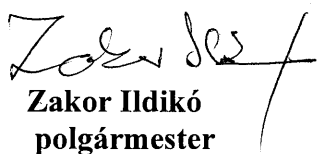
A karácsonyi csomagról való döntés nagyon nehéz, mert az energiaárak miatt nem látjuk tisztán az anyagi helyzetünket. Erről azonban napokon belül meg kell hozni a döntést, mert a kérelmek beadása és a határozatok meghozatala is sok időt vesz igénybe. A táskát varrják a közmunkások.

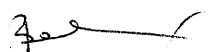
Adventi ünnepségsorozat lesz. November 26-án nem lesz sztár fellépő, az iskola és óvoda ad műsort, lesz kézműves foglalkozás a közösségi házban, és a szokásos ellátás tea, forralt bor, zsíros kenyér, pogácsa, sült tök. A többi három vasárnap az istentisztelet és a misék után lesz a gyertyagyújtás. Nem lesz nagykarácsonyfa felállítva. A hivatal ki lesz világítva, mert az a napelemlől megy és egy kiskarácsonyfát díszítünk fel.

A rendelő melletti útépités folyik, ha december 31-ig nem tudják a villanyoszlopot áthelyezni, akkor határidő hosszabbítást kell kérnünk.

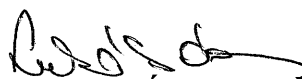
Ezek után mivel több napirendi pont nem volt, a képviselők nem tettek bejelentést, Zakor Ildikó polgármester megköszönte a részvételt, és a nyilvános ülést 17<sup>20</sup> órakor bezárta.

**K.m.f.**

  
**Zakor Ildikó**  
polgármester

  
**Balázs K. Olga**  
aljegyző

  
**Gyányiné Tenkely Edina**

  
**Lukács Ágnes**

**jegyzőkönyv-hitelesítő**

## J E L E N L É T I Í V

**A 2022. november 22. napján tartott  
Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről**

|                                        |                       |
|----------------------------------------|-----------------------|
| <b>Zakor Ildiko</b>                    | <b>polgármester</b>   |
| <b>Lisovszki István Jánosné</b>        | <b>alpolgármester</b> |
| <b>Balláné Balogh Aranka</b>           | <b>képviselő</b>      |
| <b>Gyányiné Tenkely Edina</b>          | <b>képviselő</b>      |
| <b>Lukács Ágnes</b>                    | <b>képviselő</b>      |
| <b>Menyhárt Csaba</b>                  | <b>képviselő</b>      |
| <b>Sebestyénné Dr. Metzinger Mária</b> | <b>képviselő</b>      |

Zakir Hossain  
Bourbon Botany  
Ballou's Biology Friends  
Gyakur Tereby Edina  
Linda Lee  
Maynard Caba

**Meghívottak:**

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| <b>Balázsné Keller Olga</b> | <b>aljegyző</b>  |
| <b>Balogh Emese</b>         | <b>RNÖ elnök</b> |

Handwriting practice lines with a sample cursive signature at the top.

**kmf.**