

Száma: G/104-2/2022.

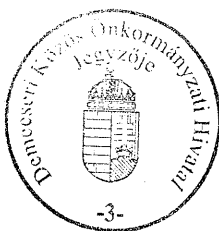
Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 31. napján tartott nyilvános ülésének

- a. jegyzőkönyve
- b. tárgysorozata
- c. rendelet: 2/2022.(II.01.)
- d. határozatai: 6-9/2022.(I.31.)

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1. Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2021.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 2. Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 3. Előterjesztés Gégény Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 4. Előterjesztés Székely János kérelme alapján Gégény Község Szabályozási Tervének elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat területre vonatkozó előírásainak megállapításáról szóló 1/2003. (II.7.) rendelet módosításáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 5. Bejelentések

Gégény, 2022. február 4.



Balázs

Balázné Keller Olga
aljegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi Kirendeltség (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) tanácstermében, **Gégény Község Képviselőtestületének 2022. január 31. napján 16³⁰ órától megtartott nyilvános üléséről**

Jelen vannak:

Zakor Ildikó	polgármester
Lisovszki István Jánosné	alpolgármester
Balláné Balogh Aranka	képviselő
Gyányiné Tenkely Edina	képviselő
Lukács Ágnes	képviselő
Menyhárt Csaba	képviselő

Hiányzik: Sebestyén dr. Metzinger Mária képviselő
(távolmaradását bejelentette)

Tanácskozási joggal megjelent: Balázsné Keller Olga aljegyző

Lakosság köréből megjelent: Székely János lakos

Zakor Ildikó polgármester köszöntötte az ülésen részt vevőket, külön köszöntötte Székely János lakost. Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 5 fő képviselő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. Lisovszki István Jánosné alpolgármester bejelentette, hogy később jön.

Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gyányiné Tenkely Edina és Lukács Ágnes képviselőket válassza meg. A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyével 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett.

Javasolta a testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg. Más napirendre nem érkezett javaslat.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2022.(I.31.)
h a t á r o z a t a
Napirendi pontok elfogadásáról**

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2021.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester

3. Előterjesztés Gégény Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Előterjesztés Székely János kérelme alapján Gégény Község Szabályozási Tervének elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat területre vonatkozó előírásainak megállapításáról szóló 1/2003. (II.7.) rendelet módosításáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
5. Bejelentések

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2021.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy a tanyagondnoki szolgálat beindításához az SZMSZ-be fel kell venni a kormányzati funkciót. Ez alapján tudja a kincstár a törzskönyvi nyilvántartásba átvezetni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (II. 1.)

önkormányzati rendelete a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2021.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet 6. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

(2) A 1. § és az 1. melléklet 2022. február 2-án lép hatályba.

1. melléklet

1. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében foglalt táblázat 34. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	(A	B
	<i>Kormányzati funkció száma</i>	<i>Kormányzati funkció megnevezése)</i>
34	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán

2. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében foglalt táblázat a következő 36. sorral egészül ki:

	(A	B
	<i>Kormányzati funkció száma</i>	<i>Kormányzati funkció megnevezése)</i>
36	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy nem könnyű a költségvetést megtervezni. Több olyan kérdés is felmerült, amiben állásfoglalást kértünk. Ilyen például a kulturális dolgozók béremelése. Az állásfoglalást a mai napig nem kaptuk meg, de a Kira rendszerben ma rögzíteni kellett. A bérek, pótlékok és energia áremelések ellentételezésre megkaptuk a kiegészítő támogatást. Ezt sem tudjuk még a mai napon, hogy hova kell betervezni, eredeti előirányzatba vagy átvett pénzeszközbe. Az elkészült tervezet alapján 20 millió forint a hiány, aminek meg kell találni vagy a bevételi oldalát, vagy a kiadásokat kell csökkenteni. Az óvoda bevétele 126.300.688 Ft, ezzel szemben a kiadása 148.653.007 Ft. A 20 millió forint hiány az óvoda többcélú intézményen belül a konyha működéséhez hiányzik. A bevételeket nem tudjuk emelni, adót és térítési díjat a veszélyhelyzet miatt nem emelhetünk. Bevételi oldalon működési hitellel vagy ingatlan értékesítéssel tudunk számolni. Át kell nézni a kiadásokat, és ahol lehet, ott a dolgi kiadásokat csökkenteni kell. A gazdasági programban leírtak egy része már megvalósult, illetve ami nem azokra az idén is pályázunk. Kérte a pénzügyi bizottságot, hogy mondja el véleményét.

Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság a napirendet megtárgyalta. A bizottság a határozat-tervezet szerint javasolja a testületnek a döntést meghozni a 2022. évi költségvetés ügyében.

Gyányiné Tenkely Edina képviselő elmondta, hogy amikor elkészítette az intézmény költségvetését ledöbbsent a több mint 20 millió hiánytól. A béreken nem tud csökkenteni, a dologi kiadásokat újra átnézi, és ahol lehet csökkentik.

Zakor Ildikó polgármester kérte a testületet, hogy a mai első fordulóban a határozat-tervezet szerint hozza meg döntését a 2022. évi költségvetésről.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Gégény Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2022.(I.31.)
határozata
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló előterjesztést.
2. Az alábbiak szerint kerüljön kidolgozásra a tervezet:
 - a. Törekedni kell a takarékos gazdálkodásra, különösen nagy gondot kell fordítani a legnagyobb összeget kitevő személyi jellegű kiadások jogszabályi előírásoknak megfelelő tervezésére, és a költségvetési javaslatok szakmai és pénzügyi indokoltására.
 - b. A közüzemi költségek tervezésénél a 2021. évi tényleges teljesítés mellett figyelembe kell venni az áremelkedéseket, és azzal kerüljön sor a tervezésre.
 - c. Dologi kiadásoknál a 2021. évi tényadatokkal kell figyelembe venni.
 - d. A szociális hozzájárulási adó mértéke 2022. január 1-től 13%, ezzel kerüljön tervezésre.
 - e. A veszélyhelyzet miatt az adó, térítési díj, bérleti díj bevételek a tavalyi összegekkel kerüljenek betervezésre.
 - f. Kerüljön kidolgozásra a saját bevétel, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeket, annak három évre várható összegét megállapító határozat.
3. A 2. pontban leírtak szerint kerüljön kidolgozásra a költségvetési rendelet-tervezet, és a polgármester nyújtsa be elfogadásra a testület elé.

Határidő: 2022. március 12.

Felelős: polgármester

A 3. napirend tárgyalása előtt megérkezett Lisovszki István Jánosné alpolgármester. Zakor Ildikó polgármester megállapította, hogy a határozatképesség szempontjából jelen lévő képviselők száma 6 fő lett.

Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés Gégény Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy minden évben felül kell vizsgálni az együttműködési megállapodást a nemzetiségi önkormányzattal. Az elnökkel egyeztetve a határozat-tervezet szerint javasolja a döntést meghozni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Gégény Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2022.(I.31.)

határozata

**Gégény Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési
megállapodás felülvizsgálatáról**

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Gégény Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról szóló előterjesztést.
2. Megállapította, hogy a 82/2019.(XI.25.) határozatával elfogadott megállapodást nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: (4. tsp.) Előterjesztés Székely János kérelme alapján Gégény Község Szabályozási Tervének elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat területre vonatkozó előírásainak megállapításáról szóló 1/2003. (II.7.) rendelet módosításáról

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy Székely János kezdeményezi a rendezési terv módosítását a kérelmében leírtak szerint. Vállalja a módosítással felmerülő valamennyi költséget, így három oldalú megállapodást fogunk kötni vele és a települési főépítéssel. Bemutatta a testületnek a kérelmező tulajdonát képező 0218. és 0219/2 hrsz-ú ingatlanok helyszínrajzát. A kért módosítás nem sérti más érdekét.

Menyhárt Csaba képviselő elmondta, hogy támogatja a rendezési terv kérelem szerinti módosítását.

Balláné Balogh Aranka képviselő elmondta, hogy a két ingatlan kérelem szerinti módosítása a helyszínrajz alapján nem sérti az ott lakók érdekeit. A kérdéses úton nem járnak be a környéken lakók, az a kérelmező saját tulajdona.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Gégény Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
9/2022.(I.31.)

határozata

**Székely János kérelme alapján Gégény Község Szabályozási Tervének elfogadásáról, és
a Helyi Építési Szabályzat területre vonatkozó előírásainak megállapításáról szóló
1/2003. (II.7.) rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület:

1. Kinyilvánítja, hogy Székely János 4517 Gégény, Székely tanya 1. szám alatti lakos kérelme alapján Gégény Község Szabályozási Tervének elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) területre vonatkozó előírásainak

- megállapításáról szóló 1/2003. (II.7.) rendeletét módosítja.
2. A HÉSZ módosításával kapcsolatos települési főépítési feladatok ellátására Marosán Andrea 4400 Nyíregyháza, Lengyel u. 60. szám alatti okl. településmérnök, vezető településrendező tervezőt bízta meg.
 3. A HÉSZ módosításával kapcsolatos valamennyi költség Székely János kérelmezőt terheli.
 4. A 2. és 3. pontban leírtak szerint - a HÉSZ módosítására és a módosítással felmerülő költségek viselésére - Gégény Község Önkormányzata megbízó, Marosán Andrea települési főépítész és Székely János kérelmező között három oldalú szerződést köt.
 5. Megbízta polgármesterét, hogy a három oldalú szerződést kösse meg és írja alá.
- Határidő: azonnal Felelős: polgármester

Tárgy: (5. tsp.) Bejelentések

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy pénteken itt volt dr. Seszták Miklós országgyűlési képviselő. Áttekintették a megvalósult beruházásokat és ellátogatott a szőnyegkészítő köz munkásokhoz.

Magyar Faluban beadtuk a közösségsszervező bér és eszköz-, a ravatalozó felújítás-, az óvoda eszközbeszerzés-, a kommunális eszközbeszerzés támogatási kérelmeket. Már ezekkel kapcsolatosan hiánypótlás is érkezett. Az orvosi szolgálati lakásra megkötötte az előszerződést, készül a felújítási terve. A járda tervdokumentációt szerdára ígérte a tervező. Az útpályázat is folyamatban van, készül a felmérés a Petőfi, a Nefelejcs és a többi fel nem újított útról.

Elfogadták a TOP energetikai pályázatunk elszámolását, így megkezdődött a fenntartási időszak.

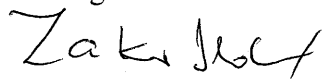
Balláné Balogh Aranka képviselő elmondta, hogy a Lukács József féle út nagyon keskeny, ott meg kellene tiltani a kamionok és nagy autók behajtását. Kérdése, hogy a gyors internet mikor épül ki a településen.

Menyhárt Csaba képviselő elmondta, hogy a mellette lévő úton is súlykorlátozást kellene bevezetni, hogy a buszok és a kombájnok ne hajthassak be.

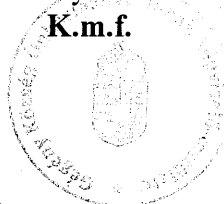
Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy meg kell vizsgálni és valamennyi lakossági érdeket figyelembe véve lehet döntést hozni az utakra való behajtás korlátozásáról.

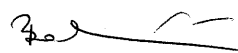
Balázné Keller Olga aljegyző elmondta, hogy a mai napon érkezett meg a kérelem a hozzájáruló nyilatkozat megadásához a Gégény-Pátróha közötti távközlő kábel cseréje terület átadás ügyében.

Ezek után mivel több napirendi pont nem volt, a képviselők nem tettek bejelentést, Zakor Ildikó polgármester megköszönte a részvételt, és a nyilvános ülést 17⁰⁵ órakor bezárta.



**Zakor Ildikó
polgármester**





**Balázné Keller Olga
aljegyző**



Gyányiné Tenkely Edina



Lukács Ágnes

jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

A 2022. január 31. napján tartott
Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről

Zakor Ildikó	polgármester
Lisovszki István Jánosné	alpolgármester
Balláné Balogh Aranka	képviselő
Gyáryiné Tenkely Edina	képviselő
Lukács Ágnes	képviselő
Menyhárt Csaba	képviselő
Sebestyén Dr. Metzinger Mária	képviselő

Zakor Ildikó
Lisovszki István Jánosné
Balláné Balogh Aranka
Gyáryiné Tenkely Edina
Lukács Ágnes
Menyhárt Csaba
Sebestyén Dr. Metzinger Mária

Meghívottak:

Balázs K. Olga	aljegyző
Balogh Emese	RNÖ elnök

SZEKELY JÁNOS

Balogh Emese

SZEKELY JÁNOS

kmf.