

Száma: G/1369-6/2021.

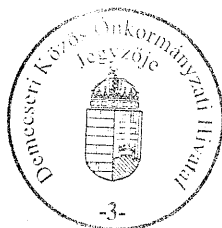
Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29. napján tartott nyilvános ülésének

- a. jegyzőkönyve
- b. tárgysorozata
- c. rendelete: 8/2021.(XII.06.)
- d. határozata: 66-70/2021.(XI.29.)

T Á R G Y S O R O Z A T

1. Előterjesztés Gégény Község szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 1/2003.(II.7.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés Székely János a gégényi 0105/1. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Előterjesztés Polgármester jutalmának megállapításáról
Előadó: Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke
5. Előterjesztés Polgármester jubileumi jutalmának megállapításáról
Előadó: Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke
6. Bejelentések

Gégény, 2021. december 14.



Balázs Keller Olga
aljegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi Kirendeltség (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) tanácstermében, **Gégény Község Képviselőtestületének 2021. november 29. napján 16³⁰ órától megtartott nyilvános üléséről**

Jelen vannak:

Zakor Ildikó	polgármester
Lisovszki István Jánosné	alpolgármester
Balláné Balogh Aranka	képviselő
Gyányiné Tenkely Edina	képviselő
Lukács Ágnes	képviselő
Sebestyén dr. Metzinger Mária	képviselő

Hiányzik: Menyhárt Csaba képviselő
(távolmaradását nem jelentette be)

Tanácskozási joggal megjelent: Balázsne Keller Olga aljegyző

Zakor Ildikó polgármester köszöntötte az ülésen részt vevőket. Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő képviselő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Lukács Ágnes és Sebestyén dr. Metzinger Mária képviselőket válassza meg. A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett.

Javasolta a testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg, azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának és eszközök bérbeadásának meghatározásáról szóló 2. napirendi pontot ne tárgyalja a testület. Ma jött a kormányhivataltól egy levél, amely alapján nem biztos, hogy ebben döntést hozhatunk. Egyeztetünk a kormányhivatallal, és ha lehet a bérleti díjról dönteni, azt a következő ülésre hozzuk.

Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke javasolta új napirendként felvenni a polgármester jutalmának és jubileumi jutalmának megállapításáról szóló előterjesztést. Más napirendre nem érkezett javaslat.

Ezek után a Képviselő-testület a Polgármester és a Pénzügyi Bizottság elnökének módosító indítványa szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
66/2021.(XI.29.)
h a t á r o z a t a
Napirendi pontok elfogadásáról**

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés Gégény Község szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 1/2003.(II.7.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés Székely János a gégényi 0105/1. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelme ügyében
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Előterjesztés Polgármester jutalmának megállapításáról
Előadó: Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke
5. Előterjesztés Polgármester jubileumi jutalmának megállapításáról
Előadó: Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke
6. Bejelentések

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés Gégény Község szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 1/2003.(II.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy Lukács József kérelmére döntött a testület a rendezési terv módosításáról. A véleményezési szakasz lezárult, így elfogadhatja a testület a rendelet módosítást.

Balázné Keller Olga aljegyző elmondta, hogy a rendelet módosítást az új Ejr rendszerbe nem tudja felvinni, így mechanikusan készült el tervezet. Segítséget kért, de az IJR ügyfélszolgálat válaszában leírtak szerint sem vihető fel a tervezet az új rendszerbe.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021. (XII.06.)

önkormányzati rendelete

Gégény Község szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 1/2003.(II.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gégény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § a) pontjában és a Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (VII.4.) önkormányzati

rendeletében meghatározott a település teljes lakossága, a településen működő érdekképviselői szervezetek, a településen működő civil szervezetek, a településen bejelentett székhelyű és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, a településen működő vallási közösségek, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 9. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Hatósági Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Hajózási Hatósági Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály Légialkalmassági és Légiforgalmi Felügyeleti Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Útügyi Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Országos Atomenergia Hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. véleményének kikérésével az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a következőket rendeli el:

1. §

A Gégyény Község Szabályozási Tervének elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat területre vonatkozó előírásainak megállapításáról szóló Gégyény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2003.(II.7.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) 1.§(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az érvényességi területen belül építési tevékenységet folytatni, arra hatósági engedélyt adni, telket kialakítani, kötelezést előírni csak a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.), valamint az e törvény alapján meghatározott, az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban OTÉK) előírásai, valamint az SZ-1.1, SZ-1.2 és SZ–2, valamint T-3.b és T-3.b-1 jelű Szabályozási Tervek, és jelen Helyi Építési Szabályzat előírásainak együttes figyelembevételével lehet.”

2. §

A z R. 9.§(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Előkertek, oldalkertek, hátsókertek szabályozása:

- a) Előkertek: Az előkertek méretét a szabályozási terv szerint kell meghatározni. A szabályozási terven az alábbi jelölések használatos: EK =...m*: Az épületet az építési helyen belül, a közterület felé eső oldalon, az építési hely első 3 méterében kell elhelyezni.
- b) Oldalkertek OTÉK szerint.
- c) Hátsókertek: Lakóterületen belül a hátsókertek mértéke minimum 6 méter. A hátsókertek megállapítása lakóterületen a telekzónák építési határvonalai szerint történik.”

3. §

Az R. ezen rendelet mellékletével egészül ki .

4.§

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletében található.

Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy a határozat-tervezet szerint javasolja elfogadni a 2022. évi belső ellenőrzési tervet.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
67/2021.(XI.29.)
h a t á r o z a t a**

A 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a 2022. évi belső ellenőrzési tervről szóló előterjesztést.
2. A 2022. évi belső ellenőrzési tervet a határozat melléklete szerint hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2022. évi belső ellenőrzési terv

Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrzési időszak	Azonosított kockázati tényező	Ellenőrzés típusa	Vizsgált szervezet
Étkezők nyilvántartása, térítési díjak ellenőrzése	<p>Cél: Túlfizetések, hátralékok helyes elszámolása, térítési díjak befizetése</p> <p>Módszer: étkezők nyilvántartása, befizetési nyugták csekkek vizsgálata</p> <p>Időszak: 2021.01.01- 2021.12.31.</p>	Túlfizetések, hátralékok kiszámítása, átvezetése Térítési díjak beszedése	Pénzügyi szabályszerűségi ellenőrzés	Gégény Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha

Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés Székely János a gégényi 0105/1. hrsz-ú ingatlanral kapcsolatos kérelme ügyében

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy Székely János a veszélyhelyzet idején - amikor a polgármester hozott döntéseket a testület helyett – személyesen kereste meg a terület vásárlási szándékával. Ő elmondta neki, hogy, amikor a testület fog döntéseket hozni, akkor adja be kérelmét, mivel önkormányzati vagyont értékesítés ügyéről van szó. A személyes találkozáskor kérelmező elmondta, majd az írásbeli kérelmében is leírta, hogy közös tulajdont kezdeményezi megszüntetni, ha nem adjuk el neki a területet. A testület nyilatkozatot kért kérelmezőtől, hogy a földtörvény vagy a közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó jogszabály szerint szeretné az önkormányzati részt megszerezni. Nyilatkozott arról, hogy a földtörvény szerint, és kiderült, hogy az érintett ingatlan közös tulajdon megszüntetését nem is tudja kezdeményezni, mivel nem tulajdonos az ingatlanban. Az önkormányzat 2010. óta, amióta ő a polgármester ingatlan nem értékesített, csak vásárolt. Ez az a terület, ami szomszédos azzal a külterületi ingatlanal, amire Tóth Csaba szeretne baromfitelepet építeni. Információnk van arról, hogy Székely János és Tóth Csaba cseréltek is emiatt már földterületet.

Gyányiné Tenkely Edina képviselő elmondta, hogy ez a terület vásárlás lehet, hogy összefügg a baromfitelep építésével. Az a véleménye, hogy az önkormányzati vagyont gyarapítani kell, nem eladni.

Zakor Ildikó polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő „A” alternatíva szerinti határozat-tervezetet. Kérte a testületet, hogy szavazzon arról, hogy értékesítsük a 0105/1. hrsz-ú ingatlan 467/2408 tulajdoni hányadrészt Székely János részére 430.000 Ft vételárért.

Ezek után a Képviselő-testület 1 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 3 tartózkodással nem fogadta el a határozat-tervezetet, a szavazás eredményeként a testület nem értékesíti a területet az alábbi határozat szerint:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
68/2021.(XI.29.)**

h a t á r o z a t a

Székely János a gégenyi 0105/1. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelme ügyében

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta Székely János a gégenyi 0105/1. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelméről szóló előterjesztést.
2. Megállapítja, hogy Székely Jánost nyilatkozott arról, hogy a gégenyi 0105/1. hrsz-ú ingatlanból a Gégeny Község Önkormányzat 467/2408 tulajdoni hányadában álló ingatlanrészt a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Földtörvény) alapján szeretné megszerezni.
3. Székely János a földterület megvásárlására 430.000 Ft vételárra tett javaslatot az önkormányzatnak.
4. A Total Ingatlan Kft. (4625 Záhony, Európa tér 20.) ingatlan vagyon értékelési szakvéleménye alapján az önkormányzat 467/2408 tulajdoni hányadában álló ingatlanrész értéke 400.000 Ft.
5. Székely János részére a gégenyi 0105/1. hrsz-ú ingatlanból a Gégeny Község Önkormányzat 467/2408 tulajdoni hányadában álló ingatlanrészt – az általa ajánlott - 430.000 Ft vételárért nem adja el.
6. A döntés ellen önálló jogorvoslatnak van helye. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A véglegesség a döntés közzétételével áll be. A keresetlevelet a döntés közzétételétől számított 30 napon belül a Debreceni Törvényszékhez címezve (4026 Debrecen, Perényi u. 1. sz.), a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégenyi Kirendeltségéhez (4517 Gégeny, Dombrádi út 2.) kell benyújtani.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Zakor Ildikó polgármester megállapította, hogy az előterjesztés „B” alternatíva szerinti tervezetről nem kell döntenet, mivel az „A” alternatíva el nem fogadásával az ingatlan eladását elutasította a testület.

Tárgy: (4. tsp.) Előterjesztés Polgármester jutalmának megállapításáról

Előadó: Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke

Zakor Ildikó polgármester bejelentette érintettségét a napirend tárgyalásában.

Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke ismertette a testülettel a kiosztott előterjesztést. Javasolta a testületnek, hogy Zakor Ildikó polgármester asszony részére a határozat-tervezet szerint három havi jutalmat állapítson meg.

Lisovszki István Jánosné alpolgármester támogatja a pénzügyi bizottság elnökének javaslatát. javasolja polgármester asszony részére 3 havi jutalom megállapítását.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
69/2021.(XI.29.)**

h a t á r o z a t a
Polgármester jutalmának megállapításáról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a pénzügyi bizottság elnökének előterjesztését a polgármester jutalmának megállapításáról.
2. Zakor Ildikó polgármester részére a köztisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H.§-a alapján 2021. évben végzett eredményes munkája értékelése alapján háromhavi illetményének megfelelő **bruttó 1.495.800 Ft** jutalmat állapít meg.
3. A 2. pontban megállapított jutalom és járulékai fedezete a költségvetésben az önkormányzathoz betervezett személyi juttatások előirányzata.
4. Megbízta az aljegyzőt, hogy intézkedjen a jutalom kifizetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: aljegyző

Tárgy: (5. tsp.) Előterjesztés Polgármester jubileumi jutalmának megállapításáról
Előadó: Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke

Zakor Ildikó polgármester bejelentette érintettségét a napirend tárgyalásában.

Lukács Ágnes Pénzügyi Bizottság elnöke ismertette a testülettel a kiosztott előterjesztést. Javasolta a testületnek, hogy Zakor Ildikó polgármester asszony részére a határozattervezet szerint állapítsa meg a 30 éves jubileumi jutalmat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
70/2021.(XI.29.)**

h a t á r o z a t a
Polgármester jubileumi jutalmának megállapításáról

Gégény Község Képviselő-testülete Zakor Ildikó Gégény, Rákóczi u. 17. szám alatti lakos polgármester részére 30 éves jubileumi jutalmat állapít meg.

A 30 éves jubileumi jutalom összege a polgármester 3 havi illetményének megfelelő összeg, bruttó: 1.495.800 Ft, azaz Egymillió-négyszázkilencvenötezernyolcszáz forint. (498.600 Ft x 3 = 1.495.800 Ft)

A jubileumi jutalom esedékessége: 2021. december 18.

Felkéri a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi Kirendeltségének pénztárosát, hogy Zakor Ildikó részére a jubileumi jutalmat fizesse ki.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Debreceni Törvényszékhez lehet keresetet benyújtani.

INDOKOLÁS

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/A.§. (1) bekezdése, valamint a 225/B.§. (1) bekezdése alapján:

- A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés b) pontja kivételével – választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.
- A főállású polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyban töltött időtartam közszolgálati, kormányzati szolgálati, valamint hivatásos szolgálati jogviszonyban töltött időnek és nyugdíjra jogosító szolgálati időnek számít.

A Kttv. 225/L.§ (1) bekezdése alapján: A polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a 150-153/A.§-t. (Mely az egyéb juttatásokat, ezen belül a jubileumi jutalom megállapítását is tartalmazza.)

A Kttv. 150.§. (1)-(2) bekezdése alapján:

- A kormánytisztviselő 25, 30, 35, illetve 40 évi kormányzati szolgálati jogviszonyban töltött idő után jubileumi jutalomra jogosult. A jubileumi jutalom az említett kormányzati szolgálati jogviszonyban töltött idő betöltésének a napján esedékes.
- A jubileumi jutalom 30 évi jogviszony esetén háromhavi illetménynek megfelelő összeg.
- A Kttv. 150.§. (3) bekezdése tartalmazza, hogy a jubileumi jutalomra jogosító idő megállapításánál mely jogviszonyok vehetők figyelembe.

A fentiekre tekintettel a Kttv. 150.§. (1) bekezdése alapján a főállású polgármester is jogosult szolgálati jogviszonyban töltött idő után jubileumi jutalomra.

A személyi anyag alapján Zakor Ildikó polgármester jubileumi jutalomra jogosító jogviszonyának kezdete: 1991.12.18.

Zakor Ildikó főállású polgármesteri foglalkoztatási jogviszonya, továbbá a - korábbi - közszolgálati jogviszonya együttesen 2021.12.18. napján elérte a 30 éves időtartamot, így háromhavi illetményének megfelelő összegű jubileumi jutalomra jogosult.

A polgármester illetménye bruttó 498.600 Ft/hó, így a 30 év szolgálati idő után járó háromhavi illetménynek megfelelő jubileumi jutalom összege bruttó 1.495.800 Ft.

Mindezekre tekintettel Gégény Község Képviselő-testülete a fentiek alapján a rendelkező rész szerint határozott.

A határozat a Kttv. 225/A.§. (1) bekezdésén, a 225/B.§. (1) bekezdésén, a 225/L.§. (1) bekezdésén, valamint a 150.§. (1)-(3) bekezdésén alapul. A jogorvoslatot a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 5.§ (4) bekezdése biztosítja.

Tárgy: (6. tsp.) Bejelentések

Zakor Ildikó polgármester kérte a testület tagjait, hogy a bérleti díj határozat-tervezetet majd nézzék át, hogy reáliak-e a tervezetben előterjesztett bérleti díjak.

Leader pályázat keretében 1,5 millió forint támogatást nyertünk bútorzat beszerzésre. Ebből a közösségi házba fogunk bútorzatot venni.

A kormányzat döntése szerint az oltásra kötelezés a munkáltatók jogkörébe került. A hivatalban, a konyhán, a bölcsődében, a könyvtárban, az egészségügyben, a közösségi házban mindenki be van oltva. Az óvodában 3 fő nincs beoltva, akiből 1 beoltatja magát.

A 41 fő közmunkásból 8 fő nincs beoltva. nem rendelte el az önkormányzatnál a kötelező oltást.

Adventi ünnepség sorozatra készültünk, minden leszervezésre került, de a covid megbetegedések miatt az a döntést született, hogy nem tartjuk meg. Az egyházi gyertya gyújtás is elmarad.

Megrendelésre került a 612 db karácsonyi élelmiszer csomag. 19 termék lesz benne, a táska közmunkaprogramban került megvarrásra.

A dolgozóknak betervezésre került 30.000 Ft utalványt beszerezünk, és karácsony előtt kiosztjuk. Az iskola és a szociális dolgozók a szokásos karácsonyi csomagot kapják.

Magyar falu járda és eszköz beszerzésben még nem kaptunk sem elutasító, sem támogató döntést.

Jövőre fogjuk felújítani a megvásárolt magtár épületet, és megépíteni a játszóteret.

TOP Plusz keretében már kiírásra került a belvízelvezető és kerékpárút. Hamarosan kiírják a belterületi útépitést és felújítást. A belterületi utak felmérését megkezdte a geodéta. Ezekre szeretnénk pályázni. Szerdán megyünk egyeztetni a megyei önkormányzathoz a projektmenedzsment kérdésében.

Balláné Balogh Aranka képviselő elmondta, hogy a pedagógusok nincsenek megbecsülve. Javasolja, hogy a 30.000 Ft utalványt vagy jutalmat nekik is szavazzon meg a testület.

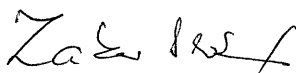
Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy a pedagógusok nem önkormányzati alkalmazottak, így részükre jutalmat és utalványt nem tudunk adni. Az a javaslata, hogy a pedagógusok a karácsonyi csomagban kapjanak egy közmunkások által gyártott szőnyeget is. Kérte ebben a képviselők véleményét.

Kérte a testület véleményét arról is, hogy a jelenlegi covid helyzetben a közmeghallgatás legyen-e megtartva.

A képviselők határozathozatal nélkül egyöntetűen azt támogatják, hogy:

- a pedagógusok a karácsonyi csomagban egy szőnyeget is kapjanak,
- a covid helyzet miatt ne legyen közmeghallgatás.

Ezek után mivel több napirendi pont nem volt, a képviselők nem tettek bejelentést, Zakor Ildikó polgármester megköszönte a részvételt, és a nyilvános ülést 17³⁰ órakor bezárta.



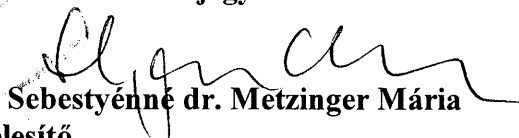
**Zakor Ildikó
polgármester**



Lukács Ágnes

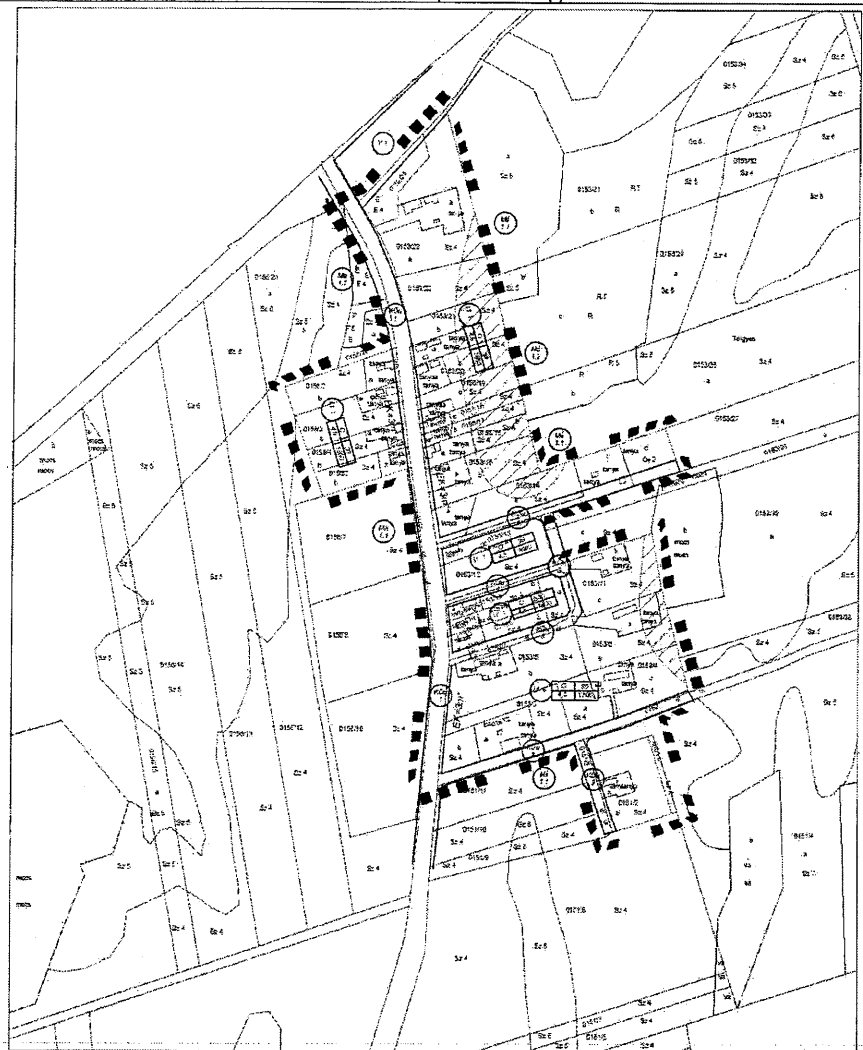


**Balázné Keller Olga
aljegyző**



**Sebestyén dr. Metzinger Mária
jegyzőkönyv-hitelesítő**

MÓDOSÍTOTT BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV (T-3.b-1. tervlap)



JELMAGYARÁZAT

- - - - - Belterületi határ
 Szabályozási vonal
 X X Megszüntetendő jel
 Ekv. mért. Etóker mérete
 Szabályozási szőlősség
 Övezeti jel, övezeti határ
 Tervezett telekhatár

Övezeti kódok
 Lf-1 0 30
 4,5 1600

Kőu 1 Országos mellékút - települési főút
 Kőu 2 Országos mellékút - települési főút
 Kőu 3 Kiszolgáló utak

1. Lakóövezet
 2. övezet
 3. övezet
 4. övezet
 5. övezet

* Az épületet az építési helyen belül, a közterület felé eső oldalon, az építési hely első 3 méterében kell elhelyezni.

A tervezési terület az országos vízvédelmi övezetbe tartozik.

