

**Száma: G/212-12/2020.**

**Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 29. napján tartott nyilvános ülésének**

- a) jegyzőkönyve
- b) tárgysorozata
- c) határozatai: 43-46/2020.(IX.29.)

### **T Á R G Y S O R O Z A T**

1. Előterjesztés Gégény 0105/2. hrsz-ú számú ingatlanra baromfitelep építése ügyben  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés 0105/1. hrsz-ú ingatlanból Gégény Község Önkormányzat tulajdonát képező tulajdoni hányad eladásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés idősök támogatására  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Bejelentések

**Gégény, 2020. október 6.**



**Balázsne Keller Olga  
aljegyző**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi Kirendeltség (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) tanácstermében, **Gégény Község Képviselőtestületének 2020. szeptember 29. napján** 16<sup>30</sup> órától megtartott **nyilvános** üléséről

**Jelen vannak:**

Zakor Ildikó	polgármester
Lisovszki István Jánosné	alpolgármester
(1. napirend tárgyalása közben érkezett)	
Balláné Balogh Aranka	képviselő
Gyányiné Tenkely Edina	képviselő
Menyhárt Csaba	képviselő
(1. napirend tárgyalása közben érkezett)	
Sebestyén dr. Metzinger Mária	képviselő

**Hiányzik:**

Lukács Ágnes	képviselő
(távolmaradását bejelentette)	

**Tanácskozási joggal megjelent:** Balázné Keller Olga aljegyző

**Zakor Ildikó polgármester** köszöntötte az ülésen részt vevőket. Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 4 fő képviselő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Balláné Balogh Aranka és Gyányiné Tenkely Edina képviselőket válassza meg. A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyével 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett.

Javasolta a testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg. Más napirendre nem érkezett javaslat.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
43/2020.(IX.29.)  
h a t á r o z a t a  
Napirendi pontok elfogadásáról**

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés Gégény 0105/2. hrsz-ú számú ingatlanra baromfitelep építése ügyben  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés 0105/1. hrsz-ú ingatlanból Gégény Község Önkormányzat tulajdonát képező tulajdoni hányad eladásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés idősek támogatására  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Bejelentések

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

**Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés Gégény 0105/2. hrsz-ú számú ingatlanra baromfitelep építése ügyben**

**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy egy korábbi testületi ülésen már volt szó erről a témáról. Az előterjesztéshez csatolva lett a környezetvédelmi hatóság és a Hortobágyi Nemzeti Park tájékoztatója. A Nemzeti Park Igazgatósága leírta, hogy a 0105/2 hrsz-ú területet nem lehet beépítési területté minősíteni. Tóth Csaba kérelme arra szolgált, hogy a testület módosítsa a rendezési tervét akként, hogy a 0105/2 ingatlanra baromfitelep építhető legyen. Mivel az ingatlan ökológiai folyosó és természetvédelmi terület, azon beépítésre szánt terület nem jelölhető ki. Így a határozat-tervezet szerint nem javasolja a rendezési terv módosítását.

*Zakor Ildikó polgármester megállapította, hogy az ülésre megérkezett Lisovszki István Jánosné alpolgármester és Menyhárt Csaba képviselő, így a határozatképesség szempontjából jelen lévő képviselők száma 6 fő lett.*

**Gyányiné Tenkely Edina** képviselő elmondta, hogy örül annak, hogy a kérdéses területet nem lehet beépíteni.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
44/2020.(IX.29.)  
h a t á r o z a t a**

**Gégény 0105/2. hrsz-ú számú ingatlanra baromfitelep építése ügyben**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a Gégény 0105/2 hrsz-ú számú ingatlanra baromfitelep építése ügyéről szóló előterjesztést.
2. Megállapította, hogy a Tóth Csaba (3937 Komlóska, Rákóczi u. 99.) tulajdonát képező Gégényi 0105/2. hrsz-ú ingatlan Gégény Község Szabályozási Tervének elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat területre vonatkozó előírásainak megállapításáról szóló 1/2003.(II.7.) K.sz. rendelet (HÉSZ) alapján Má általános területként szerepel. Ahhoz, hogy a terület beépíthető legyen szükséges a HÉSZ módosítása.
3. Megállapította, hogy Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Törvény) 26.§ (2) bekezdése kimondja:  
„(2) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha  
a) a települési területet az ökológiai hálózat ökológiai folyosó, vagy az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó körülzárja, továbbá  
b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.”

4. Megállapította, hogy a 3. pontban leírt jogszabályi hely alapján a 0105/2. hrsz-ú ingatlan a Nemzeti Ökológiai Hálózat ökológiai folyosójának részét képezi, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény szerint meghatározott természeti terület.
5. Megállapította, hogy a 4. pontban leírt indokok miatt a 0105/2. hrsz-ú ingatlan nem jelölhető ki beépítésre szánt területté, így a HÉSZ módosítása szükségtelen, hiszen a rendezési tervben a 0105/2. hrsz-ú ingatlant nem lehet beépítésre szánt területté kijelölni.
6. Megbízta polgármesterét, hogy döntéséről Tóth Csaba tulajdonost értesítse.  
Határidő: azonnal Felelős: polgármester

**Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés 0105/1. hrsz-ú ingatlanból Gégény Község Önkormányzat tulajdonát képező tulajdoni hányad eladásáról**

**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy a határozat-tervezet szerint javasolja a testületnek, hogy ne adja el a 105/1 hrsz-ú ingatlan részét. Az önkormányzatnak a célja inkább az, hogy földterületet vásároljon, nem pedig, hogy eladjon.

*A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.*

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
45/2020.(IX.29.)  
h a t á r o z a t a**

**0105/1. hrsz-ú ingatlanból Gégény Község Önkormányzat tulajdonát képező tulajdoni hányad eladásáról**

**A Képviselő-testület:**

1. Tóth Csaba 3937 Komlóska, Rákóczi u. 99. szám alatti lakos - jogi képviselője dr. Forgács József Tamás ügyvéd - kérelme alapján megtárgyalta a 0105/1. hrsz-ú ingatlanból Gégény Község Önkormányzat tulajdonát képező 467/2408-ad tulajdoni hányad eladásáról szóló előterjesztést.
2. Kérelmező részére nem kívánja értékesíteni a 0105/1. hrsz-ú ingatlan Gégény Község Önkormányzat tulajdonát képező 467/2408-ad tulajdoni hányad részét.
3. Megbízta polgármesterét, hogy döntéséről kérelmezőt értesítse.  
Határidő: azonnal Felelős: polgármester

**Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés idősek támogatására**

**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy az elmúlt években a 60 éven felülieknek 3.000 Ft pénzbeni támogatást adtunk, és idősek estjét szerveztünk az idősek világnapja alkalmából. Az idén a járvány miatt nem lesz idősek estje, így a 3.000 Ft pénzbeni támogatás mellé

javasolja egy mosható szájmaszk és 2 kg alma adását. Nyilvántartásunk alapján 395 fő 60 éven felüli van, aki jogosult a támogatásra.

*A napirenddel kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem volt.*

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
46/2020.(IX.29.)  
h a t á r o z a t a  
Idősek támogatásáról**

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta az idősek támogatásáról szóló előterjesztést.
2. A szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 15.§ (5) bekezdése alapján azon idősek részére, akik 2020. december 31-ig betöltik 60. életévüket 3.000 Ft/fő egyszeri pénzbeni támogatást állapít meg.
3. A támogatást az idősek világnapja alkalmából készpénzben fizeti ki.
4. Az idősek estjének elmaradása miatt a 3.000 Ft egyszeri támogatás mellé egy darab mosható szájmaszkot és 2 kg almát ad a 60 éven felülieknek.
5. Megbízta polgármesterét, hogy döntéséről az érdekelteket értesítse.  
Határidő: azonnal és folyamatos Felelős: polgármester

**Tárgy: (4. tsp.) Bejelentések**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy az idősek estje és az október 23-i rendezvény a covid miatt elmarad.

A BM-től megnyertük a 20 millió forint támogatást a belterületi út felújításra.

Ugyancsak megnyertük a szociális tüzelőanyag támogatást, 642 q barnakőszénre.

A piac üzemel, minden nap vannak árusok. Az önkormányzat a közmunka programban gyártott szőnyeget és maszkokat árusít.

Intézményeink dolgozói és az iskolás gyermekek kaptak maszkot az önkormányzattól.


Elkezdődött az iskolaudvar felújítása.

Hamarosan meghirdetésre kerül az óvoda előtető és a járda felújítása. A járda felújításra módosítási kérelmet adtunk be. A pályázatban beadott szakasz helyett az egészségház előtti szakaszt szeretnénk felújítani.

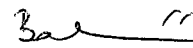
Az időseknek ki akarjuk vinni a megállapított támogatást, kéri a képviselőket, hogy aki ráér és szeretne segíteni ebben, az szóljon.

**Lisovszki István Jánosné alpolgármester** elmondta, hogy 4 óra után az Ady utcán élő 60 éven felülieknek segít a támogatás kiosztásában.

Ezek után mivel több napirendi pont nem volt, a képviselők nem tettek bejelentést, Zakor Ildikó polgármester megköszönte a részvételt, és a nyilvános ülést 16<sup>55</sup> órakor bezárta.

  
Zakor Ildikó  
polgármester



  
Balázné Keller Olga  
aljegyző

  
Balláné Balogh Aranka

  
Gyányiné Tenkely Edina

jegyzőkönyv-hitelesítő

