

GÉGÉNY KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

4517 Gégény, Dombrádi út 2.



Tel.: (45) 563-003, (45) 463-014, 343,
Fax.: (45) 463-014
E-mail:
polghiv@gegeny.hu

Szám: G/211-5/2020.

MEGHÍVÓ

Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a, valamint a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelet 9.§(2) bekezdése alapján meghívom a

2020. június 30. (kedd) 16³⁰ órakor

a Gégényi Kirendeltség (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) Tanácstermében tartandó *nyilvános* ülésre

NAPIREND:

1. Előterjesztés az „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építésére beadott ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Beszámoló a vészhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
Bejelentések

Gégény, 2020. június 24.

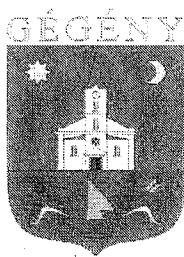
Zakor Ildikó
polgármester



GÉGÉNY KÖZSÉG

POLGÁRMESTERE

4517 Gégény, Dombrádi út 2.



Tel.: (45) 563-003, (45) 463-014, 343,

Fax.: (45) 463-014

E-mail:
polghiv@gegeny.hu

Száma:G/1216-8/2020.

Előterjesztés
-a Képviselőtestülethez-
„Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építésére beadott árajánlatok elbírálásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Beszerzési szabályzat alapján a Gégény, Rákóczi út 42. szám alatti iskolai sportudvar felújítására 3 árajánlatot kértem. Az ajánlattételre felkért mindhárom vállalkozó határidőig – 2020. június 17. (szerda) 12⁰⁰ óráig – benyújtotta ajánlatát, az alábbiak szerint:

1. Kala-Max Kft. 4492 Dombrád, Külterület 0175/32. hrsz
Nettó ajánlati ár: 18.110.020 Ft.
Bruttó ajánlati ár: 22.999.725 Ft.
2. RÉTKÖZ-ÉP Kft. 4487 Tiszatelek, Kossuth út 114.
Nettó ajánlati ár: 19.307.374 Ft.
Bruttó ajánlati ár: 24.520.365 Ft.
3. SOMA-FÖLD Kft. 4400 Nyíregyháza, Váci M. u. 41.
Nettó ajánlati ár: 24.530.600 Ft.
Bruttó ajánlati ár: 31.153.862 Ft

Az ajánlattevők a kiírás szerint nyújtották be ajánlatukat. Az ajánlatok és a bontásról készült jegyzőkönyv az előterjesztés melléklete.

A legalacsonyabb összegű ajánlatot Kala-Max Kft. 4492 Dombrád, Külterület 0175/32. hrsz adta, nettó ajánlati ár: 18.110.020 Ft, bruttó ajánlati ár: 22.999.725 Ft összeggel.

BM támogatásként a Támogatói okirat alapján 19.403.720 támogatást kaptunk, melyhez 3.424.185 Ft sajátért kell hozzátennünk. A legalacsonyabb összegű ajánlat alapján a 19.403.720 Ft támogatáshoz 3.596.005 Ft-ot kell biztosítanunk.

Javaslom a Testületnek, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Kala-Max Kft-vel (4492 Dombrád, Külterület 0175/32. hrsz) kössön szerződést, nettó 18.110.020 Ft, bruttó 22.999.725 Ft ajánlati árral a határozat-tervezet szerint.

Gégény, 2020. június 24.



Zakor Ildikó

Zakor Ildikó
polgármester

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2019.(.....)**

h a t á r o z a t a

„Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építésére beadott árajánlatok elbírálásáról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta az „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építésére beadott árajánlatok elbírálásáról szóló előterjesztést.
2. Megállapítja, hogy határidőre 3 ajánlat érkezett:
 - a) Kala-Max Kft. 4492 Dombrád, Külterület 0175/32. hrsz, Nettó ajánlati ár 18.110.020 Ft., bruttó ajánlati ár: 22.999.725 Ft.
 - b) RÉTKÖZ-ÉP Kft. 4487 Tiszatelek, Kossuth út 114. Nettó ajánlati ár 19.307.374 Ft, bruttó ajánlati ár: 24.520.365 Ft
 - c) SOMA-FÖLD Kft. 4400 Nyíregyháza, Váci M. u. 41. Nettó ajánlati ár 24.530.600 Ft, bruttó ajánlati ár: 31.153.862 Ft.
3. Az útfelújítására a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást a Kala-Max Kft. 4492 Dombrád, Külterület 0175/32. hrsz, adta, nettó 18.110.020 Ft., bruttó 22.999.725 Ft ajánlati árral, így szerződést köt vele.
4. A beruházáshoz a 19.403.720 Ft BM támogatás mellé 3.596.005 Ft-ot saját erőként biztosít a 2020. évi költségvetésében betervezett előirányzat terhére.
5. Megbízta polgármesterét, hogy az a Kala-Max Kft. 4492 Dombrád, Külterület 0175/32. hrsz,vállalkozóval a szerződést kösse meg és írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Vállalkozási Szerződés

mely létrejött egyrészről **Gégény Község Önkormányzata**

címe: 4517 Gégény, Dombrádi utca 2.

képviseli: Zakor Ildikó polgármester

adószám: 15731931-2-15

számlaszám: 11744034-15403791

Megrendelő (a továbbiakban: **megrendelő**), másrésztől az

másrésztől **Kalamax-Kft**

címe: 4492 Dombrád, Külterület 0175/32 hrsz.

képviseli: Karászi László

adószám: 24772235-2-15

számlaszám: 10101188-40012300-01004001

gazdasági társaság, mint Vállalkozó, (a továbbiakban **vállalkozó**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1., A felek megállapítják, hogy beszerzési eljárás lefolytatása alapján „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építése tárgyában az alábbi vállalkozási szerződést kötik.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi dokumentumok:

- az ajánlattételi felhívás,
- az ajánlati dokumentáció,
- a vállalkozó ajánlata és annak mellékletei.

2., A fentiek alapján megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a fenti tárgyú munka jelen szerződésben rögzített feltételekkel történő kivitelezését, az ajánlati dokumentációban, illetve a vállalkozó ajánlatában meghatározott műszaki tartalom szerint, szerződéses előírásoknak megfelelően.

A munkavégzés helye: Gégény, Rákóczi út 42. szám, 307. hrsz Általános Iskola udvara

3., A felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozó a szerződés alapján az alábbiakban meghatározott vállalkozói díjra jogosult:

Vállalkozói díj: nettó **18.110.020 Ft.**

Az ÁFA elszámolása a hatályos jogszabályok alapján történik.

A felek a vállalkozói díjat a befejezési határidőre prognosztizált rögzített átalányárként határozták meg. A vállalkozó vállalja, hogy a díjon felül többletmunka címén semmilyen további költséget nem érvényesít, azaz a közbeszerzési eljárásban az ajánlatának beadását követően a vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a műszaki dokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett. Vállalkozó kötelezettséget vállal az építési munkák teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak az építési beruházás kifogástalan teljes körű kivitelezéséhez és a vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

Az ajánlati ár tartalmazza a beruházás időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot, vállalkozói hasznot, valamint a dokumentációban, az átadott engedélyekben, szakhatósági állásfoglalásokban és a műszaki leírásban előírt feltételek teljesítéséhez szükséges költségeket, illetve a beruházás megvalósításához szükséges mindennemű feladat elvégzéséhez szükséges valamennyi költséget (közvetlen költségeket, anyagköltséget, gépköltséget, fuvarozási, rakodási költséget, munkadíjat, szakhatósági felügyeleti díjakat, biztonságtechnikai díjakat, biztosítási költségeket). Egyebekben a vállalkozói díj alapjául szolgáló költségvetést a vállalkozó közbeszerzési eljárásban adott ajánlata tartalmazza.

Az ajánlati dokumentációban és az ajánlatban szereplő valamely munkarész végleges elmaradása esetén a vállalkozó nem tarthat igény az adott munkarészre eső vállalkozói díjra. Minden, a megrendelő rendelésére elhagyott munkát a szerződésben megállapított díjakon és árakon, vagy abból kiindulva kell értékelni, ha azonban a szerződés nem tartalmaz alkalmazható díjat vagy árat, akkor a szerződő felek megegyezése szükséges részletes, tételes ár- és értékelemzés alapján.

A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az ajánlatához csatolt költségvetési főösszesítőben szereplő valamennyi tételesen megadott árhoz a szerződés teljesítéséig köti magát bármilyen, a jelen szerződéssel összefüggő egymás közötti elszámolás során.

4., Vállalkozó feladata a vonatkozó jogszabályokban, magyar szabványokban, műszaki előírásokban, a technika mai állásának megfelelően, az előírt műszaki tartalomban és kifogástalan minőségben, a jelen Szerződésben meghatározott és a megjelölt véghatáridőig, valamint a jelen Szerződésben meghatározott mennyiségben történő teljes körű elvégzése, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei.

A Megrendelő a műszaki szükségszerűségből felmerülő, a közbeszerzési dokumentációban és szerződésben szereplő műszaki tartalomhoz képest egyenértékű teljesítéseket a teljesítés során jóváhagyhatja, amennyiben az egyenértékűséget a Vállalkozó megfelelően igazolja – amennyiben a műszaki ellenőr az egyenértékűséget elfogadja. Egyenértékűség igazolása nélkül a dokumentációban foglaltakhoz képest eltérő teljesítést Megrendelő nem fogad el.

5., A szerződés tárgyát képező munkák alapadatait az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki előírás, tervek, és árazatlan költségvetés tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés mellékletét képező műszaki tervdokumentációt átvizsgálta és megvalósításra alkalmasnak tartja. Vállalkozó kijelenti, hogy kivitelezőként ténylegesen jogosult az építési tevékenység elvégzésére.

6., A megrendelő feladata: a Ptk. 6:241. § alapján a munkaterület átadása és folyamatos biztosítása a vállalkozó részére. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót és abban az átadás-átvételt rögzíteni kell, figyelemmel a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseire.

7., A Megrendelő jogosult és köteles:

- a.) a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni,
- b.) az elvégzett munkát, építési naplót ellenőrizni,
- c.) a szakfelügyelettel együttműködni,
- d.) a beépítésre kerülő anyagok kiválasztásában részt venni, szükség esetén (indokolt paraméterek között) mintát bekérni és dönteni,
- e.) a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni,
- f.) a teljesített munkáról teljesítésigazolást kiállítani, és ellenértékének szerződés szerinti kifizetését kezdeményezni,
- g.) vállalkozóval mindenkor együttműködni.

h.) a szükséges energia/víz, elektromos energia stb./vételezési lehetőségét biztosítani

8., Vállalkozó feladatát képezi:

- a.) a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munka végzésére való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben/építési naplóban rögzíteni, és ebben a megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni, szükség esetén lőszermentesíteni, a munkaterület átvételét követően, a munkálatok megkezdését megelőzően munka- és balesetvédelmi oktatást tartani, és ennek tényét az építési naplóban rögzíteni,
- b.) építési napló megnyitása, és az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségének és fajtájának folyamatos vezetése az építési naplóban
- c.) az ajánlat főösszesítőben rögzített munkanemek elvégzése, biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet, stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű, illetve ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamán válik felismerhetővé, a kivitelező késedelem nélkül köteles erről a megrendelőt tájékoztatni.
- d.) ideiglenes felvonulási létesítmények építése, amelyek a műszaki átadás időpontjára elbontásra kerülnek,
- e.) a kivitelezés ideje alatt a közműgazdákkal folyamatosan egyeztetni kell, szükség esetén Szakfelügyelet megrendelése és ennek költségei, a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,
- f.) üzemeltetéshez és hiánypótlásmentes műszaki átadáshoz szükséges valamennyi dokumentáció műbizonylat és hatósági bizonylat beszerzése,
- g) egyéb hatósági, üzemeltetési előírások betartása, bizonylatolása és annak költsége,
- h.) a munka és környezetvédelmi előírásokat betartani, az építés helyszínén folyamatosan rendet tartani, az építés során elvárható zavartalan közlekedést biztosítani,
- i.) az építés során keletkező esetleges építési és bontási hulladékot az érvényben lévő jogszabályok szerint köteles kezelni és nyilvántartani és elszállítani,
- j.) az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá válásakor (az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor) az építési munkaterület átadása az építetőnek, a műszaki átadás-átvételi eljárás során feltárt hiányosságokat megszüntetni, esetleges garanciális javításokat elvégezni.
- k.) az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzése
- l.) az építési munkaterület őrzésének biztosítása,
- m.) a műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolásnak és a teljesítésigazolás alapján a szerződés szerinti teljesítésről (részteljesítésről) kiállított számlának a megrendelő részére történő eljuttatása,
- n.) a kivitelezési munka végzéséhez szükséges alappontok kitűzése, a szükséges energia/víz, elektromos energia igénybe vételének költségei.

Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges saját állományban lévő megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig. Vállalkozó köteles olyan mennyiségű és szakmai összetételű szakembereket biztosítani, hogy a munka megfelelő szervezettsége, mennyiségi és minőségi ellenőrzése jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan fennálljon. A vállalkozó köteles jognyilatkozat tételére jogosult képviselőt a munkavégzés során folyamatosan a munkaterületen biztosítani.

Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben,

kapacitásban biztosítsa a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig.

Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a vállalkozásban szereplő megkezdett kivitelezés elkészült szerkezeteit, a továbbépítésüket- szerelésüket megelőzően ellenőrizze. A megvalósuló létesítmény tervezett műszaki teljesítményének biztosítása érdekében.

Vállalkozó fő kötelezettsége továbbá, hogy a munka ütemezése vagy az ütemezéstől eltérően a megrendelői utasítás szerint megfelelő mennyiségű és minőségű anyagot szolgáltatson.

A vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni, továbbá a vállalkozó köteles annak biztosítása, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.

Vállalkozó a munkaterülettel közvetlen összeköttetésben álló utakat úgy köteles használni, hogy azok károsodását megelőzze. Az utakban bekövetkezett kárt haladéktalanul köteles a megrendelő felé jelezni. Vállalkozó a vonatkozó munkák kivitelezése során az általa, vagy vállalkozói által az utakban, csatorna-hálózatban, csövekben, vezetékben, illetve közművekben okozott mindennemű kárért felel, és azokat köteles saját költségén a megrendelő által előírt módon és határidőn belül helyreállítani.

A vállalkozó köteles biztosítani (költségtérítés nélkül) a megrendelő és megbízottja számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok minőségét, a technológiai, minőségbiztosítási, biztonsági előírások betartását, alvállalkozó tényleges részvételét.

A vállalkozó ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére építi fel, és bontja le, és köteles elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.

A befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészek esetében a vállalkozó köteles az eltakarási munkálatok megkezdését legalább 2 munkanappal megelőzően a megrendelőt értesíteni, és köteles lehetővé tenni a számára, hogy azokat megvizsgálja, megmérje és észrevételeit építési naplóban rögzítse. Ha a megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik. Amennyiben a beépítés utáni ellenőrzés során derül ki, hogy a beépített anyag minősége és/vagy mennyisége nem megfelelő, az ezzel kapcsolatos kártérítési felelősség alól a vállalkozót a megrendelő előzetes ellenőrzésének lefolytatása, az anyag minőségének és/vagy mennyiségének elfogadása nem mentesíti. Az esetleges bontással, újraépítéssel kapcsolatos valamennyi kár és költség a vállalkozót terheli, ideértve a késedelemből, és/vagy más vállalkozók munkájának ellehetetlenítésével, késedelmével stb. kapcsolatos károkat is.

9., Teljesítési határidő: legkésőbb **2020. december 31.** napja, azzal, hogy megrendelő előteljesítést elfogad.

10., A megrendelő a kivitelezéshez szükséges munkaterületet a szerződéskötés napján a vállalkozónak átadja, melyet a szerződő felek építési naplóban rögzítenek.

11., A vállalkozó köteles lehetővé tenni a megrendelő, vagy egy általa meghatalmazott személy vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét, vagy ahol a felhasználásra kerülő anyagok megtekinthetők, és ott, ha azt a megrendelő szükségesnek látja, a megfelelőségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen, vagy végeztessen. Ehhez a vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.

12., A vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelő **építési naplót** folyamatosan vezetni.

A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban a munkaterület átadásakor feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

A megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a vállalkozóval. A vállalkozó a bejegyzésekre három munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni.

A megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy az alvállalkozó(k) Építési Naplójába betekinthessen.

Az építési naplót a megrendelő hetente legalább 1 alkalommal ellenőrizni köteles.

Az építési naplót a munka befejezését követően le kell zárni.

Az építési napló vezetésére a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai irányadók.

13., A szerződés teljesítése

A vállalkozó a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá váláskor (a tevékenység befejezésekor) a munkaterületet műszaki átadás- átvételi eljárás keretében átadja a megrendelőnek. A műszaki átadás- átvételi eljárás lefolytatására a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendeletben foglalt előírások, illetve a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai megfelelően irányadóak. A vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a megrendelőt legalább 15 nappal korábban köteles értesíteni készre jelentéssel. A megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás), vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A megrendelő, amennyiben a vállalkozó írásbeli értesítését (készre jelentés) követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdí, de 15 nap alatt nem fejezi be, a vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

Az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt a vállalkozó viseli a kárfelelősséget és a megvalósult beruházás őrzésének, megóvásának költségeit. Megrendelőre a kárveszély a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően száll át.

Vállalkozási szerződés teljesítésének tekinthető, ha

- határidőben teljesít a vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás jelen szerződésben előírt befejezési határidőn belül, vagy a határnapon megkezdődik, és annak alapján a munkát a megrendelő hiba és hiánymentesen átveszi
- a vállalkozó ugyan késedelmesen teljesít, de a késedelmi kötbér összegét a vállalkozó megfizette.

Az építési műszaki ellenőr az ellenőrzést követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, és ez alapján javaslatot tesz a számlázható összeg mértékére.

Megrendelő nem tagadhatja meg az elvégzett munka átvételét a kivitelezés hibája miatt, amennyiben a hiba kijavítása, vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

Az átadás-átvételi eljárás szabályait a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet 32-33. §-a tartalmazza.

Vállalkozó köteles az átadás-átvétel megkezdéséig a Megrendelőnek átadni az általa végzett munkarészekre vonatkozó valamennyi műbizonylatot és átadási dokumentációt különösen:

- beépítésre került eszközök használati utasítása és jótállási jegyei
- beépített anyagok, illetve gépészeti berendezések származási és minőségi bizonylatait

14., Késedelmes teljesítés

A teljesítés napjának a sikeres hiánypótlás-mentesen lezárt műszaki átadás-átvétel napja számít.

Ha a vállalkozó neki felróható okból a szerződésben a teljesítési határidő tekintetében késedelembe esik, akkor a megrendelő az elmulasztott teljesítési határidőt követő első naptári naptól **késedelmi kötbérre** jogosult. A késedelmi kötbér összege naptári naponként a nettó vállalási ár 0,25 %-a azzal, hogy a kötbér legfeljebb 30 napig kerül felszámításra – ezt követően a megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Késedelmes teljesítés esetén a vállalkozó a késedelmi kötbér összegét köteles megfizetni a megrendelő részére, és csak ezt követően nyújthatja be végszámláját.

Amennyiben a megrendelő a munkaterületet nem adja át munkavégzésre alkalmas állapotban, vagy a munka folyamatos végzésében a vállalkozó a megrendelő hibájából akadályoztatva, vagy késleltetve van, úgy az akadály, illetve késedelem idejére a megrendelő a vállalkozóval szemben kötbér igényét nem érvényesítheti, a megrendelő késedelme a vállalkozó egyidejű késedelmét kizárja. Az akadályoztatás tényét írásban köteles a vállalkozó közölni.

A szerződés vállalkozónak felróható okból bekövetkezett lehetetlenülése, vagy a teljesítés megtagadása, vagy a megrendelő egyoldalú (vállalkozónak felróható okból gyakorolt) szerződés megszüntetése, vagy a szerződés egyéb, vállalkozónak felróható okból bekövetkezett meghiúsulása esetén a vállalkozó kötbért tartozik fizetni. A **meghiúsulási kötbér** alapja a teljes nettó vállalkozói díj, mértéke pedig annak 15%-a. A meghiúsulási kötbér a megrendelő igénybejelentésének vállalkozó általi átvételekor esedékes. A megrendelő követelheti a meghiúsulási kötbéren felüli kárának a megtérítést is a vállalkozótól.

15., Hibás teljesítés

Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem megfelelő mennyiségben, minőségben végzi.

Hibás teljesítés esetén a vállalkozó a megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdni, és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben rögzített határidőkön belül teljes körűen befejezni.

Amennyiben vállalkozó a hiba javítását megtagadja, nem kezdi meg, a hiba javítását nem megfelelő minőségben, mennyiségben végzi, vagy határidőben nem fejezi be, vagy a hiba megfelelő minőségű, mennyiségű, határidejű javítása tőle el nem várható, megrendelő jogosult a hibát saját maga és/vagy más vállalkozó igénybevételével kijavíttatni.

16., A jótállási idő

Vállalkozó jótáll azért, hogy a munka vagy bármely része mentes a gyártás, a felhasznált anyagok és a kivitelezett munka bármilyen hibájától. A jótállás teljes körű, a vállalkozó az általa beépített és felhasznált anyagok és elvégzett munka minőségéért felelős.

Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne műszaki kivitelben, és Vállalkozó által szolgáltatott anyagokban vagy végzett munkában, Vállalkozó köteles azonnal és saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni az ilyen hibát, vagy az ilyen hiba által a munkában okozott bármilyen kárt.

Vállalkozót az általa végzett, a szerződés tárgyában meghatározott munkákra teljes körűen értendő (építési, szerelési, épületgépészeti, elektromos munkákra, szállított berendezésekre, eszközökre, anyagokra, stb.) jótállási kötelezettség terheli. A jótállás időtartama a működést nem gátló hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétel befejezésétől (a teljesítéstől) 24 hónapos időtartam.

A Vállalkozó vállalja a vállalt jótállási időtartamon túli, a gyártómű által meghatározott alkalmassági, jótállási időtartamokat.

Ha Vállalkozó nem kezdi el a hiba vagy a hiba következtében okozott kár kijavításához szükséges munkát a hiba tudomására jutásától számított 48 órán belül, vagy amennyiben ez a hiba természeténél fogva nem lehetséges, 48 órán belül nem ad a javítási munkákra ütemezést, Megrendelő jogosult az ilyen munka elvégzésére, és az ezzel kapcsolatban felmerült költségeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek megtéríteni.

17., Pénzügyi feltételek:

A Szerződés elfogadott végösszege egyösszegű, fix átalányár.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme magyar forint.

Vállalkozó a teljesítés során az építési munkák ellenértékéről egy végszámlát nyújthat be.

Végszámla kibocsátásának lehetősége:

A munkák szerződésszerű elvégzése, amit működést nem gátló hiba- és hiánymentes állapotban történő átadást rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv rögzít. A végszámla ezt követően bocsátható ki a tényleges és elismert teljesítésnek megfelelő összegben.

Kifizetés teljesítésigazolás kiállítását követően, a szerződésben meghatározott, leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékleteik kézhezvételét követően.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

Az ellenszolgáltatás megfizetése az alábbi támogatásból történik: A Belügyminisztérium, mint Támogató által meghirdetett, Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című felhívás alapján benyújtott BMÖFTE/1-2/2018. iktatószámú számú projekt.

18., Képviselő:

A megrendelő műszaki ellenőre:

Név:

Tel:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név:

Tel:

A megrendelő műszaki ellenőrének feladatait a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet 16. §-a határozza meg, a műszaki ellenőr ezek alapján köteles eljárni.

A vállalkozó felelős műszaki vezetőjének feladatait a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet 13-14. §-a határozza meg, a felelős műszaki vezető ezek alapján köteles eljárni.

19., Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles a vállalkozó teljesítését megvizsgálni, és az alapján felfedezett hibákat, hiányokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét megadni. Az átadás átvételi eljárásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 30 napnál hosszabb nem lehet. A vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő helyszíni vezetőjének utasításait.

A vállalkozónak átadott összes tervek, dokumentációk stb. a megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésen kívül fel nem használhatóak.

20., Egyéb feltételek:

A vállalkozó köteles betartani a megrendelő által a szerződés tárgyát érintően adott utasításait, jogértelmezési leiratait. Az utasítások, leiratok betartásából eredő esetleges joghátrányok miatti felelősség a megrendelőt terheli.

Megrendelő jogosult jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal bármikor felmondani, mely esetben a szerződés megszűnésére vonatkozó polgári jogi szabályokat kell alkalmazni. A vállalkozó a szerződésszerűen elvégzett munka és igazolt költségei ellenértékére tarthat igényt, mely munkákat a szerződő felek a felmondástól számított 60 napon belül közösen felmérik, és egymással elszámolnak.

21., Közreműködőkre (alvállalkozókra) vonatkozó előírások

A vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna.

A vállalkozó az alvállalkozói felróható magatartása által a megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik.

Az alvállalkozó nem adhat ajánlatot, nem fogadhat el és nem igazolhat vissza megrendelést, és nem számlázhat jelen szerződés alapján.

A vállalkozót, illetve minden alkalmazottját, illetve az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a szerződés teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került), illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a megrendelő hivatali, üzleti vagy egyéb titkait sértené.

22., Jogutódlás

A szerződésen alapuló teljesítési kötelezettséget teljesítheti az ajánlattevőként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválak, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.

23., Záró rendelkezések

A jelen szerződést a szerződő felek kizárólag írásban, különös tekintettel a közbeszerzési eljárásokra vonatkozó rendelkezések figyelembevételével, módosíthatják.

A szerződő feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított 30 napon nem lehetséges, a szerződő felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdések rendezésére értékhatártól függően a Fehérgyarmati Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződésben, nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (*Ptk.*), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (*Kbt.*), valamint a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

Szerződő felek a szerződést, mint akaratuknak és nyilatkozataiknak mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Gégény, 2020.....

.....
megrendelő

.....
vállalkozó

Ajánlattevő adatai:

Kala-Max Kft.
4492 Dombrád
Külterület 0175/32 Hrsz.

Megrendelő adatai:

Gégény Község Önkormányzata
4517 Gégény, Dombrádi út 2.

Beruházás tárgya:
Sportpálya építése

Cím:
4517 Gégény, Rákóczi út 42.
HRSZ: 307

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		11 192 740	6 917 280
2.1 ÁFA vetítési alap		18 110 020	
2.2 ÁFA	27,00%	4 889 705	
3 A munka ára (HUF)		22 999 725	

2020.06.16



Aláírás

Kala-Max Kft.
4492 Dombrád,
Külterület 0175/32. hrsz. ép.
Cégjegyzékszám: 15-09-081331
Adószám: 24772235-2-15

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
Irtás,föld-és sziklamunka	874920	2811120
Lakatosszerkezetek elhelyezése	418440	175560
Közlekedés építési munkák	8840500	3721200
Kiegészítő tevékenységek	1058880	209400
Összesen:	11192740	6917280

-121

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyagár	Munkadíj	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
1	21-011-0016762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m3-es konténerbe	5	db	59000		295000	0
2	22-002-1919836	Szivárgó építése, perforált, körkörös bordázatú PVC dréncsőből, belső átmérő: 80-100 mm REHAU RAUDREN G bordás rugalmas dréncső, PVC, perforált, geotextillel bevont, DN 100, Csz.: 148755	176	m	3295	1400	579920	246400
3	21-004-0015663	Tükkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	1000	m2		1400	0	1400000
4	21-008-0016205	Tömörítés bármely tömörítési osztálybangépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	224	m3		1400	0	313600
5	21-003-0015022	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyakhelyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 250,0 m2 felett, bármely mélységnél	96,8	m3		1400	0	135520
6	21-002-0014500	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 800,1-1000,0 m között	96,8	m3		4500	0	435600
7	21-004-0015394	Műtárgyakkal, épületekkel közvetlenül összefüggő feltöltések és előfeltöltések készítése tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, szállítással: 10,1-50,0 m	200	m3		1400	0	280000
Munkanem összesen:							874920	2811120

Lakatosszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyagár	Munkadíj	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
1	K45-004- 001	Lakatos-szerkezetek elhelyezése Labdafogó háló készítése acél zártszelvény oszlopokból, 150*150*6 mm ponthegeesztet acél hálóval, alapozással, felületkezeléssel	44	m	9510	3990	418440	175560
Munkanem összesen:							418440	175560

-121

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyagár	Munkadíj	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
1	61-004- 2642176	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy	193 m3	5900	1400	1138700	270200
2	63-102- 2331565	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő réteggént építhető aszfaltkeverékek (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve	59 m3	55700	19500	3286300	1150500
3	63-103- 2334550	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengereit aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 4 kopó aszfaltkeverékből, 15-30 mm	39 m3	58500	19500	2281500	760500
4	53-021- 0620551	Polimerbeton vízelvezető rendszer (folyóka) elhelyezése gyorsrögzítéssel, illetve csavaros rögzítéssel, öntöttvas vagy horganyzott acél ráccsal, földmunkák és ágyazatkészítés nélkül, házkörül és a kertben,	132 m	7000	1400	924000	184800
5	61-011- 0676702	Védő és elválasztó réteg készítése REHAU RAUMAT geotextília PP-ből, fehér, 600 g/m ² , 28,0 kN/m, Cikkszám:	968 m ²	1250	1400	1210000	1355200
Munkanem összesen:						8840500	3721200

-124

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyagár	Munkadíj	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
1	92-002- 1913274	Sportok, kosárpalánk kialakítása kész elemekből, komplett, állvánnyal S' AJO ABC-TEAM kosárlabda állvány versenypalánkkal, kosárral, hálóval, 10- 99 éves korig, Cikkszám: 750000001	2	db	209550	34900	419100	69800
2	92-002- 4163676	Sportok, bárhol felállítható kosárpalánk és kapu kialakítása,6-19 éves korig 4 m-es kapuszélességig Lappset SPORT focikapu sporteszköz- GOAL, Cikkszám: 080905	2	db	154955	34900	309910	69800
3	92-002- 1914274	Sportok, bárhol felállítható kosárpalánk és kapu kialakítása,6-19 éves korig 4 m-es kapuszélességig HAGS Futballháló 3 X 2 m, polietilénből, 100 mm-es lyukmérettel Cikkszám: 8000647	2	db	164935	34900	329870	69800
Munkanem összesen:							1058880	209400

-121

Ajánlattevő adatai:

RÉTKÖZ-ÉP KFT.

4487 Tiszatelek, Kossuth u. 114.

Adószám: 22913948-2-15

Cégjegyzékszám: 15-09-076388

Megrendelő adatai:

Gégény Község Önkormányzata

4517 Gégény, Dombrádi út 2.

Beruházás tárgya:

Sportpálya építése

Cím:

4517 Gégény, Rákóczi út 42.

HRSZ: 307

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei	11 664 230	7 643 144
2.1 ÁFA vetítési alap	19 307 374	
2.2 ÁFA	27,00%	5 212 991
3 A munka ára (HUF)	24 520 365	


RÉTKÖZ-ÉP KFT.

4487 Tiszatelek, Kossuth út 114.

Cg.: 15-09-076388

Adószám: 22913948-2-15

Bank.: 68700229-10119996



Tiszatelek, 2020. június 17.

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
Irtás, föld-és sziklamunka	730 400	2 993 144
Lakatosszerkezetek elhelyezése	475 200	215 600
Közlekedés építési munkák	9 346 730	4 203 400
Kiegészítő tevékenységek	1 111 900	231 000
Összesen:	11 664 230	7 643 144

RÉTKÖZ-ÉP KFT.
4487 Tiszatelek, Kossuth út 114.
Cg.: 15-09-076388
Adószám: 22913948-2-15
Bank.: 68700229-10119996

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyagár	Munkadíj	összesen	
							Anyagár	Munkadíj
1	21-011-0016762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5.0 m3-es konténerbe	5	db	0	75 000	0	375 000
2	22-002-1919836	Szivárgó építése, perforált, körkörös bordázatú PVC dréncsőből, belső átmérő: 80-100 mm REHAU RAUDREN G bordás rugalmas dréncső, PVC, perforált, geotextillel bevont, DN 100. Csz.: 148755	176	m	4 150	1 800	730 400	316 800
3	21-004-0015663	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	1000	m2	0	1 280	0	1 280 000
4	21-008-0016205	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	224	m3	0	950	0	212 800
5	21-003-0015022	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyakkal bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 250.0 m2 felett, bármely mélységnél	96.8	m3	0	1 700	0	164 560
6	21-002-0014500	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 800.1-1000.0 m között	96.8	m3	0	4 380	0	423 984
7	21-004-0015394	Műtárgyakkal, épületekkel közvetlenül összefüggőfeltöltések és előfeltöltések készítése tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, szállítással: 10.1-50.0 m	200	m3	0	1 100	0	220 000
Munkanem összesen:							730 400	2 993 144

RÉTKÖZ-ÉP KFT.
4487 Tiszatelek, Kossuth út 114.
Cg.: 15-09-076388
Adószám: 22913948-2-15
Bank: 68700229-10119996

Lakatosszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyagár	Munkadíj	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
1	K45-004-001	Lakatos-szerkezetek elhelyezése Labdafogó háló készítése acél zártszelvény oszlopokból, 150*150*6 mm ponthegeesztet acél hálóval, alapozással, felületkezeléssel	44 m	10 800	4 900	475 200	215 600
Munkanem összesen:						475 200	215 600

RÉTKÖZ-ÉP KFT.
 4487 Tiszatelek, Kossuth út 114.
 Cg.: 15-09-076368
 Adószám: 22913948-2-15
 Bank: 68700229-10119886

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyagár	Munkadíj	összesen	
							Anyagár	Munkadíj
1	61-004- 2642176	Szört alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkítéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből Speciális zúzottkö andezit, S 0/32, KŐKA, Komló	193	m3	5 600	1 200	1 080 800	231 600
2	63-102- 2331565	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő rétegeként építhető aszfaltkeverékek (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve Kiegynlítő réteg AC11 kötő 35/50, AC11 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok	59	m3	56 850	21 200	3 354 150	1 250 800
3	63-103- 2334550	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengereit aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 4 kopó aszfaltkeverékből, 15-30 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC4 kopó 50/70, AC4 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, bitumennel, kerékp és a munkálatok	39	m3	59 300	21 200	2 312 700	826 800
4	53-021- 0620551	Polimerbeton vízelvezető rendszer (folyóka) elhelyezése gyorsrögzítéssel, illetve csavaros rögzítéssel, öntöttvas vagy horganyzott acél ráccsal, földmunkák és ágyazatkészítés nélkül, házkörül és a kertben, beépítési hossz: 1,0 m ACO SELF mini folyóka alsó kivezetéssel + horganyzott acélrács, 1 m. Rend. sz.: 03770	132	m	8 250	1 150	1 089 000	151 800
5	61-011- 0676702	Védő és elválasztó réteg készítése REHAU RAUMAT geotextília PP-ből, fehér, 600 g/m ² , 28,0 kN/m. Cikkszám: 241 898	968	m ²	1 560	1 800	1 510 080	1 742 400
Munkanem összesen:							9 346 730	4 203 400

RÉTKÖZ-ÉP KFT.
4487 Tiszatelek, Kossuth út 114
Cg.: 15-09-076388
Adószám: 22913948-2-15
Bank.: 68700229-101100300

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyagár	Munkadíj	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
1	92-002- 1913274	Sportok. kosárpalánk kialakítása kész elemekből, komplett. állvánnyal S' AJO ABC-TEAM kosárlabda állvány versenypalánkkal, kosárral, hálóval. 10- 99 éves korig, Cikkszám: 750000001	2	db	220 500	38 500	441 000	77 000
2	92-002- 4163676	Sportok. bárhol felállítható kosárpalánk és kapu kialakítása,6-19 éves korig 4 m-es kapuszelességig Lappset SPORT focikapu sporteszköz- GOAL. Cikkszám: 080905	2	db	161 550	38 500	323 100	77 000
3	92-002- 1914274	Sportok. bárhol felállítható kosárpalánk és kapu kialakítása,6-19 éves korig 4 m-es kapuszelességig HAGS Futballháló 3 X 2 m. polietilénből, 100 mm-es lyukmérettel Cikkszám: 8000647	2	db	173 900	38 500	347 800	77 000
Munkanem összesen:							1 111 900	231 000

RÉTKÖZ-ÉP KFT.
4487 Tiszatelek, Kossuth út 114.
Cg.: 15-09-076388
Adószám: 22913948-2-15
Bank: 68700229-10119996

Ajánlattevő adatai:

Megrendelő adatai:
Gégyény Község Önkormányzata
4517 Gégyény, Dombrádi út 2.

Cím:

Beruházás tárgya:
Sportpálya építése

Cím:
4517 Gégyény, Rákóczi út 42.
HRSZ: 307

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		15 653 600	8 877 000
2.1 ÁFA vetítési alap		24 530 600	
2.2 ÁFA	27.00%	6 623 262	
3 A munka ára (HUF)		31 153 862	

SOMA-FOLD KFT.
4517 Gygyény, Váci M. u. 41
Adószám: 12627097-2-15
Közzététel dátuma: 2020.05.27

2020.05.27

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
Irtás,föld-és sziklamunka	139040	1933700
Lakatosszerkezetek elhelyezése	717200	506000
Közlekedés építési munkák	13053560	6026500
Kiegészítő tevékenységek	1743800	410800
Összesen:	15653600	8877000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyagár	Munkadíj	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
1	21-011- 0016762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása,lerakóhelyi díjjal, 5,0 m3-es konténerbe	5 db		46500	0	232500
2	22-002- 1919836	Szivárgó építése,perforált, körkörös bordázatú PVC dréncsből, belső átmérő: 80-100 mm REHAU RAUDREN G bordás rugalmas dréncső, PVC, perforált, geotextillel bevont, DN 100, Csz.: 148755	176 m	790	3150	139040	554400
3	21-004- 0015663	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel,kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	1000 m2		250	0	250000
4	21-008- 0016205	Tömörítés bármely tömörítési osztálybangépi erővel, nagy felületen, tömörítési fok: 90%	224 m3		750	0	168000
5	21-003- 0015022	Munkagödör földkiemelése épületek és mútárgyakhelyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 250,0 m2 felett, bármely mélységnél	96.8 m3		1750	0	169400
6	21-002- 0014500	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése,terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig,bármilyen talajban, szállítással, 800.1-1000.0 m között	96.8 m3		1750	0	169400
7	21-004- 0015394	Mútárgyakkal, épületekkel közvetlenül összefüggőfeltöltések és előfeltöltések készítése tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, szállítással: 10,1- 50,0 m	200 m3		1950	0	390000
Munkanem összesen:						139040	1933700

Lakatosszerkezetek elhelyezése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyagár	Munkadíj	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
1	K45-004- 001	Lakatos-szerkezetek elhelyezése Labdafogó háló készítése acél zártszelvény oszlopokból, 150*150*6 mm ponthegeesztet acél hálóval, alapozással, felületkezeléssel	44 m	16300	11500	717200	506000
		Munkanem összesen:				717200	506000

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyagár	Munkadíj	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
1	61-004- 2642176	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből Speciális zúzottkő andezit, S 0/32, KÓKA. Komló	193 m3	13500	3900	2605500	752700
2	63-102- 2331565	#####	59 m3	71700	44300	4230300	2613700
3	63-103- 2334550	#####	39 m3	76800	47900	2995200	1868100
4	53-021- 0620551	#####	132 m	20600	4900	2719200	646800
5	61-011- 0676702	Védő és elválasztó réteg készítése REHAU RAUMAT geotextília PP-ből, fehér, 600 g/m ² , 28,0 kN/m, Cikkszám: 241 898	968 m ²	520	150	503360	145200
Munkanem összesen:						13053560	6026500

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyagár	Munkadíj	Anyagár összesen	Munkadíj összesen
1	92-002- 1913274	Sportok, kosárpalánk kialakítása kész elemekből, komplett, állvánnyal S' AJO ABC-TEAM kosárlabda állvány versenypalánkkal, kosárral, hálóval, 10- 99 éves korig, Cikkszám: 750000001	2	db	470700	86200	941400	172400
2	92-002- 4163676	Sportok, bárhol felállítható kosárpalánk és kapu kialakítása,6-19 éves korig 4 m-es kapuszélességig Lappset SPORT focikapu sporteszköz- GOAL. Cikkszám: 080905	2	db	358500	112400	717000	224800
3	92-002- 1914274	Sportok, bárhol felállítható kosárpalánk és kapu kialakítása,6-19 éves korig 4 m-es kapuszélességig HAGS Futballháló 3 X 2 m, polietilénből, 100 mm-es lyukmérettel Cikkszám: 8000647	2	db	42700	6800	85400	13600
Munkanem összesen:							1743800	410800

Száma: G/1216-7/2020.

Bontási jegyzőkönyv

Gégény Község Önkormányzata felhatalmazása alapján Gégény Község Polgármestere
ajánlatkérőnek

„Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építése tárgyában kiírt nemzeti értékhatár alatti beszerzési eljárásra érkezett ajánlatok bontásáról

Időpont: 2020. június 17. napja, 12⁰⁰ óra
Helyszín: Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi Kirendeltsége
4517 Gégény, Dombrádi út 2.
Jelenlévők: Balázsne Keller Olga aljegyző
Kiss-Pethő Ildikó pénzügyi ügyintéző

Az aljegyző megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő 2020. június 17-én 12⁰⁰ órakor letelt. Elmondta, hogy határidőig 3 ajánlat érkezett.

Figyelemmel arra, hogy a fenti tárgyú beszerzésre 3 ajánlat érkezett, így az ajánlatokat felbontja. Felbontás előtt megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok sértetlenek.

A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet nettó 17.974.728 Ft.

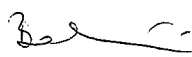
Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bontás alakalmával ismerteti az ajánlattevők nevét, székhelyét, valamint a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Ezt követően megkezdte az ajánlatok bontását.


Ajánlattevők:

1. Kala-Max Kft. 4492 Dombrád, Külterület 0175/32. hrsz
Nettó ajánlati ár: 18.110.020 Ft.
Bruttó ajánlati ár: 22.999.725 Ft.
2. RÉTKÖZ-ÉP Kft. 4487 Tiszatelek, Kossuth út 114.
Nettó ajánlati ár: 19.307.374 Ft.
Bruttó ajánlati ár: 24.520.365 Ft.
3. SOMA-FÖLD Kft. 4400 Nyíregyháza, Váci M. u. 41.
Nettó ajánlati ár: 24.530.600 Ft.
Bruttó ajánlati ár: 31.153.86252 Ft.

Az aljegyző megállapítja, hogy az ajánlatok bontása megtörtént, és az eljárást 12¹⁵ órakor lezárta.

Gégény, 2020. június 17.

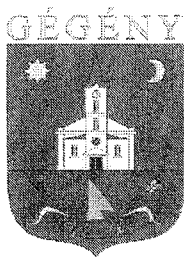

Balázsne Keller Olga
aljegyző


Kiss-Pethő Ildikó
pénzügyi ügyintéző

GÉGÉNY KÖZSÉG

POLGÁRMESTERE

4517 Gégény, Dombrádi út 2.



Tel.: (45) 563-003, (45) 463-014, 343,

Fax.: (45) 463-014

E-mail:
polghiv@gegeny.hu

Száma: G/1077-5/2020.

BESZÁMOLÓ
-a Képviselő-testülethez-
veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a 40/2020.(III.11.) rendeletével kihirdette az egész országra szóló vészhelyzetet. A 282/2020.(VI.17.) Korm. rendelettel döntött a 2020. március 11-én kihirdetett veszélyhelyzet megszüntetéséről.

A veszélyhelyzet ideje alatt alkalmazni kellett a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdését, mely kimondja, hogy:

„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

Ennek értelmében a testület és a bizottság összehívására nem volt lehetőség, a testület valamennyi hatáskörét a polgármester gyakorolta. Arra természetesen volt mód, hogy a polgármester kikérje a testületi tagok véleményét, és annak figyelembe vételével hozza meg a döntéseit, de a döntés felelőssége az övé volt. A döntések meghozatala előtt a képviselők véleményét kikértem, mely alapján az alábbi döntéseket hoztam:

- 1/2020.(IV.20.) polgármesteri határozat a települési önkormányzatok rendkívüli támogatásának igényléséről,
- 2/2020.(IV.20.) polgármesteri határozat Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2019. évi tűzvédelmi tevékenységéről,
- 3/2020.(IV.20.) polgármesteri határozat Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kisvárdai Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2019. évi tűzvédelmi tevékenységéről,
- 4/2020.(V.12.) polgármesteri határozat Gégény Napsugár Óvoda bölcsőde és Konyha intézmény 2020/2021-es tanévre indítható óvodai csoport létszám engedélyezéséről,
- 5/2020.(V.12.) polgármesteri határozat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának 2019. évi értékeléséről,
- 6/2020.(V.12.) polgármesteri határozat Demecseri Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról,

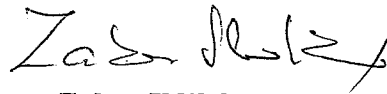
- 7/2020.(V.12) polgármesteri határozat Lakosságnak járvány megelőzése érdekében természetbeni juttatásról,
- 8/2020.(V.15.) polgármesteri határozat Tass Nemzetsége Hagyományörző Íjász Egyesület támogatásáról,
- 9/2020.(V.15.) polgármesteri határozat Magyar Falu Program keretében „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése” pályázat benyújtásáról,
- 10/2020.(VI.18.) polgármesteri határozat Magyar Falu Program keretében „Közterület karbantartását szolgáló eszközbeszerzés” pályázat benyújtásáról.

Tisztelt Testület!

A 282/2020. (VI. 17.) Korm. rendelettel elfogadásra került a 2020. március 11-én kihirdetett veszélyhelyzet megszüntetése, mely alapján 2020. június 18-án megszűnt a veszélyhelyzet. A veszélyhelyzet megszűnését követően a Képviselő-testület eldöntheti a polgármester által hozott döntéseket hatályon kívül helyezni, módosítja, illetve azokat változatlanul hagyja.

Kérem, hogy a vészhelyzet alatt hozott döntéseimről szóló beszámolót a határozat-tervezet szerint fogadják el.

Gégény, 2020. június 25.



**Zakor Ildikó
polgármester**



**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2020.(.....)

h a t á r o z a t a

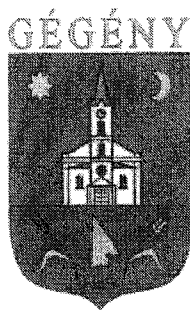
veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntésekről

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót.
2. A polgármester beszámolóját elfogadja.
3. A polgármester veszélyhelyzet alatt hozott döntéseit a beszámolóban elhangzottak szerint változatlanul hagyja.

GÉGÉNY KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

4517 Gégény, Dombrádi út 2.



Tel.: (45) 563-003, (45) 463-014, 343,

Fax.: (45) 463-014

E-mail:

polghiv@gegeny.hu

Száma: G/1356/2020.

**ELŐTERJESZTÉS
-a Képviselő-testület-**

Gégény 637. hrsz-ú ingatlan művelési ág változásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Beadásra került a Magyar Falu Program MFP-OJF/2020. kódszámon az „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése” pályázat. A pályázat keretében az önkormányzat a 637 hrsz-ú ingatlanra tervezi játszótér kialakítását. A 637 hrsz-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett udvar művelési ágú.

Hiánypótlást kaptunk a pályázattal kapcsolatban, miszerint közterületen valósulhat meg a játszótér. Ahhoz, hogy a 637 hrsz-ú ingatlanra a játszótér építéshez támogatást kapjunk „kivett udvar” művelési ágból „közterület” művelési ággá kell átminősíteni az ingatlant. A földhivatali ügyintézéshez szükséges a Képviselő-testület határozata, melyben felhatalmaznak, hogy a művelési ág változással kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási átvezetési eljárásban a földhivatalnál eljárassak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ingatlan - nyilvántartási átvezetéséhez szükséges határozatot a tervezet szerint szíveskedjenek meghozni.

Gégény, 2020. június 26.



Zakor Ildikó
polgármester

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2020.(.....)**

h a t á r o z a t a

Gégény 637 hrsz-ú ingatlan művelési ág változásról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Gégény 637 hrsz-ú ingatlan művelési ágának változásról szóló előterjesztést.
2. Egyetért a Gégény Község Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő 637. hrsz-ú „Kivett udvar” művelési ágú ingatlan „Közterület” művelési ágra történő megváltoztatásával.
3. Felhatalmazza polgármesterét, hogy a művelési ág változással kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási átvezetési eljárásban a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester