

Száma: G/212-6/2020.

Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. június 30. napján tartott nyilvános ülésének

- a) jegyzőkönyve
- b) tárgysorozata
- c) határozatai: 25-28/2020.(VI.30.)

T Á R G Y S O R O Z A T

1. Előterjesztés az „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építésére beadott árajánlatok elbírálásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Beszámoló a vészhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés Gégény 637. hrsz-ú ingatlan művelési ág változásról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Bejelentések

Gégény, 2020. július 7.



Balázné Keller Olga
aljegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Gégényi Kirendeltség (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) tanácstermében, **Gégény Község Képviselőtestületének 2020. június 30. napján 16³⁰ órától megtartott nyilvános üléséről**

Jelen vannak:

Zakor Ildikó	polgármester
Lisovszki István Jánosné	alpolgármester
Balláné Balogh Aranka	képviselő
Gyányiné Tenkely Edina	képviselő
Lukács Ágnes	képviselő
Sebestyén dr. Metzinger Mária	képviselő

Hiányzik:

Menyhárt Csaba (távolmaradását bejelentette)	képviselő
---	-----------

Tanácskozási joggal megjelent: Balázné Keller Olga aljegyző

Zakor Ildikó polgármester köszöntötte az ülésen részt vevőket. Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő képviselő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gyányiné Tenkely Edina és Lukács Ágnes képviselőket válassza meg. A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett.

Javasolta a testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg, azzal, hogy vegye fel tárgyalásra:

- a Gégény 637. hrsz-ú ingatlan művelési ág változásáról szóló napirendet. Más napirendre nem érkezett javaslat.

Ezek után a Képviselő-testület a polgármester módosító indítványára 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2020.(VI.30.)
h a t á r o z a t a
Napirendi pontok elfogadásáról**

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés az „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építésére beadott ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Beszámoló a vészhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés Gégény 637. hrsz-ú ingatlan művelési ág változásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Bejelentések

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés az „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építésére beadott árajánlatok elbírálásáról

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy a beruházás 85%-os támogatottságú, 15% sajátért az önkormányzatnak kell hozzátenni. 3 árajánlatot kért: Kala-Max Kft, RÉTKÖZ-ÉP Kft és SOMA-FÖLD Kft-től. A 3 ajánlat közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot a Kala-Max Kft adta nettó 18.110.020 Ft, bruttó 22.999.725 Ft-al. Javasolja a határozattervezet szerint a Kala-Max Kft-vel megkötni a szerződést a kivitelezésre. A befejezési határidő 2020. december 31, azzal, hogy előteljesítést elfogadunk.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

GÉGÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

26/2020.(VI.30.)

h a t á r o z a t a

„Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építésére beadott árajánlatok elbírálásáról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta az „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása” alcímű projekt keretében a Gégény Rákóczi út 42. szám alatti iskola sportpálya építésére beadott árajánlatok elbírálásáról szóló előterjesztést.
2. Megállapítja, hogy határidőre 3 ajánlat érkezett:
 - a) Kala-Max Kft. 4492 Dombrád, Külterület 0175/32. hrsz, Nettó ajánlati ár 18.110.020 Ft., bruttó ajánlati ár: 22.999.725 Ft.
 - b) RÉTKÖZ-ÉP Kft. 4487 Tiszatelek, Kossuth út 114. Nettó ajánlati ár 19.307.374 Ft, bruttó ajánlati ár: 24.520.365 Ft
 - c) SOMA-FÖLD Kft. 4400 Nyíregyháza, Váci M. u. 41. Nettó ajánlati ár 24.530.600 Ft, bruttó ajánlati ár: 31.153.862 Ft.
3. Az útfelújítására a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást a Kala-Max Kft. 4492 Dombrád, Külterület 0175/32. hrsz, adta, nettó 18.110.020 Ft., bruttó 22.999.725 Ft ajánlati árral, így szerződést köt vele.
4. A beruházáshoz a 19.403.720 Ft BM támogatás mellé 3.596.005 Ft-ot saját erőként biztosít a 2020. évi költségvetésében betervezett előirányzat terhére.
5. Megbízta polgármesterét, hogy az a Kala-Max Kft. 4492 Dombrád, Külterület 0175/32. hrsz, vállalkozóval a szerződést kösse meg és írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: (2. tsp.) Beszámoló a vészhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy a beszámolóban szereplő döntéseket hozta meg, amelyekhez a meghozatal előtt a képviselők véleményét kikérte. Kérte a beszámoló tervezet szerinti elfogadását.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2020.(VI.30.)
h a t á r o z a t a
veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntésekről

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót.
2. A polgármester beszámolóját elfogadja.
3. A polgármester veszélyhelyzet alatt hozott döntéseit a beszámolóban elhangzottak szerint változatlanul hagyja.

Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés Gégény 637. hrsz-ú ingatlan művelési ág változásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester ismertette a testülettel a kiosztott előterjesztést. Elmondta, hogy a 637. és 638. hrsz-ú ingatlanokra megtervezésre került a tereprendezés, ahhoz elkészültek a tervek és a költségvetés. A Magyar Falu keretében a 637. hrsz-ra nyújtottuk be a pályázatot játszótér építésére. A 637. hrsz jelenleg kivett udvarként szerepel a tulajdoni lapon, és azt át kell minősíteni közterületté, mert a pályázat csak közterületen megvalósuló játszótér megépítését támogatja. Kérte, hogy a testület a kiosztott határozat-tervezet szerint hozza meg döntését.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2020.(VI.30.)
h a t á r o z a t a
Gégény 637 hrsz-ú ingatlan művelési ág változásáról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Gégény 637 hrsz-ú ingatlan művelési ágának változásról szóló előterjesztést.
2. Egyetért a Gégény Község Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő 637. hrsz-ú „Kivett udvar” művelési ágú ingatlan „Közterület” művelési ágra történő megváltoztatásával.
3. Felhatalmazza polgármesterét, hogy a művelési ág változással kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási átvezetési eljárásban a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: (4. tsp.) Bejelentések.

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy a veszélyhelyzet és vírus miatt elmaradt a március 15-i és május 1-i rendezvény. Falunapi rendezvény sem lesz, mert július első hetére nem tudjuk megszervezni. Augusztus 8-án lesz a piknik mozi. Idősek estjének magtartása még kérdéses a vírus második hulláma és a veszélyeztetett korosztály miatt.

Védekezésre 2.423.000 Ft-ot fordítottunk: tisztító, fertőtlenítő szer, maszk, ételhordó edények beszerzésére, vásárlására.

A gépjárműadó önkormányzatnál maradó részét a veszélyhelyzet miatt elvonták az önkormányzatoktól, ez Gégénynek több mint 3 millió forint kiesét jelent. A jövő évi költségvetési törvénytervezetből látszik, hogy ezt jövőre sem fogjuk megkapni. Az iparüzési adót szeptember 30-ig kell megfizetni a vállalkozásoknak, így emiatt is likviditási gondok vannak az önkormányzatoknál.

Megjelent az újság.

Ismét meggyulladt a tőzeg, a tűzoltók kivonultak.

Elszámoltuk az MVH felé a külterületi út beruházást, az elszámolás alapján a pénz megérkezett a számlánkra.

A lakosság részére kiosztott tisztítószer csomag az önkormányzatnak 350.000 Ft-ba került, a többi a képviselők, a polgármester és vállalkozó adományából került kifizetésre.

Megnyert támogatásaink vannak az óvodaudvar felújításra, a járda felújításra és útfelújításra. Ezeket a pénzügyi likviditás figyelembevételével elkezdjük az idén, illetve ha szükséges, akkor a BM-es útfelújítást átvihetjük a jövő évre.

Beadott Magyar Falu pályázataink, melyekben még nincs döntés: játszótér építés, eszközbeszerzés közterület karbantartásra, útfelújítás az orvosi rendelő mellett.

Magyar Falu Programban beadtuk az idén is az orvosi eszköz beszerzés pályázatunkat, de a támogatói listán nem vagyunk rajta.

A veszélyhelyzet ellenére gyereknapra a bölcsődés, óvodás és általános iskolás gyermekek megkapták az ajándékot.

Pedagógusnapra a pedagógusok (óvoda és iskola), köztisztviselői napra a köztisztviselők, Semmelweis napra az egészségügyi dolgozók kaptak ajándékot. Ugyanígy kaptak a bölcsődében, a konyhán, a szociális ágazatban és a könyvtárban dolgozók is.

Tóth Csaba vállalkozó megkereste önkormányzatunkat azzal, hogy a meglévő csirketelep mellé újabb 3 egyenként 2.000 m²-es telepet szeretne építeni, ami számításaink szerint 80-100.000 csirke nevelésére alkalmas. A rendezési tervünkben 300 m a védőtávolság, de van egy olyan kitétel, hogy a telep 1.000 m-es körzetében lakóház és közintézmény nem épülhet. A vállalkozó kéri, hogy a rendezési tervet módosítsa be a testület, amelynek költségét vállalja. A Környezetvédelmi hatóságnál a lakóháztól való 500m az előírás, de 300m-ig eltérhetnek. Az első lakóház az építeni kívánt teleptől kb. 400m-re van. Kéri ebben a képviselők véleményét.


Gyányiné Tenkely Edina képviselő elmondta, hogy a meglévő telepből is olyan bűz jön, hogy az óvodás gyermekek öklendeznek az udvaron. Nem tartaná jónak, ha újabb telepek épülnének.

Lisovszki István Jánosné alpolgármester elmondta, hogy a telephez közel lakókat a mostani telep is zavarja, olyan bűdös van, hogy nem tudnak ablakot nyitni.


Zakor Ildikó polgármester javaslata, hogy megkéri a környezetvédelmi hatóság állásfoglalást a telep építésével kapcsolatban, és annak ismeretében behozza döntésre a testület elé.

Valamennyi képviselő egyetértett a polgármester javaslatával.

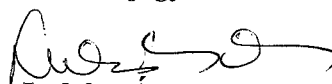
Ezek után mivel több napirendi pont nem volt, a képviselők nem tettek bejelentést, Zakor Ildikó polgármester megköszönte a részvételt, és a nyilvános ülést 17¹⁵ órakor bezárta.


Zakor Ildikó
polgármester




Balázné Keller Olga
aljegyző


Gyányiné Tenkely Edina


Lukács Ágnes

jegyzőkönyv-hitelesítő

