

Száma: 120/-22018.

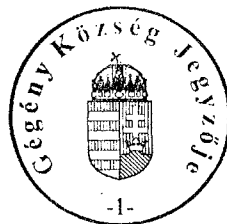
Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. január 23. napján tartott nyilvános ülésének

- a. jegyzőkönyve
- b. tárgysorozata
- c. rendelete: 1-2/2018.(I.24.)
- d. határozatai: 6-10/2018.(I.23.)

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1. Előterjesztés Gégény község településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 2. Előterjesztés a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet megalkotására
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 3. Előterjesztés bölcsőde vezetői álláshelyére beadott pályázatok elbírálásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 4. Előterjesztés tiltakozó nyilatkozat elfogadásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 5. Előterjesztés iskolai körzethatár és pedagógiai szakszolgálat kijelölés véleményezéséről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 6. Előterjesztés Gégény Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
- 7. Bejelentések

Gégény, 2018. január 31.



Balázné Keller Olga
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Polgármesteri Hivatal (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) tanácstermében, **Gégény Község Képviselőtestületének 2018. január 23. napján 16³⁰ órától megtartott nyilvános üléséről**

Jelen vannak:

Zakor Ildikó	polgármester
Lovácsi Róbert	alpolgármester
Lisovszki István Jánosné	képviselő
Lukács Ágnes	képviselő
Menyhárt Csaba	képviselő
Sebestyenné dr. Metzinger Mária	képviselő

Hiányoznak: Bodzás Gabriella képviselő
(távolmaradásukat bejelentette)

Tanácskozási joggal megjelent: Balázsne Keller Olga jegyző

Zakor Ildikó polgármester köszöntötte az ülésen részt vevőket. Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő képviselő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Lisovszki István Jánosné és Menyhárt Csaba képviselőket válassza meg. A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett.

Javasolta a testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg. Más napirendre nem érkezett javaslat.

Ezek után a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2018.(I.23.)
h a t á r o z a t a
Napirendi pontok elfogadásáról**

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés Gégény község településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet megalkotására
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés bölcsőde vezetői álláshelyére beadott pályázatok elbírálásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Előterjesztés tiltakozó nyilatkozat elfogadásáról
Előadó: Zakor Ildikó polgármester

5. Előterjesztés iskolai körzethatár és pedagógiai szakszolgálat kijelölés véleményezéséről
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
6. Előterjesztés Gégény Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
7. Bejelentések

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: (1. tsp) Előterjesztés Gégény község településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy már több testületi ülésen szó volt a rendeletről, az előterjesztéshez nincs kiegészítése.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta.

**Gégény Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2018.(I.24.)
önkormányzati rendelete
Gégény község településképeinek védelméről**

Gégény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tktv.) 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal,
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
- Miniszterelnökség, mint a kulturális örökség védelméért felelős miniszter,
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság; valamint
- Gégény község a településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek [a település lakossága, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező érdekképviseleti szervezetek, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező civil szervezetek, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, a településen működő vallási közösségek (az Országgyűlés által elismert egyházak)].

véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

I. fejezet ÁLTALÁNOS - BEVEZETŐ-RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja

1.§

A község sajátos településképeinek társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a) a helyi építészeti örökség védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás, a védelem megszüntetés szabályozásával,
- b) a településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával,
- c) a településképi követelmények meghatározásával,
- d) a településképi-érvényesítési eszközök szabályozásával.

2. A helyi védelem célja

2.§

- (1) A helyi védelem célja a község településképe és történelme szempontjából meghatározó, hagyományt őrző, az itt élt és élő emberek, közösségek munkáját és kultúráját tükröző sajátos megjelenésű, a településképet meghatározó építészeti és táji érték védelme, a jövő nemzedékek számára történő megóvása.
- (2) A helyi védelem alatt álló építészeti és táji örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.
- (3) Tilos a helyi védett építészeti és táji örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése.

3. A településképi szempontból meghatározó területek megállapításának célja

3.§

A településképi szempontjából meghatározó területek megállapításának célja a településképhez illeszkedő településképi követelmények megállapításával a jellegzetes, értékes, helyi hagyományt őrző építészeti arculat megőrzése, a településképi kedvező alakítása:

- a) az építési tevékenységgel érintett építményekre – ide értve a sajátos építményfajtákra is,
- b) a helyi egyedi építészeti örökség védelmére, védetté nyilvánítására, a védettség megszüntetésére,
- c) a reklámok és reklámhordozók, cégérek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére, alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozóan.

4. A rendelet területi hatálya és alkalmazása

4.§

- (1) E rendelet területi hatálya Gégény Község teljes közigazgatási területére terjed ki.
- (2) E rendelet előírásait az önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott településszerkezeti tervvel és annak leírásával, helyi építési szabályzattal és szabályozási tervekkel együtt kell alkalmazni.

5. Értelmező rendelkezések

5.§

E rendelet alkalmazásában:

1. *Áttört kerítés*: olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága 50%-nál

- nagyobb mértékben nem korlátozott.
2. *Cégtábla*: kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó létesítmény (helyiség, együttes) nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla, illetve felirat, mely nem minősül reklámnak.
 3. *Címtábla*: e rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő, az intézmény vagy vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla, névtábla.
 4. *Egyedi mobil tájékoztató tábla*: információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan nem rögzített, egyedi méretű és akár változó feliratú tájékoztató, hirdető berendezés, mely a kereskedelmi- szolgáltató-vendéglátó tevékenység szolgáltatásairól ad tájékoztatást.
 5. *Egyedi tájékoztató tábla*: információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan – rögzített, egyedi méretű, állandó tartalmú – hirdető berendezés, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó tevékenységet végzők helyéről, irányáról, megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, nyitvatartásáról, megközelítéséről, ill. a település szolgáltató épületeiről utcáiról ad információt;
 6. *Épület főgerince*: Az épület tömegét meghatározó, jellemzően az utcai traktus legmagasabb és leghosszabb gerince.
 7. *Eredeti állapot*: a védett épület, építmény építéskor fennálló állapot vagy egy olyan későbbi állapot, melyet az értékvizsgálat a védelem elrendelésekor védendő értéként határozott meg.
 8. *Földszínek*: (más néven terra színek) tört, sötét, meleg színek, melyek szintartománya a vörös-narancs- sárga-zöldessárga.
 9. *Helyi védett érték*: helyi egyedi védett épület, műtárgy (építmény), egyedi védett növényzet.
 10. *Információs vagy más célú berendezés*: egyedi tájékoztató tábla, egyedi mobil tájékoztató tábla, önkormányzati információs tábla, totemoszlop, oszlop tartószerkezetű („lábonálló”) információs tábla, reklám pylon és reklámzászló, napvédő ponyva, transzparens, vagy molinó amennyiben ezek részben reklámnak nem minősülő információs célt és közérdeket szolgálnak.
 11. *Önkormányzati információs tábla*: olyan rögzített, egyedi méretű információs és más célú berendezésnek minősülő hirdető-berendezés, mely a helyi lakosok számára nyújt, rendszeresen változó tartalommal, közérdekű információkat, továbbá lehetőséget biztosít lakossági apróhirdetések, kisméretű hirdetések elhelyezésére.
 12. *Pasztellszín*: a színek nagyon világos és kis telítettségű árnyalatai, melyeknek (a szín mellett) csak fehértartalma van, fekete nincs.
 13. *Részben áttört kerítés*: olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága 50% és 90 % között korlátozott.
 14. *Tömör kerítés*: olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága 90%-nál nagyobb mértékben korlátozott.
 15. *Üzletfelirat*: kereskedelmi-, szolgáltató- vagy vendéglátó, egy vagy több egységet magába foglaló építményen, a benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak.
 16. *Vállalkozást népszerűsítő felirat*: vállalkozást népszerűsítő felirata benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak.
 18. *Transzparens vagy molinó*: kifeszített vagy köztér felett átfeszített textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült reklámhordozó.

II. fejezet A HELYI VÉDELEM

6. A helyi védelem feladata

6.§

A helyi védelem feladata

- a) a helyi védelmet igénylő építészeti örökség meghatározása, dokumentálása, védetté nyilvánítása, nyilvántartása, megőrzése, megőriztetése, a lakossággal történő megismertetése, valamint
- b) a védelem alatt álló építészeti örökség károsodásának megelőzése, illetve a károsodás csökkentésének vagy megszüntetésének elősegítése.

7. A helyi védelem alá helyezés és a helyi védelem megszüntetésének szabályai

7.§

- (1) A helyi védelem alá helyezést vagy annak megszüntetését bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet írásban a polgármesternél kezdeményezheti.
- (2) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell
 - (a) egyedi épületek, építmények és természeti értékek esetén:
 - aa) a védendő érték(ek) megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
 - ab) a pontos hely megjelölését (utca, házsám, helyrajzi szám, épület-, illetve telekrész),
 - ac) a védendő érték rövid leírását, dokumentálását (szakirodalom, fotók),
 - ad) a kezdeményezés indokolását,
 - ae) értékvizsgálatot,
 - af) a kezdeményező nevét, megnevezését, címét.
 - (b) településszerkezet, településkép, karakter, védelemre javasolt együttes esetén:
 - ba) annak megnevezését,
 - bb) körülhatárolását,
 - bc) a védendő érték rövid leírását, dokumentálását,
 - bd) a kezdeményezés indoklását,
 - be) értékvizsgálatot,
 - bf) a kezdeményező nevét, megnevezését, címét.
- (3) A helyi védelem alá helyezés alapjául az értékvizsgálat szolgál.
- (4) Amennyiben a kezdeményezés hiányosan került beadásra, és azt az erre vonatkozó hiánypótlási felhívás ellenére 15 napon belül nem egészítik ki a kezdeményezést a polgármester érdemi vizsgálat nélkül elutasítja. Erről a kezdeményezőt írásban értesíteni kell.
- (5) A helyi védelem alá helyezésnek, illetve annak megszüntetésének szakmai előkészítése, döntés-előkészítése a megbízott települési főépítész - alkalmazása hiányában a polgármester - feladata.
- (6) A helyi védelem alá helyezés kezdeményezéshez kapcsolódó előkészítéshez be kell szerezni az érintett ingatlan-tulajdonosok együttes álláspontját.

8.§

- (1) A helyi védelem alá helyezési vagy megszüntetési eljárásban érdekeltnek kell tekinteni:
 - a) a javaslattal érintett földrészlet(ek), ingatlan(ok) tulajdonosait,
 - b) kezdeményező(ke)t.
- (2) A helyi védelem alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról az érdekelteket értesíteni kell:
 - a) az egyedi értékre vonatkozó kezdeményezés esetén az értesítést az érdekeltnek írásban kézbesíteni kell.

- b) nem egyedi érték esetén az értesítés történhet kizárólag a helyben szokásos közhírré tétellel.
 - c) a használó értesítése a tulajdonos útján történik.
 - d) amennyiben az érdekeltek felkutatása aránytalan nehézségekbe ütközne, az értesítésüket a közhírré tétellel megtörténtnek kell tekinteni.
- (3) A Képviselő-testület a hiánytalan tartalmú kezdeményezés benyújtásától számított 60 napon belül a megbízott települési főépítész - alkalmazása hiányában a polgármester - véleményének figyelembevételével rendeletben dönt a helyi védelem elrendeléséről vagy annak megszüntetéséről.
 - (4) A helyi védelem elrendelésével vagy annak megszüntetésével kapcsolatos képviselő-testületi döntésről az érdekelteket 8 napon belül írásban értesíteni kell.
 - (5) A helyi védelem elrendelését vagy megszüntetését az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni. Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzést a jegyző kezdeményezi. A bejegyzés esetleges elmaradása a védettséget nem érinti.

9.§

- (1) A védelem megszűnik, ha
 - a) a helyi védett érték magasabb jogszabályi védettséget kap, vagy
 - b) a helyi védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül, vagy
 - c) a képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.
- (2) Ha egy helyi egyedi védelem alatt álló értéket műemléki védelem alá helyeznek, annak közzétételével egyidejűleg a helyi egyedi védelem megszűnik. Ebben az esetben a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a helyi egyedi védelem törlését.
- (3) A helyi védett épület, építmény, szobor bontása csak a védelem megszüntetése után engedélyezhető.
- (4) Helyi védett növényzet kivágása csak a védelem megszűnését követően, illetve a növényzet kipusztulása esetén, továbbá közvetlen élet- vagy balesetveszélyes helyzet megszüntetése érdekében engedélyezhető. A védett növényzet kipusztulását kertészeti szakvéleménnyel kell igazolni. A védett növényzet esetleges pótlásáról a jegyző által meghatározottak szerint kell intézkedni.

8. A védett érték nyilvántartása

10.§

- (1) A helyi védettségről a jegyző nyilvántartást vezet, mely nyilvános, abba bárki betekinthat.
- (2) A nyilvántartás része a helyi védett értéket tartalmazó lista és a helyi védett értékeket feltüntető térkép.
- (3) A nyilvántartás tartalmazza a helyi védett érték:
 - a) megnevezését,
 - b) védelmi nyilvántartási számát,
 - c) védelmének szakszerű, rövid indokolását,
 - d) fotódokumentációját,
 - e) védettségi kategóriáját (egyedi építészeti, területi, táji),
- (4) Egyedi védelem esetén a (2) bekezdésben felsoroltakon túl tartalmaznia kell:
 - a) a védett érték pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
 - b) a védett érték rendeltetését és használatának módját.

9. A védett érték megjelölése

11.§

- (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett épület, építmény, szobor csak egységes megjelenésű táblával jelölhető meg. A tábla mérete 30X20cm, amelynek a védelem tárgya mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: „Gégény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete helyi védetté nyilvánította” „..... év”. A tábla anyaga kő, fém vagy fa. A tábla elhelyezése – esetleges pótlása – a polgármester feladata.
- (2) Helyi védett növényzetet annak közvetlen környezetében elhelyezett 30X20 cm táblán kell megjelölni, melyen a növény magyar és latin nevét is fel kell tüntetni.
A tábla elhelyezése – esetleges pótlása – a polgármester feladata.

10. A helyi egyedi védelem meghatározása

12.§

A helyi egyedi védelem alá vont épületek, építmények, szobrok körét az 1. mellékletben ábrázolt és a 2. mellékletben meghatározott jegyzék tartalmazza.

11. Az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

13.§

- (1) A helyi védett értékek rendeltetésszerű használata, jó karbantartása, állapotuk megóvása a tulajdonos kötelessége. Ennek költségei a tulajdonost terhelik.
- (2) A védett értékek megfelelő fenntartását és megőrzését – egyebek között – a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani. A használat a helyi védett értéket nem veszélyeztetheti.
- (3) Amennyiben a rendeltetéstől eltérő használat a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, úgy a polgármester településképi kötelezés formájában a rendeltetés szerinti használatra, továbbá az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti a tulajdonost.

III. fejezet

A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

12. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

14.§

- (1) A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területek térképi lehatárolását a belterületre vonatkozóan az 1. melléklet tartalmazza.
- (2) Településképi szempontjából meghatározó területek
 - a) a Településközpont településrész,
 - b) helyi jelentőségű természetvédelmi terület és a védett természeti érték.
 - c) a világörökségi helyszín területe és védőövezetének területe,
 - d) a műemlék területe, műemléki környezet területe,
 - e) a régészeti érdekű terület és a régészeti lelőhely területe,
 - f) a helyi védett érték területe,
 - g) a NATURA 2000 terület, a nemzeti park területe, országos jelentőségű és a fokozottan védett természetvédelmi terület, „ex lege” védett-természeti emlék területek, az országos ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai folyosó területe,
 - h) a tájképvédelmi terület, egyedi tájérték területe.
- (3)

- a) A településkép szempontjából meghatározó Településközpont településrészt az 1. melléklet szerint kell beazonosítani. A területi lehatárolásukat a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terven kell megállapítani.
- b) A 14. § (2) b)-h) pontokban felsorolt településkép szempontjából meghatározó területek beazonosítása a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terven történik. A területi lehatárolásukat az országos jogszabályok alapján kell megállapítani.

IV. fejezet

A TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

13. Teljes közigazgatási területen az építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

15.§

- (1) Az utcaképben közvetlenül megjelenő épületek, építmények tetőszerkezete nem fedhetők és nem újíthatók fel hullámpala, műanyag hullámlemez és trapézlemez, valamint bitumenes hullámlemez alkalmazásával.
- (2) A tetőfedő anyagok közül rikító színek nem (helyette a földszínek) alkalmazhatók.
- (3) Homlokzatokra és tetőszerkezet héjazataként csillogó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók.
- (4) A homlokzatok színezésére a pasztell árnyalatú földszíneken túl további színek nem alkalmazhatók.
- (5) Építmények átszínezésekor nem alkalmazható az építmény egészének színezésével és anyaghasználatával, valamint a szomszédos épületekkel és az utcaképpel nem harmonizáló homlokzat színezés.
- (6) Az utcai homlokzat átszínezése csak teljes homlokzati felületen történhet.

14. Belterületen a beépítésre szánt településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

16. §

- (1) A beépítés telepítés módját a kialakult állapothoz, a környezeti adottságokhoz igazítottan – a helyi építési szabályzat keretein belül – kell meghatározni
- (2) A jellemző szintszámot a környezeti adottságokhoz igazítottan - a helyi építési szabályzat keretein belül - kell meghatározni.
- (3) A kerítés kialakítására vonatkozó előírás: amennyiben utcai kerítés készül, abban az esetben áttört kerítést kell kialakítani legfeljebb 60 cm magas lábazzal, maximum 2,5 m-es magassággal.

15. A beépítésre nem szánt és a táji területbe ékelődő (állattartó-, üzemi- mezőgazdasági üzemi, különleges, valamint tanya) településkép szempontjából meghatározó gazdasági területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

17. §

- (1) Az épületek, építmények szabadonállóan helyezendők el, összeépítésük csak technológiával igazolt módon és esetben történhet.
- (2) Kerítés csak beton lábazat nélkül építhető.

16. Belterületen a beépítésre szánt településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

18. §

- (1) Az épület szélességének, hosszanti méretének, arányainak megválasztása a környezet kialakult állapotához igazodjon.
- (2) Az építéssel érintett telken tervezett építési tevékenység a településképbbe illesztés biztosításához igazodjon a környezetében lévő:
 - a) tetőidomokhoz, azok formáihoz, az épület főgerinc irányokhoz,
 - b) kialakult párkánymagasságokhoz,
 - c) tetőfelépítmények jellegéhez, arányaihoz,
 - d) homlokzati- és tömegarányokhoz, tetőhajlásszöghöz, anyaghasználathoz.
- (3) A környezethez való illeszkedés határozza meg az egyedi homlokzatkialakítás módját. Ebből következően:
 - a) az illeszkedés érdekében a településrészen jellemző homlokzati nyílások arányrendszere, teljes homlokzati felülethez való aránya, a homlokzati díszítő elemek és tagozatok, továbbá színezés veendő figyelembe,
 - b) a tetőszerkezet kialakítása, hajlásszöge, a tetőgerinc magassága, tetőfelépítménye, anyaghasználata, annak színhasználata a környezet adottságaihoz illeszkedjen, akár lépcsőzetes magasságok alkalmazásával is,
 - c) az épület-ornamentika (díszítőelemek), anyaghasználat, homlokzati felületi megjelenés tekintetében az épülethez legyen arányos, illetve illeszkedő a környezetéhez.

19. §

- (1) Az építmények elhelyezésénél biztosítani kell a lehető legnagyobb összefüggő zöldfelület kialakítását:
 - a) az épület telken történő kialakult telepítéstől nem eltérő telepítésével,
 - b) a táj- és a termőhelyi adottságoknak megfelelő őshonos fásszárú növények telepítésével.
- (2) A zöldfelület kialakítása során
 - a) nem ültethető: akác, gyalogakác, zöld juhar, szürke nyár és kanadai nyár fajok,
 - b) a telekhatár mentén nem telepíthető fás szárú növényzet úgy, hogy az a szomszédos telek használatát korlátozza és ezzel szükségtelen zavarást okozzon.
 - c) amennyiben közcélú épület elhelyezés történik, úgy az épület – a helyi építési szabályzat keretein belül - mélyebb előkerttel is telepíthető, ha az így kialakított megnövekedett előkertet közkertként alakítják ki és azt megnyitják közhasználatra. Ettől eltérően nem lehet mélyebb az előkert.
- (3) Épületen, építményen, előkertbe az energiafogyasztást mérő berendezések takarás nélkül nem helyezhetők el.
- (4) Épületeken újonnan parapet konvektor, vagy klímaberendezés közterületről is látható kültéri egysége nem helyezhető el.
- (5) Épületeken látványt zavaró antenna, hírközlési egység nem helyezhető el.
- (6) A bejárati előlépcső, az akadálymentesítésre szolgáló építményt (rampát és elemeit), közterületbe nyúló épületrészt és az utcai kerítést nem lehet úgy kialakítani, hogy az a kapcsolódó közterület funkcionális használatát akadályozza, és ne igazodjon annak használatához.

20. §

- (1) Magastetős épületen utcaképben megjelenő síktáblás napelem, napkollektor a ferde tetősíktól eltérő hajlásszögben nem helyezhető el. Lapostetős épületen utcaképben megjelenő síktáblás napelem, napkollektor takarás nélkül nem helyezhető el.

- (2) Klímaberendezés kültéri egységét az épületen összerendezetten, építészeti eszközökkel takartan vagy közterületről nem látható módon, az épület alárendelt (közterületről nem látható) homlokzatára kell telepíteni.

17. A beépítésre nem szánt és a táji területbe ékelődő (állattartó-, üzemi-, mezőgazdasági üzemi, korlátozott használatú mezőgazdasági terület, különleges, valamint tanya) településkép szempontjából meghatározó gazdasági területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

21. §

- (1) Az újonnan kialakításra kerülő termelő, tároló és állattartó épületeket hosszúkasan nyújtott tömeggel, magastetős kialakítással kell kialakítani. Ettől való eltérés csak technológiával igazolt módon és esetben történhet.
- (2) Az ipari funkciójú épületek esetén az egyszerű ipari formák alkalmazása az elsődleges, ezen belül a nagy fesztávú ipari csarnokszerkezet, a félnyeregvetős és lapostetős kialakítású egyedi szerkezet is építhető.
- (3) Szociális és iroda épületek modern építészeti anyag és tömegkialakítással is építhetők. A túlságosan tördelt és manzárd tető kialakítás nem lehetséges.
- (4) A telepeken a szélvédelem és a táji látványvédelem biztosítása érdekében intenzív fásítás szükséges.
- (5) Tájépet zavaró építménynek számítanak, ezért itt nem helyezhetők el azok az építmények, melyek a táj jellegéhez képest erősen modern, technokrata karakterűek.
- (6) Az épületek homlokzata világos, pasztellszínezésűek lehetnek. Tájidegen színezésnek minősülnek a rikító színek.

22. §

- (1) Az épületek tetőfedése, homlokzati burkoló eleme nem készülhet tükröződő felülettel. Csak matt színezés, matt felület alkalmazható.
- (2) Klímaberendezés kültéri egységét az épületen összerendezetten, építészeti eszközökkel takartan vagy közterületről nem látható módon, az épület alárendelt (közterületről nem látható) homlokzatára kell telepíteni.

18. A helyi védelemben részesülő elemekre vonatkozó építészeti követelmények

23. §

- (1) A helyi védett értékek körét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (2) Amennyiben a helyi védett érték magasabb szintű jogszabály alapján országos védelemre kerül, azt az értéket a rendelet 2. mellékletéből törölni kell.
- (3) Helyi védett érték felújítása esetén a védett érték méltó településképi, illetve tájképi megjelenésének biztosítása érdekében a hagyományos örökséget képviselő műszaki megoldások és építőanyagok elsődlegességét biztosítani kell, az épület felújítás és a külső térhasználat (udvar) esetén is.

19. A helyi egyedi védelemben részesülő értékekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

24. §

- (1) A helyi egyedi védett épület felújítása, átalakítása, bővítése, korszerűsítése során meg kell őrizni az épület:
 - a) tömegformáját, tömegarányait,
 - b) tetőformáját, tetőfelépítményeit,
 - c) homlokzati tagozatait,
 - d) homlokzati díszítőelemeit,

- e) nyílásrendjét, nyílásosztását és nyílásméreteit,
 - f) nyílászáróinak, falfelületének, lábazatának, tetőfedésének anyaghasználatát.
- (2) Az eredeti állapot szerinti épülettartozékok (különösen: rács, vasalat, világítótest, korlát, kerítés) helyettesíthetők.
 - (3) A helyi védett épület homlokzati színezésénél a környezetébe illeszkedő színezést, vagy ha fellelhető az eredeti színt kell elsősorban alkalmazni. Kerülni kell a rikító színeket és a túlzott kontrasztokat.
 - (4) A helyi egyedi védett épületeket bővíteni oly módon lehet, hogy a bővítésnek a védett épület eredeti állapotának formai megjelenésével, szerkezetével, anyagaival összhangban kell lennie.
 - (5) A helyi egyedi védett épületeket belső korszerűsítése, belső átalakítása, tetőterének beépítése a védett értékek megőrzését szolgáló szabályok betartása mellett megengedett.
 - (6) A helyi egyedi védett épületek közterületről látható homlokzatán épületgépészeti berendezések, azok tartozékai nem, hirdetés és reklám csak a rendeltetésével összefüggően helyezhető el.

20. Egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

25. §

- (1) Az 1. melléklet tartalmazza a sajátos építmények elhelyezésére nem alkalmas területek lehatárolását.
- (2) A felszíni energiaellátás nyomvonalas építményei elhelyezésére a település teljes igazgatási területe alkalmas.
- (3) Ahol vezetékes hálózat megengedett, ott új vezeték földkábelben vagy meglévő oszlopsoron vezethető, új oszlopsor nem építhető.
- (4) A településkép szempontjából meghatározó területen a település ellátásához szükséges közmű műtárgyak (transzformátor, kapcsolószekrény, elosztószekrény, gáznyomás-szabályozó stb.) takartan, közterületi látványában kedvező megjelenéssel helyezendő el.

26. §

Természetvédelemmel, műemlékkel és annak szomszédos 1-1 telkével érintett területeken

- a) amennyiben műszakilag lehetséges, az energiaellátást földkábelrel kell biztosítani
- b) reklámhordozó berendezések nem helyezhetők el.
- c) kültéri világítás kialakítása csak biztonsági szempontok (különösen élet-vagyonvédelem) esetén, teljesen ernyőzött, síkburás világító eszközzel lehetséges.

21. A reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

21/A. Reklám közzétételére és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésével érintett területi besorolások szabályai

27. §

- (1) A településen meglévő konkrét területi besorolásokat a HÉSZ és szabályozási terven kell beazonosítani.
- (2) Közterületeken és köztulajdonban álló ingatlanok esetén reklám közzététele és reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése
 - a) a beépítésre szánt területen belül csak a vegyes és lakóterületeken kizárólag utcabútor igénybevétel esetén lehetséges,
 - b) a beépítésre nem szánt területeken nem megengedett.
- (3) Magánterületen reklám közzététele és reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése

- a) beépítésre szánt területen belül az Önkormányzati ingatlanok területét kivéve nem megengedett.
- b) beépítésre nem szánt területeken nem megengedett.

21/B. Településképi szempontból meghatározó és az egyéb besorolású területek

28. §

- (1) A településkép szempontjából meghatározó és az egyéb besorolású területeket az 1. melléklet szerint kell beazonosítani. Településképi szempontból meghatározó terület az alábbi:
 - a) Településközpont
 - b) Beépítésre nem szánt területek
- (2) Az épületek homlokzatain elhelyezhető cégereket, cég- és címtáblákat napvédő ponyvákat, vállalkozást népszerűsítő feliratot, reklámszöveget és üzlet feliratokat egyedi tájékoztató táblákat úgy kell kialakítani, hogy azok illeszkedjenek a homlokzatok meglévő, vagy tervezett vízszintes és függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához úgy, hogy együttesen összhangban legyenek az épület építészeti részletképzésével, színezésével, építészeti hangsúlyával. Ha cégerek, cég- és címtáblák, valamint egyedi tájékoztató táblák utólagos elhelyezésénél ez nem biztosítható, akkor az utólagos elhelyezés nem engedhető meg.
- (2) Közterületről látható épületek egy-egy homlokzatának 7%-ánál nagyobb felületén nem helyezhető el cég- és címtábla, információs vagy más célú berendezés.
- (3) Információs vagy más célú berendezés, amennyiben reklámot is tartalmaz a magánterületen nem helyezhető el.
- (4) Közvilágítási berendezésen, egyéb közműberendezésen, hírközlési oszlopon reklám célú felület nem helyezhető el.
- (5) Önkormányzati információs tábla és egyedi mobil tájékoztató tábla, oszlop tartószerkezetű (másnéven: „lábonálló”) tábla, továbbá egyedi tájékoztató tábla és transzparens közterületen a közlekedést nem zavaró módon helyezhető el.

29. §

- (1) Üzletenként legfeljebb két cégtábla és egy darab cégér helyezhető el. Saroktelek esetén két közterület irányába elhelyezhető legfeljebb két-két cégtábla és legfeljebb 1-1 db cégér.
- (2) Üzletfelirat hossza legfeljebb 3,0 m, magassága 1,0 m, vastagsága 15 cm lehet.
- (3) Totemoszlop csak üzemanyag töltő állomáson és 300 m²-nél nagyobb ipari-, kereskedelmi- és szolgáltató egységek esetén lehet elhelyezni. Reklám pylon elhelyezésére nincs korlát.

21/C. Településközpont településrészre vonatkozó kiegészítő előírások

30. §

- (1) Tetőfelületre cégér nem helyezhető el.
- (2) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla, információs vagy más célú berendezés épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (3) Üzlethelyiségenként legfeljebb két egyedi tájékoztató mobil tábla helyezhető el a közterületen, legfeljebb 75/150 cm méretű kialakítással, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.

21/D. Reklámhordozókra vonatkozó követelményektől való eltérés szabályai

31. §

- (1) A település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében egy évben összesen 12 naptári hét időtartamra köztulajdonban álló ingatlanon lakó- és vegyes területen nem, csak utcabútor igénybevételével lehetséges, míg a különleges- és egyéb területen utcabútor igénybevételével lehetséges.
- (2) Beépítésre nem szánt területek közül közkertben és közparkban és egyéb területen burkolt vagy fásított köztéren utcabútor igénybe vételével lehetséges.
- (3) Önkormányzat által támogatott rendezvényekről tájékoztatás transzparensten vagy molinón is lehetséges.
- (4) Építési reklámháló kihelyezése kizárólag az építési tevékenység időtartamára megengedett amennyiben annak kihelyezését a polgármestertől kérelmezték.

22. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

32. §

- (1) Reklámvilágítással, magán- és közterületi térvilágítással fényszennyezést, kápráztatást, vakítást, ártó fényhatást okozni, és ez által a közlekedés biztonságát, az emberi egészséget veszélyeztetni, az ingatlanbiztonságos használatát korlátozni nem szabad. Az épületek homlokzatfelületein és tetőzetén csak áttört és vonalszerű fényfelirat helyezhető el.
- (2) Kültéri világító berendezések úgy alakítandók ki, hogy azok a fényt a talaj felé sugározzák. Egyéb ferde megvilágítású berendezés csak élet és vagyonszabadsági okból alakítható ki.
- (3) Talajszintbe épített fényverő berendezés csak akkor építhető, ha annak fénye a megvilágított építményen teljes mértékben elnyelődik.

23. Nyilvántartott műemléki értékre vonatkozó kiegészítő településképi követelmények

33.§

- (1) Nyilvántartott műemléki értékkel érintett ingatlanon elhelyezhető új épületek kialakítása igazodjon a védett épület, épületegyüttes eredeti struktúrájában betöltött pozíciójához. Biztosítani kell a védett épület látványának megőrzését. A szerkezeti homlokzatképzési, tömegképzési arányok, hangsúlyok nem tolódhatnak el a védett épülettől az új épület irányába.
- (2) Nyilvántartott műemléki érték esetén a védett érték méltó településképi, illetve tájképi megjelenésének biztosítása érdekében a hagyományos, építészeti örökséget képviselő műszaki megoldások és építőanyagok elsődlegességét biztosítani kell.

V. fejezet

TELEPÜLÉSKÉP-VÉDELMI TÁJÉKOZTATÁS ÉS SZAKMAI KONZULTÁCIÓ

24. Rendelkezés településképvédelmi tájékoztatásról és szakmai konzultációról

34.§

- (1) A településképi követelményekről a főépítész – alkalmazása hiányában a polgármester – az építéssel érintett telken tervezett építési munkák végzéséhez, kérelemre, szakmai konzultációt és ezen belül szakmai tájékoztatást biztosít.
- (2) A szakmai konzultáció iránti kérelmet a polgármester részére címezve kell benyújtani. A kérelemnek tartalmaznia kell az építető vagy kérelmező nevét, és címét, telefonos elérhetőségét, valamint a tervezett építési tevékenység helyét, az érintett telek helyrajzi számát, az építési tevékenység rövid leírását, az építési munka jellegétől függően indokolt esetben rajzi munkarészek csatolását.
- (3) A szakmai konzultáció során a főépítész – alkalmazása hiányában a polgármester – javaslatot tesz a településképi követelmények érvényesítése módjaira.

- (4) A szakmai konzultációról emlékeztető készül, melyben foglaltakat az építés során be kell tartani.

VI. fejezet **TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS**

25. A bejelentési eljárás részletes szabályai

35.§

A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le - nyilvántartott műemléki értékek vagy műemléket érintő, az örökségvédelmi hatósághoz történő bejelentéshez vagy örökségvédelmi engedélyhez kötött tevékenységek kivételével – a településképi fokozottabb védelme érdekében a település közigazgatási területén levő közterületen, és köztulajdonban álló ingatlanokon, valamint közterületnek nem minősülő magánterületen közterületről látható esetekben reklám közzétételére, reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezéséhez.

36.§

- (1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott bejelentésre indul, a bejelentési kérelem nyomtatvány a rendelet 3. melléklete. A bejelentéshez papír alapú vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.
- A településképi követelményeket igazoló építészeti-műszaki dokumentációnak – a bejelentés tárgyától függően – az alábbiakat kell tartalmaznia:
- a) meglévő állapotról fényképfelvételt,
 - b) műszaki leírást,
 - c) a tervezett állapot formáját, mennyiségét, méretét és technológiáját,
 - d) a műszaki berendezés által igénybe vett helyszínt és elhelyezésének módját,
 - e) elrendezési rajzot,
 - f) reklám elhelyezésének helyétől – amennyibe indokolt - színtervet, környezetbe illesztett látványtervet.
- (2) A dokumentáció tartalmát a polgármester ellenőrzi. Amennyiben a benyújtott dokumentáció nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott tartalmi követelményeknek, a polgármester a tervezett tevékenységet megtiltja.
- (3) Amennyiben a benyújtott dokumentáció hiánytalan, a polgármester feltétellel vagy a nélkül tudomásul veszi a bejelentést, illetve megtiltja, ha az nem felel meg a követelményeknek vagy nem illeszkedik a településképibe.
- (4) A polgármester a döntését a kérelem benyújtását követő 15 napon belül hatósági határozatban hozza meg.
- (5) A cégjelzések, reklám- és hirdető-berendezések esetében az igazolás időtartama 3 év, egyéb esetekben az igazolás határozatlan időtartamra szól. A bejelentéstől számított 1 éven belül kell megkezdeni a tevékenységet, ellenkező esetben ismételten be kell jelenteni.
- (6) Amennyiben a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötött tevékenység közterület-használati hozzájáruláshoz is kötött, a közterület-használati hozzájárulás kiadására csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a megengedő határozat birtokában és az abban meghatározott kikötések figyelembe vételével kerülhet sor.

37.§

- (1) A településképi bejelentési kötelezettség és a bejelentett tevékenység folytatását a polgármester ellenőrzi.
- (2) Amennyiben a bejelentés elmulasztását vagy eltérő végrehajtást tapasztal, akkor a VII. fejezet szerinti kötelezési eljárást lefolytatja.

VII. fejezet

TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉPI BÍRSÁG

26. A településképi kötelezési eljárás, a településképi bírság kiszabásának esetkörei, mértéke, a kiszabásának és behajtásának módja

38.§

- (1) A településképi követelmények teljesítése érdekében a polgármester – hivatalból vagy kérelemre – településképi kötelezési eljárást folytat le.
- (2) A településképi védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció betartását a polgármester ellenőrzi.
- (3) A településképi követelményekkel szembeni mulasztásokat, amennyiben a polgármester tudomására jut, kivizsgálja, és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény alapján jár el.
- (4) A településképi követelmények be nem tartása esetén a polgármester településképi bírságot szabhat ki az építtetőre, mely többször is kivethető, amíg a jogszerűtlen állapot fennmarad.
- (5) A településképi bírságot határozatban kell kiszabni és azt tértivevényes levél útján kell kézbesíteni a bírsággal sújtott érintettnek.
- (6) A településképi bírság összege
 - a) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt érint 100.000 - 200.000 forint,
 - b) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt nem érint 50.000 - 100.000 forint,
 - c) egyéb településképi követelmény és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmény be nem tartása esetén 20.000 - 50.000 forint,
 - d) minden más esetben 10.000 - 20.000 forint
- (7) A polgármester a bírság kiszabása során a következő szempontokat mérlegeli
 - a) jogsértés milyen mértékben sérti vagy akadályozza a Tktv. 11/A.§ (1) bekezdésében meghatározott értékek megőrzését vagy kialakítását,
 - b) jogsértés időtartama,
 - c) a jogsértés ismételtsége.
- (8) A településképi bírság befizetésének módja:
 - c) a bírság kiszabásáról szóló határozatban meghatározott határidőben és az abban megjelölt önkormányzati bankszámlaszámra történő befizetéssel.
 - d) az a) pontban szereplő megfizetési mód elmaradása esetén – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében – a meg nem fizetett bírság köztartozásnak minősül, és adók módjára történik a behajtása.

VIII. fejezet

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

27. Hatálybalépés

39.§

- (1) Ez a rendelet 2018. február 1-én lép hatályba.
(2) E rendeletet a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

28. Hatályon kívül helyező rendelkezések

40. §

Hatályát veszti e rendelet hatálybalépésével Gégény község helyi építési szabályzatáról és hozzá tartozó szabályozási tervéről 1/2003. (II.7.) K. sz. rendelet

- a) III. fejezet 8. §. (6) bekezdése,
- b) III. fejezet 20 § (5) bekezdés 5. pontja,
- c) V. fejezete.

A rendelet 1-3. melléklete a jegyzőkönyv mellékletében található.

Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet megalkotására

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy korábban volt egy év, amikor igazgató úr javaslatot tett kiváló pedagógus kitüntetés adományozására, de azt a testület nem szavazta meg. 2010 óta az önkormányzat nem adományozott semmilyen kitüntetést. A két régi rendeletet felülvizsgáltuk és helyette egy új rendelet-tervezetet terjesztettünk a testület elé. A díszpolgári, a kiváló pedagógus és köztisztviselő, a Gégény szolgálatáért díj mellé a rendeletbe beépítettük az év tanulója és év diáksportolója díjat. Módosító indítványként javasolta, hogy a rendelet 2.§(2) bekezdés b) pontja „Az Év Diáksportolója” helyett „Az Év Tehetsége” díj legyen elfogadva. Ne csak a sport, hanem az egyéb versenyeken jó eredményt elért diákokat is jutalmazhassuk. A rendelet-tervezet 8.§ (1) bekezdésében az „egyől nyolcig évfolyamon szövegrész” helyett „öttől nyolcig évfolyamon” szövegrész kerüljön elfogadásra. A 9.§ (1) bekezdése „Az Év Tehetsége” díjra módosuljon, és az a) pontban a „sportverseny” helyett” „versenyen” szövegrész kerüljön elfogadásra. A tervezet 7. mellékletébe „Az Év Tehetsége” kerüljön be.

Lovácsi Róbert alpolgármester kérdése, hogy a rendeletben szabályozott kitüntetéseket minden évben adjuk majd, vagy csak adható.

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy adhatóak a kitüntetések, és a javaslat beérkezése alapján a testület dönt arról, hogy adományozza vagy sem. Nem feltétlenül kell minden évben kitüntetést adományozni.

Ezek után a Képviselő-testület a polgármester módosító indítványára 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta.

Gégény Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2/2018.(I.23.)

önkormányzati rendelete

a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről

Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában, valamint Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetések adományozásáról szóló 2011. évi CCII. törvény (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

A rendelet célja

1.§

A rendelet célja, hogy meghatározza a helyi települési kitüntetéseket és díjakat, valamint szabályozza azok adományozási rendjét. Célja továbbá, hogy méltó elismerésben részesüljenek azon személyek, akik tevékenységükkel, munkásságukkal nagyban hozzájárultak Gégény település fejlődéséhez, jó hírének öregbítéséhez.

Elismerő címek kitüntetések

2.§

- (1) Gégény Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az alábbi kitüntetéseket alapítja:
 - a) „Gégény Község Díszpolgára”,
 - b) „Gégény Község Kiváló Pedagógusa”,
 - c) „Gégény Község Kiváló Köztisztviselője”,
 - d) „Gégény Község Szolgálatért”.
- (2) A Képviselő-testület az alábbi díjakat alapítja:
 - a) „Az Év Tanulója”,
 - b) „Az Év Tehetsége”.

A kitüntetések adományozásának rendje

3.§

- (1) A kitüntetések adományozására javaslatot tehet:
 - a) polgármester,
 - b) Képviselő-testület tagja,
 - c) Képviselő-testület Bizottsága,
 - d) önkormányzati intézmény vezetője,
 - e) legalább 20 Gégényi lakcímmel rendelkező állampolgár.
- (2) A kitüntetésekre a javaslatot a rendelet 1. melléklete szerinti javaslatlételi lapon kell megtenni.
- (3) A javaslatokat a polgármesterhez kell benyújtani, aki döntéshozatalra a Képviselő-testület elé terjeszti.
- (4) A kitüntetések adományozásáról a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.
- (5) A kitüntetések adományozásával kapcsolatos előkészítő és szervező tevékenységet a Gégényi Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) látja el.
- (6) A kitüntetésben részesülőkről a Hivatal nyilvántartást vezet, mely tartalmazza:
 - a) a kitüntetés megnevezését,
 - b) a kitüntetett nevét és lakcímét,
 - c) a kitüntetést adományozó Képviselő-testületi döntés számát és időpontját,
 - d) a kitüntetés visszavonásának idejét és okát.
- (7) A kitüntetéssel járó pénzjutalmat az önkormányzat adott évi költségvetésében kell tervezni

- (8) Nem adható kitüntetés annak, aki ellen a felterjesztés idejében büntető eljárás van folyamatban.
- (9) Vissza kell vonni a kitüntetést attól:
 - a) akit a bíróság jogerős ítéletével bűncselekmény miatt elítélt, a közügyek gyakorlásától eltiltott,
 - b) egyéb cselekményével vagy magatartásával méltatlanná válik a kitüntetésre.
- (10) A kitüntetés visszavonását kezdeményezhetik az (1) bekezdésben leírt javaslattevők.
- (11) A kitüntetés visszavonása esetén a kitüntetett törölni kell a nyilvántartásból a pénzjutalom és egyéb adomány azonban nem követelhető vissza.

„Gégény Község Díszpolgára” kitüntetés

4.§

- (1) „Gégény Község Díszpolgára” kitüntetés annak a magyar vagy külföldi állampolgárnak adományozható, aki Gégény Község érdekében kifejtett kiemelkedő jelentőségű tevékenységével vagy egész életművével olyan általános elismerést szerzett, amely egyértelműen hozzájárult a település fejlődéséhez, érték megóvásához, polgárai életkörülményeinek javulásához, a község jó hírnevének öregbítéséhez, továbbá példamutató emberi magatartása alapján személye köztiszteletben áll vagy állt.
- (2) A kitüntetés posztumusz is adományozható. Ez esetben a kitüntetés átvételére a kitüntetett hozzátartozója jogosult.
- (3) A kitüntetés évente egy élő személynek és egy posztumusz adományozható
- (4) A kitüntetéssel a rendelet 2. melléklete szerinti díszoklevél és 200.000 Ft pénzjutalom jár.
- (5) A kitüntetést a Képviselő-testület által meghatározott időpontban kell átadni.

„Gégény Község Kiváló Pedagógusa” kitüntetés

5.§

- (1) „Gégény Község Kiváló Pedagógusa” kitüntetés adományozható azon pedagógusnak, aki oktató-nevelő munkája során életpályájával kifejezte elkötelezettségét a pedagógus élethivatás mellett. Pedagógiai munkájában és a hagyományörzés területén kimagasló eredményeket ért el, valamint az oktatás-nevelés terén kifejtett példaértékű magas színvonalú munkájával hozzájárult Gégény község fejlődéséhez, hírnevének növeléséhez.
- (2) A kitüntetéssel a rendelet 3. melléklete szerinti díszoklevél és 200.000 Ft pénzjutalom jár.
- (3) A kitüntetést a Pedagógus Napon kell átadni.

„Gégény Község Kiváló Köztisztviselője” kitüntetés

6.§

- (1) „Gégény Község Kiváló Köztisztviselője” kitüntetés adományozható annak a köztisztviselőnek, aki kiemelkedő szakmai felkészültségével, magatartásával és munkájával jelentős mértékben segítette és előmozdította az önkormányzati és államigazgatási feladatok végrehajtását, a település polgárai ügyeinek intézését, közösségi életének fejlődését és ezzel kivívta a lakosság és az ügyfelek megbecsülését.

- (2) A kitüntetéssel a rendelet 4. melléklete szerinti díszoklevél és 200.000 Ft pénzdíjazat jár.
- (3) A kitüntetést a Köztisztviselők Napján kell átadni.

„Gégény Község Szolgálatáért” kitüntetés
7.§

- (1) „Gégény Község Szolgálatáért” kitüntetés adományozható annak a gégényi lakóhellyel rendelkező személynek, aki magatartásával és munkájával, társadalmi tevékenységével nagymértékben előmozdította a település szellemi, gazdasági vagy közösségi életének fejlődését és ezzel kivívta a gégényi állampolgárok megbecsülését.
- (2) A kitüntetés évente legfeljebb két személynek adományozható.
- (3) A kitüntetéssel a rendelet 5. melléklete szerinti díszoklevél és 200.000 Ft pénzdíjazat jár.
- (4) A kitüntetést az Augusztus 20-i ünnepségen kell átadni.

„Az Év Tanulója” díj
8.§

- (1) „Az Év Tanulója” díj adományozható annak a Gégényi székhelyű alapfokú oktatási intézményben tanulói jogviszonnyal rendelkező tanulónak, aki az öttől nyolcig évfolyamon kitűnő tanulmányi eredményt ért el.
- (2) A díj adományozásáról az iskolaigazgató javaslatára a polgármester dönt.
- (3) A díjjal a rendelet 6. melléklete szerinti emléktábla és 10.000 Ft pénzdíjazat jár.
- (4) A díjat a tanévzáró ünnepségen a polgármester adja át.

„Az Év Tehetsége” díj
9.§

- (1) „Az Év Tehetsége” díj adományozható annak a Gégényi székhelyű alapfokú oktatási intézményben jogviszonnyal rendelkező tanulónak, aki:
 - a) országos versenyen elsőtől tizedik helyezést,
 - b) megyei versenyen elsőtől harmadik helyezést ért el.
- (2) A díj adományozásáról az iskolaigazgató javaslatára a polgármester dönt.
- (3) A díjjal a rendelet 7. melléklete szerinti emléktábla jár.
- (4) A díjat a tanévzáró ünnepségen a polgármester adja át.

Záró rendelkezések
10.§

- (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti:
 - a) a „Gégény Község Díszpolgára” cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 4/1996.(VII.30.) Ksz. rendelet,
 - b) az önkormányzati címek és kitüntetés adományozásáról szóló 5/2003.(V.16.) K.sz. rendelet.

A rendelet 1-7 melléklete a jegyzőkönyv mellékletében található.

Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés bölcsőde vezetői álláshelyére beadott pályázatok elbírálásáról

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy egy pályázat érkezett, ami érvényes. 2018. február 1-től 2019. december 31-ig javasolja Vassné Vincze Barbarát vezetőnek megbízni. A bölcsőde jövője még mindig képlékeny, hiszen a szomszéd településeken pályázati forrásból meg fognak épülni a bölcsődék, ami lehet, hogy befolyásolni fogja a bölcsődei létszámot. Jelenleg teljes a férőhely kihasználtság, és az idén először a finanszírozás is olyan, hogy 10 millió helyett csak 4 milliót kell a működtetéshez hozzátennünk. Az idei és a jövő év meg fogja mutatni, hogy az intézmény továbbműködtetésében kell-e változtatni, vagy sem.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2018.(I.23.)
h a t á r o z a t a**

Bölcsőde vezetői álláshelyére beérkezett pályázat elbírálásáról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a bölcsőde vezetői álláshelyére benyújtott pályázatokat.
2. Megállapította, hogy a pályázat határidő lejártáig – 2017. november 15-ig - 1 pályázat érkezett Vassné Vincze Barbara 4517 Gégény, Dombrádi út 46/A. szám alatti lakosé.
3. A pályázat elbírálására létrehozott 3 tagú bizottság megállapította, hogy Vassné Vincze Barbara pályázata érvényes.
3. A bölcsőde vezetői álláshelyre kiírt pályázatot a kiírás 2. pontban leírtak alapján eredménytelennek nyilvánítja.
4. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104.§(1) bekezdés g) pontja, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 20/B.§(5) bekezdés a) pontja alapján a Gégény Község Önkormányzati Bölcsőde **magasabb vezetői** feladatainak ellátására **2018. február 1. napjától 2019. december 31. napjáig megbízza Vassné Vincze Barbara** (szül. név: Vincze Barbara., szül: Kisvárda, 1980.07.16., an.: Márta Margit) 4517Gégény, Dombrádi út 46/A. szám alatti lakost bízza meg.
5. Vassné Vincze Barbara illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 7. melléklete alapján 230.253 Ft-ban, vezetői pótlékát a 257/2000.(XII.26.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.) 4. melléklete alapján 40.000 Ft-ban állapítja meg. Megállapított illetménye összesen 270.300 Ft.
6. Megbízza a jegyzőt az alkalmazási iratok elkészítésével, és az érdekeltek részére megküldésével.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Tárgy: (4. tsp.) Előterjesztés tiltakozó nyilatkozat elfogadásáról

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy a képviselők a médiában biztosan látták, hogy a betelepítéssel kapcsolatosan Szita Károly kezdeményezésére volt egy polgármesteri fórum, ahol ő is részt vett. Ott a polgármesterek elfogadtak egy nyilatkozatot, amelyben kinyilvánították, hogy nem értenek egyet a bevándorlás szervező irodák létrehozásával. Javasolja a testületnek, hogy a tiltakozó nyilatkozatot fogadja el a tervezet szerint.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2018.(I.23.)
h a t á r o z a t a
Tiltakozó nyilatkozat elfogadásáról**

A Képviselő-testület:

1. Képviselve a Gégényben élők érdekeit kinyilvánítja, hogy nem kíván sem bevándorlás szervező irodát, sem migránstábort.
2. Tiltakozik a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta ellen.

Tárgy: (5. tsp.) Előterjesztés iskolai körzethatár és pedagógiai szakszolgálat kijelölés véleményezéséről

Előadó: Zakor Ildikó polgármester

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy a jogszabály alapján minden évben véleményezni kell az iskolai és pedagógiai szakszolgálat körzet kijelölését.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2018.(I.23.)
h a t á r o z a t a**

Iskolai körzethatár és pedagógiai szakszolgálat kijelölés véleményezéséről

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta az iskolai körzethatár és pedagógia szakszolgálat kijelölés véleményezéséről szóló előterjesztést.
2. A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdés alapján egyetért a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala által megküldött:
 - a) iskolai- és
 - b) pedagógiai szakszolgálatok körzethatárának kialakításával.
3. Megbízta polgármesterét, hogy döntéséről az érdekelteket értesítse.
Határidő: 2018. február 15. Felelős: polgármester

Tárgy: (6. tsp.) Előterjesztés Gégény Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára
Előadó: Zakor Ildió polgármester

Zakor Ildió polgármester elmondta, hogy minden év január 31-ig felül kell vizsgálni a nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást. A tervezet szerint javasolja elfogadni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezek után a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2018.(I.23.)
h a t á r o z a t a**

Gégény Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Gégény Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról szóló előterjesztést.
2. Megállapította, hogy a 86/2014.(XI.25.) határozatával elfogadott megállapodást nem módosítja.
Határidő: azonnal Felelős: polgármester

Tárgy: (7. tsp.) Bejelentések

Zakor Ildikó polgármester elmondta, hogy a művelődési ház felújítása megkezdődött.

Az MVH felületen feltöltésre került, hogy megnyertük a Pátrohára vezető külterületi útfelújításra a pályázatot, az összeget még pontosan nem tudjuk.

Demecsernél kikerült a közutas tábla a Demecser-Gégény útszakasz felújításáról.

REKI támogatásként 4.097.000 Ft-ot kaptunk, amit a támogatói okiratban meghatározott számlák kifizetésére fordítottunk.

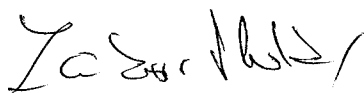
A mai napon a számlánkra érkezett az egészségház 60 millió forintos támogatási összege. Az önkormányzati számlákon 448.173.004 Ft van, amiből 11.163.000 Ft a működésre költhető pénz, a többi a pályázatokon nyert beruházások pénzeszköze. Jelenleg a kifizetetlen számlák összege 11.542.136 Ft.

A számlán van az energetika, a piac, az egészségház, a konyha teljes támogatási összege és a művház felújításra adott támogatás 50%-a. A külterületi út és az iskola sportudvar támogatás még nincs a számlánkon.

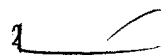
Február 9-én lesz a településen egy emléktábla avatás. A római katolikus kertben kerül felállításra Emődy Dániel emléktáblája.

Február 10-én lesz az Alapítvány által szervezett bál, melynek bevétele a gyermekintézmények és a néptánc csoport támogatására lesz fordítva.

Ezek után mivel több napirendi pont nem volt, a képviselők nem tettek bejelentést, Zakor Ildikó polgármester megköszönte a részvételt, és a nyilvános ülést 18¹⁵ órakor bezárta.



Zakor Ildikó
polgármester



Balázné Keller Olga
jegyző



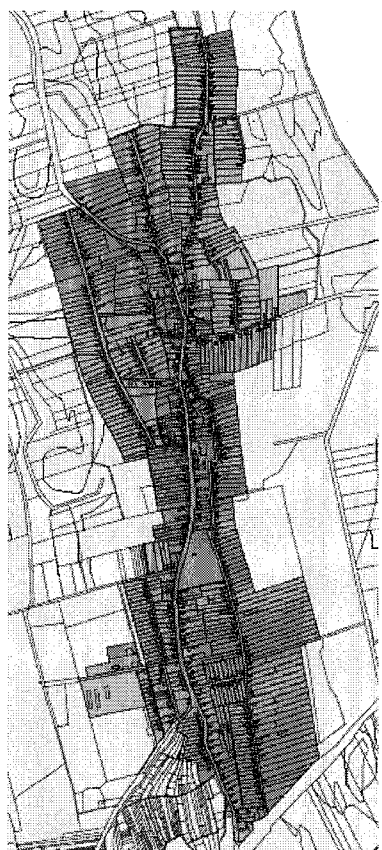
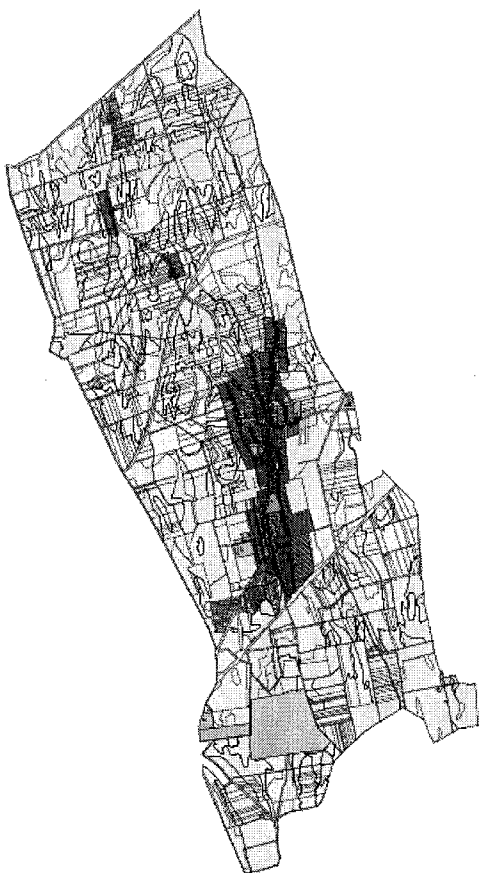
Lisovszki István Jánosné

jegyzőkönyv-hitelesítő



Menyhárt Csaba

1. melléklet 1/2018.(I.24.) önkormányzati rendelethez





TELEPÜLÉSKÖZPONT

Településkép szempontjából meghatározó terület



KERTVÁROSIS ÉS FALUSIAS LAKÓTERÜ



GAZDASÁGI TERÜLET

Településkép szempontjából meghatározó terület

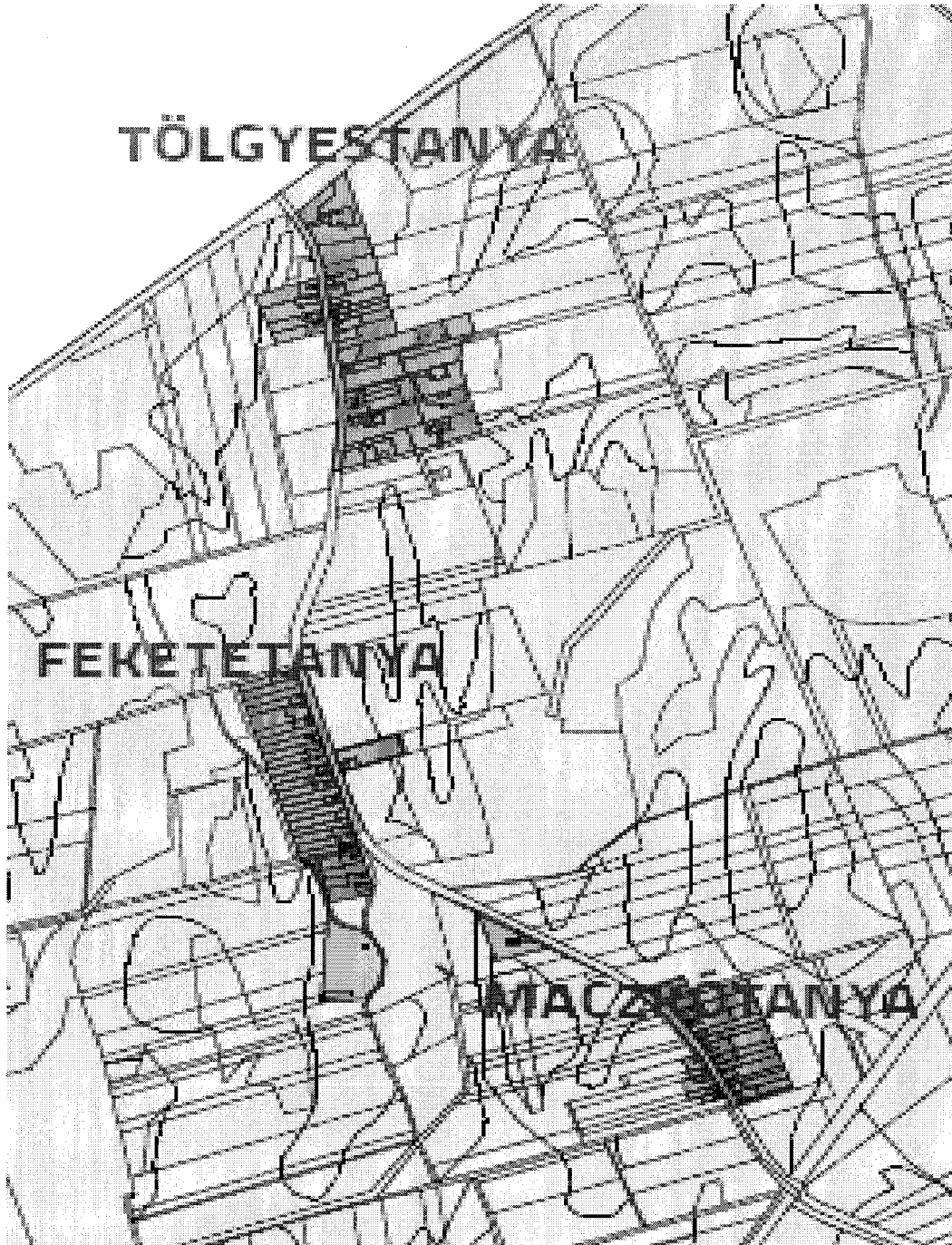


BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

TÖLGYESTANYA



FEKETE TANYA

MÁCSZÉSTANYA

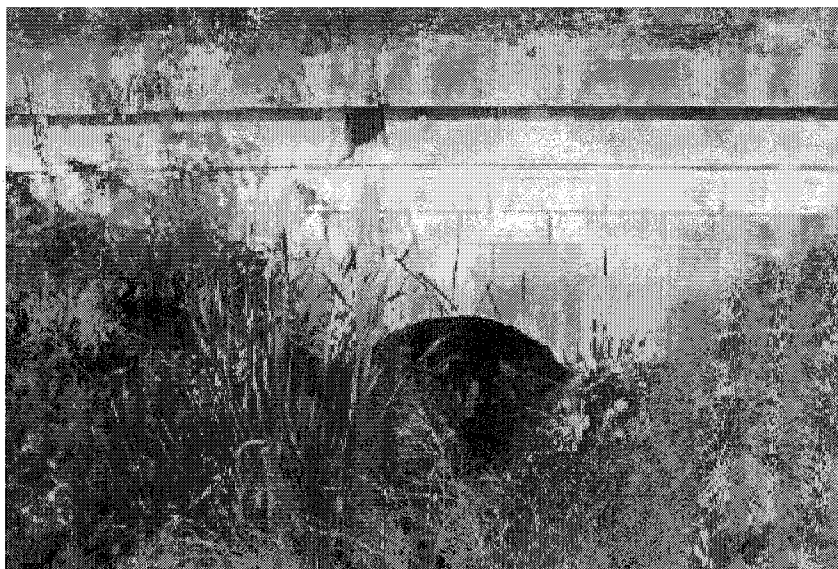


2. melléklet az 1/2018.(I.24.) önkormányzati rendelethez

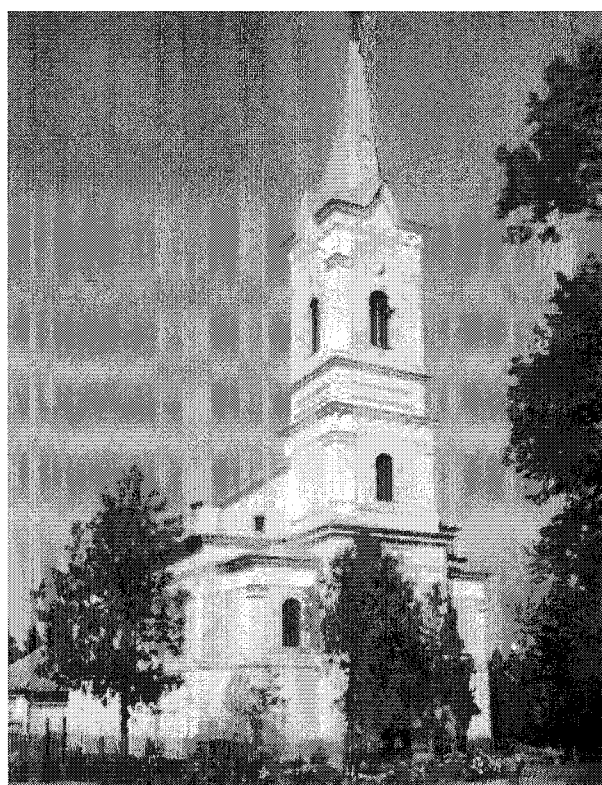
HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK, ÉRTÉKEK

<i>Nyilvántartási szám</i>	<i>Védett érték megnevezése</i>	<i>Cím</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Védelem típusa, indokolása</i>
1.	Helyi védett emlékek Szilágyi László emlékház	Gégény, Dombrádi út	681.	<u>Helyi egyedi</u> Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó épület
				
2.	Emléktábla	Gégény, Rákóczi út	282	<u>Helyi egyedi</u> Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó eseménynek állít emléket
				

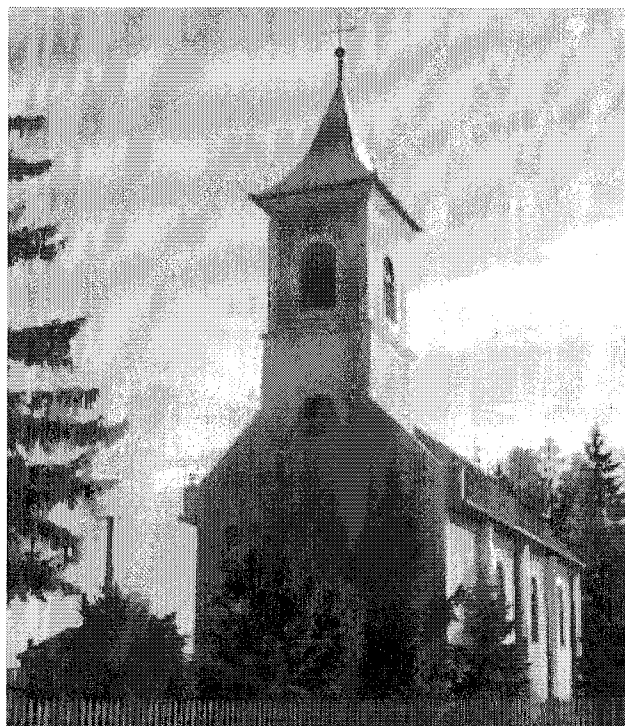
3.	Bokros-híd	Gégény,	012	<u>Helyi egyedi</u> Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó természeti épület
----	------------	---------	-----	---

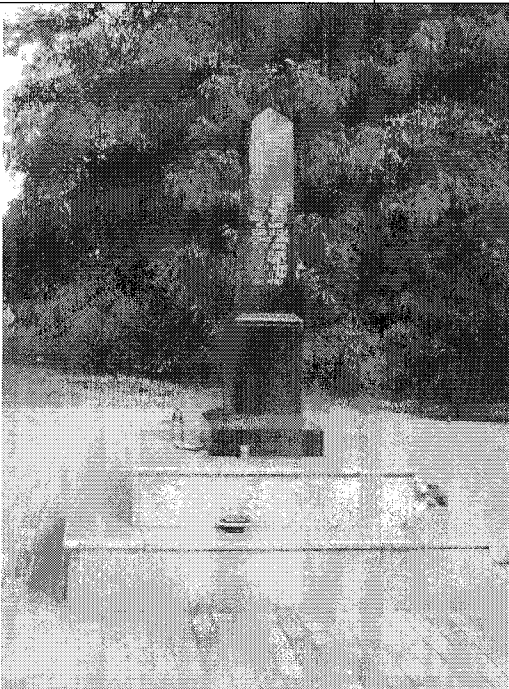


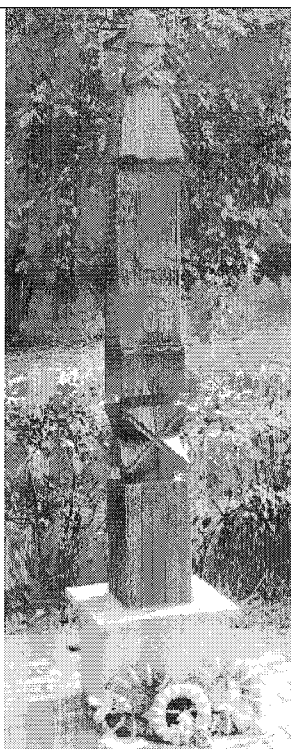
4.	Református templom	Gégény, Dombrádi út 1.	1.	<u>Helyi egyedi</u> Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó épület
----	--------------------	---------------------------	----	---



5.	Római katolikus templom	Gégény, Rákóczi utca	282.	<u>Helyi egyedi</u> Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó épület
----	-------------------------	-------------------------	------	---



6.	Emlékpark	Gégény, Rákóczi utca, köztemető	311	<u>Helyi egyedi</u> Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó eseménynek állít emléket
				
7.	Szilágyi László kopjafa	Gégény, Rákóczi utca, köztemető	311	<u>Helyi egyedi</u> Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó eseménynek állít emléket



8.

Turul emlékmű
**Millecentenáriumi
emékmű**

Gégeny,
Dombrádi út 1.

1

Helyi egyedi
Építészeti örökség és
hagyományörzés
szempontjából
meghatározó
eseménynek állít
emléket



BEJELENTÉSI KÉRELEM
Településképi bejelentési eljáráshoz

Bejelentő/szervezet neve:.....

Bejelentő/szervezet lakcíme:.....

Bejelentő/szervezet telefonszáma:.....

Bejelentő/szervezet e-mailcíme:.....

A bejelentéssel érintett ingatlan adatai:

címe:.....(ir.szám).....(település).....

(utca)(hsz.)(emelet/ajtó), hrsz.:

A folytatni kívánt építési tevékenység, reklám, illetve reklámhordozó leírása, elhelyezésének megnevezése:.....

.....
.....
.....
.....

A reklám, illetve reklámhordozó elhelyezésének tervezett időtartama:

.....

Benyújtott melléletek megnevezése, példányszáma:

.....
.....

Dátum:.....

.....

aláírás

JAVASLAT

.....

kitüntetés adományozására

A kitüntetésre javasolt személy:

Neve:.....

Anyja neve:.....

Születési helye, ideje:

Lakcíme:.....

Munkahelye:.....

Foglalkozása, beosztása:.....

Kitüntetés adományozásának indoklása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Dátum.....

.....

felterjesztő neve, elérhetősége

.....

felterjesztő aláírása

2. melléklet a 2/2018.(I.24.) önkormányzati rendelethez

DÍSZOKLEVÉL

Gégény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

.../... számú határozatával

.....
részére

megbecsülése és tisztelete jeléül, kimagasló teljesítményéért

„GÉGÉNY KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA”

kitüntetést adományozza

Gégény,

.....
polgármester

3. melléklet a 2/2018.(I.24.) önkormányzati rendelethez

DÍSZOKLEVÉL

Gégény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

.../... számú határozatával

.....
részére

megbecsülése és tisztelete jeléül, kimagasló teljesítményéért

„GÉGÉNY KÖZSÉG KIVÁLÓ PEDAGÓGUSA”

kitüntetést adományozza

Gégény,

.....
polgármester

4. melléklet a 2/2018.(I.24.) önkormányzati rendelethez

DÍSZOKLEVÉL

Gégény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

.../... számú határozatával

.....
részére

megbecsülése és tisztelete jeléül, kimagasló teljesítményéért

„GÉGÉNY KÖZSÉG KIVÁLÓ KÖZTISZTVISELŐJE”

kitüntetést adományozza

Gégény,

.....
polgármester

DÍSZOKLEVÉL

Gégény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

.../... számú határozatával

.....
részére

megbecsülése és tisztelete jeléül, kimagasló teljesítményéért

„GÉGÉNY KÖZSÉG SZOLGÁLATÁÉRT”

kitüntetést adományozza

Gégény,

.....
polgármester

6. melléklet a 2/2018.(I.24.) önkormányzati rendelethez

„Az Év Tanulója” díj” plakett leírása

Plakett külső fedőlapján az általános iskola logója, alatta középen „Kiváló tanulmányi eredményért ... Év Tanulója”, alatta polgármester jegyző felirat.

Plakett belső 1. lapján a díjat kapó tanuló fényképe és neve, plakett belső 2. lapján Gégény címere.

7. melléklet a 2/2018.I.24.) önkormányzati rendelethez

„Az Év Tehetsége” díj plakett leírása

Plakett külső fedőlapján „..... név ... osztályos tanuló részére” felirat, alatta Gégény címere, dátum, polgármester és jegyző felirat.

Plakett belső 1. lapján a „..... versenyen elért helyezését „Az Év Tehetsége”, plakett belső 2. lapján klisé az adományozás éve szerinti felirattal.

