

**Száma: 111-2/2013.**

**Gégény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. február 14. napján tartott nyilvános ülésének**

- a. jegyzőkönyve
- b. tárgysorozata
- c. határozatai: 5-8/2012.(II.14.)

### **T Á R G Y S O R O Z A T**

1. Előterjesztés a saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletek meghatározásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés Gégény önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Bejelentések

**Gégény, 2013. február 25.**

  
**Balázné Keller Olga**  
**jegyző**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Polgármesteri Hivatal (4517 Gégény, Dombrádi u. 2.) tanácstermében, Gégény Község Képviselő-testületének 2013. február 14. napján 15<sup>00</sup> órától megtartott nyilvános üléséről

**Jelen vannak:**

Zakor Ildikó	polgármester
Csire Ferenc	képviselő
Sebestyénné Dr. Metzinger Mária	képviselő
Soltész Béla	képviselő

**Hiányzik:**

Lovácsi Róbert	alpolgármester
Lukács Ágnes	képviselő
Molnár József	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** Balázsne Keller Olga jegyző

**Zakor Ildikó polgármester** köszöntötte az ülésen részt vevőket.

Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 4 fő megjelent, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Csire Ferenc és Sebestyénné dr. Metzinger Mária képviselőket bízta meg. A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyével 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett.

Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg. Más napirendre javaslat nem érkezett.

Ezek után a Képviselő-testület a napirend tárgyalásával egyhangúlag egyetértett, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
5/2013.(II.14.)  
h a t á r o z a t a  
Napirendi pontok elfogadásáról.**

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés a saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletek meghatározásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
2. Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
3. Előterjesztés Gégény önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról  
Előadó: Zakor Ildikó polgármester
4. Bejelentések

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

**Tárgy: (1.tsp.) Előterjesztés a saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletek meghatározásáról**

**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy a pénzügyi bizottság nem volt határozatképes, így nem tárgyalta a napirendet. Az Áht. előírja, hogy a költségvetés elfogadása előtt a képviselő-testületnek meg kell határoznia a saját bevételeket, illetve az adósságot keletkeztető ügyleteket. Adósságot keletkeztető ügylet a saját bevételek 50%-áig vállalható. 2013-ra két fejlesztés szerepel a költségvetésben, az egyik a gyógyszertár megelőlegező hitelből maradt 2.020.382 Ft, valamint a játszótér pályázat 1.345.840 Ft sajáterő része. Javaslat, hogy ezek bevételi oldala ingatlan értékesítés legyen.

**Soltész Béla képviselő** javasolta, hogy a polgármester módosító javaslatával kerüljön átdolgozásra a határozat-tervezet, és azt a testület a következő ülésén fogadja el.

Ezek után a polgármester azzal a módosítással, hogy:

- az 1. mellékletbe bevételként ingatlan értékesítés szerepeljen,
- a 2. mellékletbe kerüljenek be a fejlesztési kiadási jogcímek forintosítva

így, kerüljön átdolgozásra a határozat-tervezet, szavazásra tette fel az előterjesztést, ami alapján a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
6/2013.(II.14.)  
h a t á r o z a t a**

**a saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletek meghatározásáról**

### **A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta a saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletek meghatározásáról szóló előterjesztést.
2. Az előterjesztés 1. mellékletében bevételi jogcímként ingatlan értékesítés kerüljön beállításra.
3. Az előterjesztés 2. mellékletében a takarékos megelőlegező hitel és a játszótér sajáterő része forintban legyen meghatározva.
4. A 2. és 3. pont szerint átdolgozottak alapján a polgármester a következő ülésen terjessze elfogadásra a testület elé a napirendet.

Határidő: 2013. március 15.

Felelős: polgármester

**Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről**

**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy a pénzügyi bizottság határozatképtelenség miatt ezen napirendi pontot sem tárgyalta meg. Javasolta azonban a testületnek, hogy a kiküldött anyag alapján nézzék végig a költségvetés tervezetét, és akinek módosító

javaslata, véleménye van, az mondja el. Az előterjesztésben is benne van, hogy idén nem lehet a költségvetésben működési hiányt tervezni. Tegnap volt Gödöllőn a MÖSZ szervezésében egy költségvetéssel kapcsolatos szakmai rendezvény, aminek a fő témája éppen a hiány tervezése volt. A belügy- és a nemzetgazdasági minisztérium osztályvezetői voltak az előadók. Több mindenről volt szó pl.: az adósságkonszolidációról, a költségvetés tervezésről, a nullás költségvetésről, de arra nem adtak választ hogy mit kell tenni, ha a feladatarányos támogatás nem fedezi a kötelező feladatokat. Még ma sem tudjuk, hogy a költségvetési rendelet-tervezetben szereplő 18 milliós hiány - ami mind működési – fedezeteként mit fogunk beállítani, hogy megfeleljünk az Áht. előírásainak. Jelenleg nincs feladatarányos támogatás a polgármester bérére. A hivatalnál 1,2 millió forint, a bölcsődénél 9,7 millió forint, az óvodánál 3,9 millió forint hiányzik a működtetéshez. A bölcsőde esetében Gödöllőn elhangzott, hogy áprilisban a hivatal felülvizsgálatakor azt is megnézik, és lehet hogy lesz valamilyen plusz támogatás. Azonban nálunk a bölcsőde önként vállalt feladata, mivel 10.000 fő alatti település vagyunk, és lehet, hogy csak azok kapnak pluszt támogatást, ahol kötelező a feladat ellátása. A hivatal létszáma a költségvetési törvény elfogadásáig Gégényre vonatkozóan az első 4 hónapban 7,3 fő volt. Módosító indítvány kapcsán a kistélepülések létszámát csökkentették, odatették a létszámot az 5.000 fős településeknek, így nálunk 5,34 fő a hivatalnál elismert létszám. Ha a törvény szerinti minimum 6 főre kaptuk volna a támogatást, akkor 3 millióval több lenne a támogatás és a hivatal működtetése nem lenne mínusz. Elmondta, hogy az anyag kiküldésével egy időben megkereste Pátroha polgármestere, azzal, hogy a fogorvosi szolgálat működtetéséhez Gégény járuljon hozzá. Az OEP finanszírozáshoz 3,9 millió forintot kell az idén hozzátenni, s mivel a fogorvos a gégyeni betegeket is ellátja, kéri az önkormányzat támogatását.

**Balázné Keller Olga jegyző** elmondta, hogy az összesítő táblázatban látják a képviselők, hogy melyik intézményhez mennyi pénzt kell az önkormányzatnak hozzátenni a működtetéshez. Ahogy polgármester asszony elmondta a legtöbbet a bölcsődéhez kell hozzátenni, de az óvoda és a polgármesteri hivatal feladatarányos támogatása sem fedezi a kiadásokat. Az önkormányzati kiadásokhoz is hozzá kell tenni, hiszen a polgármester bérére és járulékaire egyáltalán nincs, a kötelező feladatokra pedig, mint: közvilágítás, zöldfelület kezelés, köztemető fenntartás kevés a feladatarányos támogatás. A működési hiány bevételi oldala az Áht. szerint az előző évi pénzmaradvány, a betét lehet, ami nekünk nincs, így külső finanszírozási módot kell találnunk. Az előterjesztésben még nem szerepel, de tagnap megkaptuk a SZAK 2013. évi költségvetési tervezetét, ami alapján Demecsernek 1,6 millió forintot kell hozzátennünk a szociális feladatok ellátásához. Ez még tovább növeli a „működési hiányunkat”.

**Sebestyén dr. Metzinger Mária képviselő** elmondta, hogy kérjünk Pátrohától kimutatást arról, hogy hány gégyeni beteget látnak el és ez alapján mennyi pénzt kérnek a mi önkormányzatunktól. Egyébként úgy tudja, hogy a fogorvosi szolgálat finanszírozása is hasonló, mint a házi orvosé, az OEP a megküldött betegellátás alapján folyósítja a támogatást. A házi orvosok sem kapnak semmilyen támogatást, akkor a fogorvosnak mi alapján adjunk. Van-e szerződés a két önkormányzat között arra vonatkozóan, hogy az OEP finanszírozás elégtelensége esetén, kinek mi alapján kell fizetni.

**Soltsz Béla képviselő** elmondta, hogy az óvodánál és a bölcsődénél tervezve van a gyermekek részére a mikulás – és karácsonyi csomag. Igaz, hogy az iskola átkerült a

KIK-hez, de az iskolásoknak nem lehetne-e tervezni, hiszen továbbra is a mi gyerekeinkről van szó.

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy a testület döntésének megfelelően megkérjük az adatokat Pátrohától. A mi irattárunkban nem találtunk szerződést a két önkormányzat között a fogorvosi szolgálatra. Minden gyereknek betervezésre kerül a mikulás-karácsonyi csomag, az iskolásoknak is. Javaslat, hogy ez az iskolai konyha szakfeladatra kerüljön be.

**Balázné Keller Olga jegyző** elmondta, hogy áprilisban felmérés készül a hivatalok vonatkozásában, s ezen felmérés alapján módosítani szükséges majd a költségvetést. A felmérés eredménye reményeink szerint az lesz, hogy áprilistól decemberig legalább a költségvetési törvény szerinti minimum 6 fő átlaglétszámra megkapjuk a hivatali támogatást. Tájékoztatta a testületet, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120.§(1) bekezdés a) pontja alapján a költségvetés elfogadásához csatolni kell a pénzügyi bizottság írásos véleményét. A bizottság határozatképtelensége miatt nincs bizottsági vélemény, ami nélkül a költségvetés nem fogadható el.

Ezek után a polgármester szavazásra tette fel, hogy:

- Pátrohától kérjen tájékoztatást a polgármester a fogorvosi szolgálatról,
- minden gyermek részére (bölcsődés, óvodás, iskolás) az iskolai konyhai szakfeladatra legyen tervezve a mikulás- és karácsonyi csomag,
- A SZAK költségvetése kerüljön beépítésre az önkormányzat költségvetési rendeletébe, és ezek alapján kerüljön újra tárgyalásra és elfogadásra a testület elé a 2013. évi költségvetés.

A polgármester javaslata alapján a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
7/2013.(II.14.)  
h a t á r o z a t a  
2013. évi költségvetést érintő kérdésekről**

**A Képviselő-testület:**

1. Megállapította, hogy az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet nem fogadható el, mivel a Pénzügyi Bizottság határozatképtelensége miatt azt nem tárgyalta, és nem alakította ki írásos véleményét.
2. Megbízta polgármesterét, hogy a költségvetési rendeletet-tervezetbe az alábbi átdolgozások történjenek:
  - minden gyermek részére (bölcsődés, óvodás, iskolás) az iskolai konyhai szakfeladatra legyen tervezve a mikulás- és karácsonyi csomagra előirányzat,
  - a költségvetési rendeletbe kerüljön be a SZAK részére támogatásként adandó összeg.
3. Megbízta polgármesterét, hogy Pátroha polgármesterétől kérjen:

- kimutatást arról, hogy a fogorvosi szolgálat milyen arányban és hány gégényi beteget lát el,
  - összegszerűen határozza meg Pátroha, hogy mennyi pénzt kér a fogorvosi szolgálat működtetéséhez,
  - Pátroha küldje meg azon megállapodás másolatát, ami Pátroha és Gégény önkormányzatai között kötött a fogorvosi szolgálat működtetésére.
4. A 2. és 3. pontban leírt módosításokkal kerüljön átdolgozásra a költségvetési rendelet-tervezet.
5. Az átdolgozott költségvetési rendeletet a polgármester terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.
- Határidő: 2013. március 15. Felelős: polgármester

**Tárgy:(3.tsp.) Előterjesztés Gégény önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról**  
**Előadó: Zakor Ildikó polgármester**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy a nemzeti vagyonról szóló törvény írja elő a vagyongazdálkodási terv elkészítését.

**Balázné Keller Olga jegyző** elmondta, hogy nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 9.§(1) bekezdése mondja ki, hogy közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készítenie az önkormányzatnak. Az Nvt. azonban határidőt nem írt elő az önkormányzatnak az elfogadásra. A kormányhivatal megkereste a jegyzőket, és 2013. február 15-ig kéri a jelentést arról, hogy a testület elfogadta-e a vagyongazdálkodási tervet. A vagyongazdálkodási tervre vonatkozóan nincs végrehajtási jogszabály, abban csak az Nvt.-ben foglaltaknak kell benne lenni. Kérte, hogy a testület az előterjesztés szerint fogadja el a tervet.

*Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatosan nem volt.*

Ezek után a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerint a vagyongazdálkodási tervet, ami alapján a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**GÉGÉNY KÖZSÉG  
 ÖNKORMÁNYZATA  
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
 8/2013.(II.14.)  
 h a t á r o z a t a**

***Gégény önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről***

**A Képviselő-testület:**

1. Megtárgyalta Gégény önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról szóló előterjesztés.
2. Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

### **Középtávú vagyongazdálkodási terv (2013 – 2015)**

Az önkormányzat vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal - felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátáshoz és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé vált vagyontárgyak értékesítése.

Az önkormányzati vagyonfejlesztés céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendeletek határozzák meg.

Az önkormányzati vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, a vagyon hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A vagyon hasznosításának formái:

- Vagyon elidegenítés: A rendelkezésre álló szabad vagyontárgyak értékesítését forgalmi értékbecsléssel alátámasztva, az Nvt. és az önkormányzat vagyonrendelete szerint kell lefolytatni. A vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban a fejlesztési kiadások és hitelek törlesztésének fedezetéül szolgálhat.
- Vagyon bérbeadás: A nem lakás céljára szolgáló helyiségek, telkek és ingóvagyontárgyak, ingóságok hasznosítása elsősorban bérleti, haszonbérleti szerződés keretében tehető meg. A nem hasznosított ingatlanok esteében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyenek kihasználatlanok.
- Vállalkozási tevékenység: Az önkormányzati feladatok ellátásához – ha az nem sérti és veszélyezteti a kötelező alapfeladatok ellátását – a vagyon vállalkozásba vihető. Az önkormányzat csak olyan vállalkozásban vehet részt, a melyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulásának mértékét.

Kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a vagyon-nyilvántartás naprakész legyen. A vagyonnyilvántartáson át kell vezetni a változásokat, hogy naprakész információt szolgáltatasson az önkormányzat tényleges vagyoni helyzetéről.

Az önkormányzat vagyongazdálkodását az átláthatóság, a döntések nyomon követhetősége, a közösségi haszon elérésének egységes elvei határozzák meg.

Az önkormányzatnak a lehetőségeihez képest elő kell segíteni a munkahelyteremtő vállalkozások letelepedését, arra alkalmas önkormányzati terület biztosításával.

### **Hosszú távú vagyongazdálkodási terv (2013- 2018)**

Alapját a középtávú vagyongazdálkodási terv adja.

Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

Az önkormányzat vagyontárgyainak folyamatos állagmegóvásáról gondoskodni kell. A vagyontárgyak feleljenek meg a mindenkori jogszabályi előírásoknak (közegészségügyi, szakmai, környezetvédelmi stb.) A szükséges korszerűsítéseket elsősorban pályázati források igénybe vételével kell megoldani.

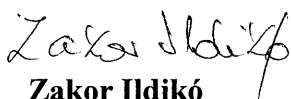
A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani, hogy az ne eredményezze a vagyonfelélést. A piaci helyzet ismeretében évente kell felülvizsgálni az értékesítendő, illetve más módon hasznosítandó vagyonelemeket.

A vagyonhasznosításból származó bevételeket minél nagyobb arányban a vagyontárgyak állagmegóvására, megújítására és beruházásra kell fordítani.

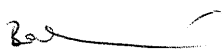
#### **Tárgy: (4.tsp.) Bejelentések**

**Zakor Ildikó polgármester** elmondta, hogy a tűzifa kihordása a vége felé jár. 1-2 napon belül minden arra jogosult részére kiszállításra kerül.

Ezek után mivel több napirendi pont nem volt és a képviselők nem tettek bejelentést Zakor Ildikó polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 16<sup>30</sup> órakor bezárta.

  
**Zakor Ildikó**  
polgármester



  
**Balázné Keller Olga**  
jegyző

  
**Csire Ferenc**

  
**Sebestyén dr. Metzinger Mária**

**jegyzőkönyv-hitelesítő**

